

**UCHWAŁA RADY POWIATU LUBAŃSKIEGO  
NR XXXII/168/2008**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXI/96/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Lubańskiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Lubańskiego uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XXI/96/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Lubańskiego, zmienioną uchwałami: nr XXXVI/179/2001 z dnia 27 marca 2001 r., nr LIII/281/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 r., nr LIV/298/2002 z dnia 3 października 2002 r., nr XXXIII/170/2004 z dnia 28 października 2004 r., nr XL/207/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r., nr XXVI/144/2008 z dnia 29 maja 2008 r., dokonuje się następujących zmian:

1) § 9 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Minimalne stawki czynszu wymienione w ust. 1 jak i stawki czynszu przy trwających umowach najmu lub dzierżawy powinny być zmieniane co najmniej raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony w Monitorze Polskim – komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.”.

2) Zmienia się załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/96/99 Rady Powiatu Lubańskiego z dnia 28 grudnia 1999 roku, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lubańskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
EWA GUTEK

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady Powiatu  
Lubańskiego nr XXXII/168/2008 z dnia 30  
października 2008 r. (poz. 506)**

Minimalne stawki czynszu najmu lokali użytkowych i czynszu dzierżawy gruntu za m<sup>2</sup>/miesięcznie/netto

Lp.	Branża	Stawka netto w zł	
		miasta	wieś
1	2	3	4
I.	Handel		
	1. spożywczy	8,36	2,60
	2. przemysłowy	10,18	2,60
II.	Gastronomia		
	1. bez alkoholu	8,36	5,60
	2. z alkoholem	15,99	9,78
III.	Usługi:		
	1. preferowane	3,52	2,60
	2. na rzecz rolnictwa	1,30	0,92
	3. pozostałe	6,12	4,96
IV	Produkcja:		
	1. spożywcza	9,28	6,12
	2. pozostałe	10,18	7,45
V.	Pomieszczenia składowe:		
	1. magazyny	7,45	6,12
	2. piwnice	1,69	1,57
	3. hurtownie spożywcze	10,44	6,53
	4. hurtownie przemysłowe	13,06	9,13

cd. tabeli

1	2	3	4
VI.	Inne pomieszczenia:		
	1. biura	10,18	8,11
	2. organizacji społecznych prowadzących działalność gospodarczą	6,65	5,35
	3. organizacji społecznych nieprowadzących działalności gospodarczej	1,30	1,05
	4. zajmowane na działalność oświaty, kultury, ochrony zdrowia	1,30	0,92
	5. garaże	0,92	0,66
	6. komórki	0,39	0,39
	7. ogródki przydomowe (opłata roczna)	0,13	0,13
	8. grunt pod kioskami	2,87	2,87
	9. grunt pod garażami	1,44	1,44
	10. grunt pod działalność gospodarczą	1,44	1,44
11. inne grunty	0,08	0,08	