



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 17 lipca 2017 r.

Poz. 3308

UCHWAŁA NR 223/XXXVII/2017 RADY MIASTA PIECHOWICE

z dnia 29 czerwca 2017 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Piechowice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r., poz. 778 ze zm.) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2016 r., poz. 446 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr 196/XXXI/2017 Rady Miasta Piechowice z dnia 26 stycznia 2017r., po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice uchwalonego Uchwałą Nr 90/XV/99 Rady Miasta Piechowice z dnia 30 listopada 1999r. z późn. zmianami **Rada Miasta Piechowice uchwala, co następuje:**

§ 1. W Uchwale Nr 145/XXIII/2016 Rady Miasta Piechowice z dnia 28 czerwca 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Piechowice, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 1 sierpnia 2016 r., poz. 3775, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 11, w tabeli 6, ust. 2 zmienia się pkt 7 lit. e) nadając mu brzmienie:
„e) na terenie MN,MW.5 – 0,00 – 7,00 m”;
- 2) w § 11, w tabeli 6, ust. 2 zmienia się pkt 7 lit. g) nadając mu brzmienie:
„g) na terenie MN,MW.7 – 0,00 – 9,00 m”;
- 3) w § 11, w tabeli 7, ust. 2 zmienia się pkt 2 lit. h) nadając mu brzmienie:
„h) na terenie MU.14:
- minimum – 0,25,
- maksimum – 1.30”;
- 4) w § 11, w tabeli 7, w ust. 2, pkt 2 dodaje się lit. ł) w brzmieniu:
„ł) na terenie MU.13:
- minimum – 0,25,
- maksimum – 1,80”;
- 5) w § 11, w tabeli 7, ust. 2 zmienia się pkt 3 lit. a) nadając mu brzmienie:
„a) na terenach MU.1; MU.7 - 0,40”;
- 6) w § 11, w tabeli 7, w ust. 2, pkt 3 dodaje się lit. i) w brzmieniu:

„i) na terenie MU.13 – 0,60”;

7) w § 11, tabeli 7 ust. 2:

a) zmienia się pkt 8 lit. e) nadając mu brzmienie:

„e) na terenie MU.5 – 2,20 – 25,50 m”;

b) zmienia się pkt 8 lit. k) nadając mu brzmienie:

„k) na terenie MU.12 – 1,00 – 3,70 m”;

c) zmienia się pkt 8 lit. m) nadając mu brzmienie:

„m) na terenie MU.14 – 1,20 – 3,00 m”;

d) zmienia się pkt 8 lit. n) nadając mu brzmienie:

„n) na terenie MU.15 – 2,00 – 3,80 m”;

8) w § 11, tabeli 9 ust. 2 zmienia się pkt 7 lit. d) nadając mu brzmienie:

„d) na terenie MW.4 – 0,00 – 15,00 m”;

9) w § 11, tabeli 10 ust. 2 zmienia się pkt 7 lit. c), nadając mu brzmienie:

„c) na terenie U.4 – 0,00 – 10,00 m”;

10) w § 11, tabeli 11 ust. 2 zmienia się pkt 7 lit. a), nadając mu brzmienie:

„a) na terenie Up.1 – 3,00 – 6,50 m”;

11) w § 11, tabeli 12 ust. 2 zmienia się pkt 7, nadając mu brzmienie:

„7) określa się nieprzekraczalne linie zabudowy, których położenie ustala rysunek planu; odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających wynoszą 0,00 – 9,00 m”.

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

2. Niniejsza zmiana planu nie obejmuje rysunku, stanowiącego załącznik nr 1 do Nr 145/XXIII/2016 Rady Miasta Piechowice z dnia 28 czerwca 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Piechowice.

3. Dokument, o którym mowa w ust. 2 zachowuje swoją dotychczasową treść.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Piechowice:

P. Zackiewicz

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 223/XXXVII/2017
Rady Miasta Piechowice
z dnia 29 czerwca 2017r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W ZMIANIE PLANU,
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA:**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Piechowice, po stronie gminy nie wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia zmiany planu.