

UCHWAŁA NR L/344/10
RADY MIEJSKIEJ KUDOWY-ZDROJU

z dnia 5 stycznia 2010 r.

w sprawie : zmiany uchwały nr XLVI/321/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 4 grudnia 2009 roku
w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/313/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 18 listopada 2009 roku
w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku

Na podstawie: art.5 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2006 r. Dz. U. Nr 121, poz.844 z późn. zm.), art.18 ust.2 pkt 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 roku (M.P nr 52, poz. 742) Rada Miejska w Kudowie-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLVI/321/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 4 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/313/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 18 listopada 2009 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku w § 1 uchyla się pkt. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kudowy-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Bogusław Burger

U Z A S A D N I E N I E

W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Regionalnej Izby Obrachunkowej (uchwała nr 109/2009 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 23 grudnia 2009 roku) stwierdzającym nieważność § 1 pkt 2 lit c uchwały nr XLIV/313/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 18 listopada 2009 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku zaistniała konieczność dokonania zmiany w uchwale nr XLVI/321/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 4 grudnia 2009 roku w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/313/09 Rady Miejskiej Kudowy-Zdroju z dnia 18 listopada 2009 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku, która nie była przedmiotem rozstrzygnięcia nadzorczego, jednak dotknięta była taką samą wadą prawną polegającą na braku uzyskania opinii prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w trybie określonym w art. 7 ust. 3 ustawy z 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz.U z 2007 roku Nr 59, poz. 404) Biorąc pod uwagę powyższe uchyla się zapis dotyczący opodatkowania budynków mieszkalnych związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą polegającą na zapewnieniu zakwaterowania w cyklu dziennym lub tygodniowym w specjalnie wydzielonych umeblowanych pokojach lub pomieszczeniach umożliwiających mieszkanie, przygotowywanie posiłków oraz spanie lub z warunkami do gotowania lub wyposażonymi kuchniami w budynkach o łącznej powierzchni użytkowej do 250 m² oraz zastosowania do nich obniżonej stawki w wysokości 5,00 zł/m² .