

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Głogów

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873)

II półrocze 2010 roku

Stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu stanu technicznego										
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	
Poniżej 40m ²	A						3,58 3,68		3,54 3,79			
	B											
	C											
40m ² – 60m ²	A								3,54 3,66			
	B											
	C											
Powyżej 60m ² – 80 m ²	A								4,08			
	B											
	C											
Powyżej 80m ²	A								3,83			
	B											
	C											

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania ale niekorzystna lokalizacja budynku, lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Naczelnik Wydziału Komunalnego
Iwona Szlemko