

**OGŁOSZENIE NR 1/2011
BURMISTRZA WĄSOSZA**

z dnia 31 stycznia 2011 r.

w sprawie w sprawie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych za rok 2010

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późn.zm.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz.U. z 2007r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam :

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 rok, położonych na obszarze GMINY WĄSOSZ, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Załącznik do Ogłoszenia Nr 1/2011

Burmistrza Wąsosz

z dnia 31 stycznia 2011 r.

Dane dotyczące najmu lokali nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu**											
Powierzchnia lokalu	Stand ard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		Po 2002r.	
		Zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) **** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B										
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B					1,63 zł.					
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

** - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku, lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo kanalizacyjnej)

*** budynek wymaga remontu

1)**** stawka czynszu najniższa,

2) stawka czynszu najniższa lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Burmistrz Wąsosz

Zbigniew Stuczyk