

Warszawa, dnia 3 lipca 2018 r.

Poz. 26

## ZARZĄDZENIE

### MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU<sup>1)</sup>

z dnia 2 lipca 2018 r.

#### zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia regulaminu organizacyjnego Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju

Na podstawie art. 39 ust. 6 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Radzie Ministrów (Dz. U. z 2012 r. poz. 392 oraz z 2015 r. poz. 1064) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 marca 2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu organizacyjnego Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju (Dz. Urz. Min. Inw. i Roz. poz. 6 i 14), w załączniku wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 ust. 1:

a) po pkt 4 dodaje się pkt 4a w brzmieniu:

„4a) Departament Gospodarki Nieruchomościami DGN;”;

b) pkt 12 otrzymuje brzmienie:

„12) Departament Polityki Przestrzennej DPR;”;

c) uchyla się pkt 24,

d) po pkt 28 dodaje się pkt 28a w brzmieniu:

„28a) Biuro Obsługi Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich  
Przedsiębiorstw BMS;”;

2) w § 8 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) Inspektor Ochrony Danych, zwany dalej „IOD”;”;

---

<sup>1)</sup> Minister Inwestycji i Rozwoju kieruje działami administracji rządowej – budownictwo, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo i rozwój regionalny na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 stycznia 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Inwestycji i Rozwoju (Dz. U. poz. 94 i 175).

3) w § 15 ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Dyrektor ustala wewnętrzny regulamin organizacyjny komórki organizacyjnej, który określa w szczególności:

- 1) strukturę organizacyjną komórki organizacyjnej wraz ze schematem organizacyjnym;
- 2) organizację zarządzania komórką organizacyjną;
- 3) zakresy upoważnień do załatwiania spraw i podpisywania pism, udzielonych zastępcy

(zastępcom) dyrektora i innym pracownikom;

4) szczegółowy zakres zadań komórki organizacyjnej wynikający z regulaminu oraz szczegółowe zakresy zadań dla wydziałów, zespołów, samodzielnych stanowisk i sekretariatu.”;

4) w § 18 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) zapewnienie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „RODO”, a także ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 412, 650, 1000 i 1083) w komórce organizacyjnej;”;

5) w § 23 pkt 30 otrzymuje brzmienie:

„30) realizuje zadania związane z ochroną danych osobowych, w tym sprawuje nadzór nad przestrzeganiem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz RODO;”;

6) w § 24 po pkt 5 dodaje się pkt 5a w brzmieniu:

„5a) koordynację działań związanych z tworzeniem, utrzymaniem i rozwijaniem infrastruktury informacji przestrzennej;”;

7) po § 27 dodaje się § 27a w brzmieniu:

„Departament Gospodarki Nieruchomościami (DGN)

§ 27a. Departament Gospodarki Nieruchomościami odpowiada za:

- 1) opracowywanie rozwiązań systemowych i propozycji przepisów w zakresie gospodarki nieruchomościami, przekształcania prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, działalności zawodowej w dziedzinie gospodarowania nieruchomościami, wyceny nieruchomości oraz rodzinnego ogrodnictwa działkowego, w tym opracowywanie polityki gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa oraz planu realizacji polityki gospodarowania nieruchomościami;
- 2) realizację zadań ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa w zakresie:

- a) gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa lub przedmiot praw przysługujących Skarbowi Państwa, w tym wykonywanie uprawnień Skarbu Państwa,
  - b) nadzoru nad Krajowym Zasobem Nieruchomości,
  - c) działalności zawodowej w dziedzinie gospodarowania nieruchomościami, w tym:
    - prowadzenie postępowań administracyjnych oraz wykonywanie zastępstwa procesowego w postępowaniach sądoadministracyjnych,
    - ustalanie standardów zawodowych rzeczoznawców majątkowych i monitorowanie rynku nieruchomości,
    - prowadzenie centralnego rejestru rzeczoznawców majątkowych,
    - współpraca z organizacjami zawodowymi rzeczoznawców majątkowych, pośredników w obrocie nieruchomościami, zarządców nieruchomości,
    - prowadzenie postępowań w sprawach wydania Europejskiej Legitymacji Zawodowej dla pośredników w obrocie nieruchomościami,
    - realizowanie obowiązków oraz zadań wynikających z ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o Zintegrowanym Systemie Kwalifikacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 986 i 1475 oraz z 2018 r. poz. 650);
- 3) zapewnienie obsługi:
- a) Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej,
  - b) Komisji Odpowiedzialności Zawodowej,
  - c) Rady Standardów Zawodowych Wyceny Nieruchomości.”;
- 8) § 35 otrzymuje brzmienie:

„Departament Polityki Przestrzennej (DPR)

§ 35. Departament Polityki Przestrzennej odpowiada za:

- 1) opracowywanie rozwiązań systemowych i propozycji przepisów w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz prowadzenie krajowej polityki przestrzennej, w tym realizację i monitorowanie komponentów przestrzennych strategii i programów;
- 2) stwierdzanie zgodności planów zagospodarowania przestrzennego województw z koncepcją przestrzennego zagospodarowania kraju;
- 3) udział w procesie sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego polskich obszarów morskich;
- 4) prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie zażaleń na postanowienia wojewody w sprawie uzgodnienia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy albo projektu miejscowego planu

- zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian w zakresie zgodności z ustaleniami odpowiednich zadań rządowych;
- 5) organizację, koordynację i monitorowanie działań związanych z tworzeniem, utrzymaniem i rozwijaniem infrastruktury informacji przestrzennej w zakresie tematu danych „zagospodarowanie przestrzenne”;
  - 6) inicjowanie i wspieranie badań, studiów, programów i projektów pilotażowych w zakresie planowania przestrzennego, w tym realizację projektów w ramach PO WER, mających na celu zwiększenie potencjału instytucjonalnego administracji publicznej w zakresie gospodarowania przestrzenią;
  - 7) realizację zadań związanych z koordynacją współpracy transgranicznej i przygranicznej w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego;
  - 8) koordynację udziału i reprezentowanie strony polskiej, w ramach współpracy z instytucjami i organizacjami międzynarodowymi oraz innymi państwami, w zakresie wymiaru terytorialnego polityki rozwoju, planowania przestrzennego i spójności terytorialnej;
  - 9) zapewnienie obsługi Głównej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.”;
- 9) w § 41:
- a) w pkt 4 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 5 w brzmieniu:  
„5) prowadzenie innych działań informacyjno-promocyjnych na rzecz Ministerstwa.”,
  - b) uchyla się ust. 2;
- 10) uchyla się § 47;
- 11) w § 51 w pkt 12 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 13 w brzmieniu:  
„13) prowadzenie spraw z zakresu odznaczeń państwowych i odznak honorowych.”;
- 12) po § 51 dodaje się § 51a w brzmieniu:

„Biuro Obsługi Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw (BMS)

§ 51a. Biuro Obsługi Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw odpowiada za obsługę Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw w zakresie realizacji zadań określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 17 października 2017 r. w sprawie ustanowienia Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw (Dz. U. poz. 1929 oraz z 2018 r. poz. 322), wpływających na warunki wykonywania działalności gospodarczej przez małe i średnie przedsiębiorstwa, w tym:

- 1) koordynację działań w zakresie przygotowania projektu strategii i planu działań Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw;
- 2) promocję i informację w zakresie działań i zadań Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw;

- 3) przygotowywanie analiz, ocen i wniosków oraz projektów dokumentów związanych z realizacją zadań Pełnomocnika Rządu do spraw Małych i Średnich Przedsiębiorstw.”;
- 13) w § 53 w pkt 4 skrót „ABI” zastępuje się skrótem „IOD”;
- 14) w § 55 uchyla się pkt 4.

§ 2. Dyrektorzy nowo utworzonych komórek organizacyjnych oraz komórek organizacyjnych, których zakres zadań uległ zmianie, w terminie miesiąca od dnia wejścia w życie zarządzenia, opracują i przedłożą dyrektorowi generalnemu do zatwierdzenia projekty wewnętrznych regulaminów organizacyjnych kierowanych przez nich komórek organizacyjnych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

Minister Inwestycji i Rozwoju: wz. A. Soboń