



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 listopada 2017 r.

Poz. 4509

UCHWAŁA NR 251/XL/2017 RADY MIASTA PIECHOWICE

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie wysokości stawek oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r., poz. 1785), Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. Podatek od nieruchomości na 2018 rok ustala się w wysokości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,91 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,63 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,48 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 2017r. poz. 1023,1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,04 zł od 1 m² powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 23,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) garaży - 7,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,77 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części, które służą wyłącznie do realizacji zadań w zakresie kultury, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

2. Nieruchomości lub ich części, które służą do realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

3. Nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby związane z pomocą społeczną, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

4. Grunty zajęte na cmentarze,

5. Nieruchomości lub ich części, które służą wyłącznie do realizacji zadań w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

6. Nieruchomości lub ich części związane z produkcją i przesyłem energii cieplnej na potrzeby lokali mieszkalnych.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr 170/XXVII/2016 Rady Miasta Piechowice z dnia 27 października 2016 roku w sprawie wysokości stawek oraz zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2016 roku, poz. 4866 z dnia 3 listopada 2016 roku).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Piechowice:

P. Zackiewicz