



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 25 września 2012 r.

Poz. 3242

UCHWAŁA NR XXV/160/12 RADY GMINY GROMADKA

z dnia 23 sierpnia 2012 r.

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, udzielanych przedsiębiorcom tworzącym nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy, Gromadka w ramach pomocy de minimis

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 roku Dz. U. Nr 142, poz. 1591, ze zm: z 2002 r: Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984. Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r: Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r.: Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r: Nr 17, poz. 128 , Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218 ; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011 Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami: z 2010 Nr 96, poz. 620; Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1373) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. Nowych inwestycjach, należy przez to rozumieć:

- 1) nowo wzniesione, na terenie Gminy Gromadka, na podstawie pozwolenia na budowę budynki i budowle, w których jest prowadzona działalność gospodarcza lub
- 2) przedsięwzięcia polegające na zakupie zakładu na terenie Gminy Gromadka

2. Przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną i jednostkę organizacyjną niebędącą osobą prawną, której odrębna ustawa

przyznaje zdolność prawną – wykonującą we własnym imieniu działalność gospodarczą.

3. Nowych miejscach pracy – należy przez to rozumieć przyrost netto miejsc pracy w nowych inwestycjach w danym przedsiębiorstwie, w określonym przedziale czasu , (na podstawie umów o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy, zawartych najpóźniej na dzień złożenia wniosku., o którym mowa w § 3 ust 4 pkt 1

§ 2. 1. Pomoc będzie udzielana zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L Nr 379 z 28.12.2006 r.).

2. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4, nie może przekroczyć równowartości 200 tysięcy euro w bieżącym roku podatkowym oraz w ciągu dwóch poprzednich lat z wyłączeniem pomocy w sektorze transportu drogowego, dla której wartość ta nie może przekroczyć 100 tysięcy euro.

3. Wartości udzielonej pomocy de minimis podlegają sumowaniu, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

4. Wartości udzielonej pomocy de minimis podlega kumulowaniu z pomocą, uzyskaną z innych źródeł.

§ 3. 1. Zwolnia się od podatku od nieruchomości nowe inwestycje na terenie Gminy Gromadka ,z wyjątkiem gruntów zajętych pod nie, w wyniku których powstają nowe miejsca pracy.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, wynosi 50% należnego za dany rok podatku i obejmuje odpowiednio okres:

- 1) 2 lata w przypadku utworzenia od 10 do 20 nowych miejsc pracy,
 - 2) 3 lata w przypadku utworzenia od 21 do 40 nowych miejsc pracy,
 - 3) 4 lata w przypadku utworzenia powyżej 40 miejsc pracy
3. Zwolnienie określone w ust 1 przysługuje:
- 1) od 1 stycznia następującego po roku oddania do użytkowania inwestycji lub zakupu zakładu,
 - 2) pod warunkiem, że pozwolenie na budowę budynku lub budowli wydane zostanie, lub zakład zostanie zakupiony, po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały,
 - 3) pod warunkiem, że nowa inwestycja stanowić będzie własność przedsiębiorcy, co najmniej przez okres objęty zwolnieniem, a działalność gospodarcza w nowej inwestycji prowadzona będzie przez okres objęty zwolnieniem,
 - 4) gdy nowe miejsca pracy u przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji lub u przedsiębiorcy użytkującego inwestycję utrzymane będą przez okres objęty zwolnieniem
4. Podmiot ubiegający się o zwolnienie winien przedłożyć w Referacie Finansowym Urzędu Gminy Gromadka w terminie 2 miesięcy od daty uzyskania pozwolenia na użytkowanie nowej inwestycji niżej wymienione dokumenty lub ich kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem:
- 1) wniosek o udzielenie pomocy de minimis (załącznik nr 6 do uchwały),
 - 2) pozwolenie na użytkowanie nowej inwestycji,
 - 3) wypis z krajowego rejestru spółek lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej,
 - 4) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 5) akt notarialny nabycia nieruchomości (w przypadku zakupu zakładu),
 - 6) oświadczenie przedsiębiorcy o nowo utworzonych miejscach pracy w wyniku realizacji inwestycji (załącznik nr 1 do uchwały),
 - 7) kserokopie umów dotyczących nowo zatrudnionych pracowników, tworzące nowe miejsca pracy
 - 8) zaświadczenia o uzyskanej pomocy de minimis w bieżącym roku podatkowym oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych oraz informacje o każdej innej niż de minimis pomocy dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały lub oświadczenie wnioskodawcy o nieuzyskaniu żadnej z wymienionych form pomocy,
 - 9) oświadczenie właściciela inwestycji o oddaniu przedmiotu inwestycji w użytkowanie innemu przedsiębiorcy wraz ze wskazaniem tego przedsiębiorcy,
 - 10) zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu w opłacaniu składek na ubezpieczenie społeczne i zaświadczenie z US o niezaleganiu w opłacaniu zobowiązań podatkowych,
 - 11) informacje lub dokumenty pozwalające ocenić, czy dany podmiot znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej w rozumieniu wytycznych wspólnotowych (tj.: bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy, jak również informacje o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych),
 - 12) inne dokumenty (zamiennie), gdy ww. nie są sporządzane przez podmiot ubiegający się o zwolnienie.
- § 4. 1.** Zwolnienia wymienione w niniejszej uchwale przyznawane są na udokumentowany wniosek podatnika, wskazujący okres zwolnienia, z którego przedsiębiorca zamierza skorzystać.
2. Ze zwolnień objętych niniejszą uchwałą nie może skorzystać przedsiębiorca zalegający z zapłatą zobowiązań podatkowych oraz innych należności pieniężnych, stanowiących dochód Gminy Gromadka.
3. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale, nie dotyczą podmiotów powstałych w wyniku przekształceń prawnych lub majątkowych, przy czym przez przekształcenie majątkowe należy rozumieć każde przekształcenie dotyczące istniejącego przedsiębiorstwa bez zmiany podmiotu, przedmiotu lub rozmiaru jego działalności, jak np. wniesienie przedsiębiorstwa aportem do spółki lub utworzenie nowego przedsiębiorcy.
4. Wniosek przedsiębiorcy, który został złożony po terminie określonym w § 3 ust. 4, nie podlega rozpatrzeniu.
- § 5. 1.** Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia, na zasadach określonych w ustawie Ordynacja podatkowa, bądź przez wezwanie do przedłożenia stosownych dokumentów za wybrany, kontrolowany okres.
2. Niezależnie od podjętych kontroli, o których mowa w punkcie 1, korzystający ze zwolnienia przedsiębiorca, pod rygorem zwrotu kwoty objętej zwolnieniem, w niżej podanych okresach, przedkłada organowi udzielającemu zwolnień, w odniesieniu do minionego okresu sprawozdawczego następujące dokumenty :
- 1) zaświadczenie o uzyskanej pomocy publicznej lub oświadczenie o nieuzyskaniu pomocy publicznej na warunkach określonych w § 3 ust. 4 pkt 8, – wg stanu na dzień 31 grudnia – w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku sprawozdawczym,

- 2) Informacja lub sprawozdanie o stanie zatrudnienia na koniec okresu sprawozdawczego, sporządzone odpowiednio do danych złożonych zgodnie z § 3 ust. 4 pkt 7 uchwały – wg stanu na dzień 31 grudnia- w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku sprawozdawczym,
- 3) kopie przedłożonych do ZUS deklaracji rozliczeniowych za grudzień roku sprawozdawczego wraz z dowodami wpłat przedmiotowych składek - w terminie do 31 stycznia roku następującego po roku sprawozdawczym,
- 4) Zatwierdzone sprawozdanie finansowe w rozumieniu ustawy o rachunkowości – w terminie 15 dni po jego zatwierdzeniu.

3. Podatnik zobowiązany jest zawiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia z podatku najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

4. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zwrotu całej nienależnie otrzymanej pomocy, w terminie 14 dni od powzięcia informacji o tym fakcie, wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z obowiązującymi przepisami o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

§ 6. 1. Organ podatkowy stwierdzi wygaśnięcie prawa do korzystania ze zwolnienia w następujących przypadkach:

- 1) naruszenia przez podatnika warunków do udzielenia zwolnień określonych w niniejszej uchwale,
- 2) podania nieprawdziwych danych,
- 3) zlikwidowania prowadzonej działalności w okresie obejmującym przedmiotowe zwolnienie,

- 4) przekroczenia limitu pomocy de minimis, określonego w § 2 ust. 2,
- 5) zbycia nieruchomości objętej zwolnieniem przed upływem okresu zwolnienia,
- 6) uniemożliwienia przeprowadzenia kontroli przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Gromadka, której przedmiotem będzie sprawdzenie kryteriów uzasadniających udzielenie zwolnienia,
- 7) postawienie podatnika w stan likwidacji,
- 8) ogłoszenia upadłości przedsiębiorstwa.

2. Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 od następnego miesiąca po miesiącu, w którym wystąpiła chociażby jedna z tych przesłanek. Utrata tego uprawnienia nastąpi niezależnie od czasu ujawnienia wymienionych okoliczności.

§ 7. Załączniki od nr 1 do nr 6 stanowią integralną część niniejszej uchwały

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gromadka.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 10. Traci moc uchwała nr XXVIII/137/08 Rady Gminy Gromadka z dnia 31 października 2008 roku, zmieniona uchwałą nr XLIX/283/10 Rady Gminy Gromadka z dnia 11 sierpnia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Krzysztof Król

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Oświadczenie Przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji/Przedsiębiorcy użytkującego inwestycję o utworzonych nowych miejscach pracy w wyniku nowej inwestycji

Stosownie do postanowień zawartych w uchwale nr XXV/160/12 Rady Gminy Gromadka z dnia 23 sierpnia 2012 r. sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, udzielanych przedsiębiorcom tworzącym nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gromadka w ramach pomocy de minimis składam następującej treści oświadczenie:

„Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej w przepisach art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) – niniejszym oświadczam, że w wyniku dokonania nowej inwestycji na nieruchomości, położonej w przy ul..... utworzyłem nowych miejsc pracy”.

(data) (podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej).

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji, że jego przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej

(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy) (adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Urząd Gminy w Gromadce.

Stosownie do postanowień zawartych w uchwale nr XXV/160/12 Rady Gminy Gromadka z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, udzielanych przedsiębiorcom tworzącym nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gromadka w ramach pomocy de minimis składam następującej treści oświadczenie:

„Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej w przepisach art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) – niniejszym oświadczam, że moje przedsiębiorstwo nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej, na potwierdzenie powyższego załączam:

- uwierzytelnione kopie sprawozdania finansowego (bilans) oraz rachunku zysków i strat sporządzonych na koniec roku kalendarzowego, a także sprawozdania finansowego F-01 sporządzonego na półrocze i koniec roku podatkowego poprzedzającego rok, w którym przystąpiłem do programu;
- zestawienia stanów należności i zobowiązań wynikających z konta zespołu 2, sporządzonego na koniec każdego miesiąca roku, w którym przystąpiłem do programu” *(lub przedłożyć w oświadczeniu, odpowiednio, inne dokumenty (zamiennie), gdy ww. nie są sporządzane przez podmiot ubiegający się o zwolnienie.)*

(data) (podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej).

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Oświadczenie właściciela inwestycji o oddaniu przedmiotu inwestycji w użytkowanie innemu przedsiębiorcy

(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy) (adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Urząd Gminy w Gromadce

Stosownie do postanowień zawartych w uchwale nr XXV/160/12 Rady Gminy Gromadka z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, udzielanych przedsiębiorcom tworzącym nowe inwestycje i nowe miejsca pracy na terenie Gminy Gromadka w ramach pomocy de minimis składam następującej treści oświadczenie:

„Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej w przepisach art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) niniejszym oświadczam, że moja inwestycja została oddana w użytkowanie przedsiębiorcy.

(data) (podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik nr 4 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Zaświadczenie o uzyskanej pomocy de minimis¹... (pieczęć podmiotu udzielającego pomocy publicznej)

I – Nazwa podmiotu udzielającego pomocy publicznej

II – Numer identyfikacji podatkowej (NIP) podmiotu udzielającego pomocy publicznej

III – Siedziba i adres podmiotu udzielającego pomocy publicznej

Poświadczam się, że pomoc publiczna udzielona w dniu na podstawie¹⁾ załącznik nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie (Dz. U. Nr 53, poz. 354).

I – Imię i nazwisko albo firma beneficjenta pomocy –

II – Numer identyfikacji podatkowej (NIP) beneficjenta pomocy –

*III – Miejsce zamieszkania i adres albo siedziba i adres beneficjenta pomocy – o wartości brutto zł stanowiącej równowartość euro²⁾ jest pomocą de minimis, spełniającą warunki określone w³⁾.
Dane osoby upoważnionej do wydania zaświadczenia: (imię i nazwisko) (stanowisko służbowe) (data i podpis)*

¹⁾ Należy podać pełną podstawę prawną udzielenia pomocy.

²⁾ Należy podać wartość pomocy w euro zgodnie z przepisami w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielanej w różnych formach.

³⁾ Należy podać właściwe rozporządzenie Komisji Europejskiej dotyczące stosowania art. 87 i 88 TWE do pomocy de minimis.

Załącznik nr 5 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Oświadczenie przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji o nieotrzymaniu pomocy de minimis ani innej formy pomocy publicznej w latach ...

(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy) (adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

Urząd Gminy w Gromadce

Stosownie do postanowień zawartych w uchwale nr XXV/160/12 Rady Gminy Gromadka z dnia 23 sierpnia 2012 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, udzielanych przedsiębiorcom tworzącym nowe inwestycje i nowe miejsca pracy składam następującej treści oświadczenie:

„Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej w przepisach art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553 ze zm.) – niniejszym oświadczam, że w latach nie otrzymałem pomocy publicznej w rozumieniu pomocy de minimis ani też innej formy pomocy publicznej.

(data) (podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej).

Załącznik nr 6 do uchwały nr XXV/160/
/12 Rady Gminy Gromadka z dnia
23 sierpnia 2012 r.

Wniosek o udzielenie pomocy de minimis w ramach programu pomocy de minimis udzielanej przedsiębiorcom na wspieranie nowych inwestycji związanych z utworzeniem nowych miejsc pracy na terenie gminy Gromadka

A. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

1. *Pełna nazwa przedsiębiorcy województwo ... powiat ... gmina miejscowość ... ulica ...*
2. *Adres siedziby przedsiębiorcy nr domu ...*
3. *Numer identyfikacyjny REGON*
4. *Numer identyfikacji podatkowej (NIP)*
5. *Klasa rodzaju podstawowej działalności*
6. *Forma prawna przedsiębiorcy*
7. *Wielkość przedsiębiorcy (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) - Dz. U. Nr 251, poz. 1885)*

B. Treść wniosku

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia programu, których będę w całości przestrzegał. Równocześnie przedkładam biznes plan oraz ..., a także następującą informację:

Dane dotyczące nowej inwestycji

1. ...

2...

Dane dotyczące zatrudnienia:

1. Średnia ilość pracowników u przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji/ przedsiębiorcy użytkującego inwestycję z ostatnich 12 miesięcy wynosi...
 2. Aktualna liczba pracowników u przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji przedsiębiorcy użytkującego inwestycję wynosi ...
 3. Liczba pracowników po zatrudnieniu dodatkowych osób u przedsiębiorcy będącego właścicielem inwestycji/ przedsiębiorcy użytkującego inwestycję wyniesie
 4. Dane dotyczące stanowisk pracy na których zostaną zatrudnieni nowi pracownicy Inne dane wymagane w programie:
 - 1...
 - 2...
- C. Dane osoby upoważnionej do kontaktów w sprawach związanych z wnioskowaną pomocą: *(imię i nazwisko) (stanowisko służbowe) telefon faks e-mail*
- D. Uzasadnienie do wniosku

(miejsowość, data) (podpis przedsiębiorcy lub osoby uprawnionej do reprezentowania przedsiębiorcy).