

36

DECYZJA Nr 32/MON MINISTRA OBRONY NARODOWEJ

z dnia 11 lutego 2011 r.

w sprawie wprowadzenia do użytku służbowego „Wytycznych w sprawie podziału własności organów infrastruktury i użytkowników w zakresie finansowania i realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości obiektów i utrzymaniem terenów zieleni zlokalizowanych na terenie kompleksów wojskowych oraz chodników zewnętrznych, położonych bezpośrednio przy granicy tych kompleksów”

Na podstawie § 2 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1996 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Obrony Narodowej (Dz. U. Nr 94, poz. 426), w celu podziału własności organów infrastruktury i użytkowników w zakresie finansowania i realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości obiektów i utrzymaniem terenów zieleni zlokalizowanych na terenie kompleksów wojskowych oraz chodników zewnętrznych, położonych bezpośrednio przy granicy tych kompleksów ustala się, co następuje:

1. Wprowadza się do użytku służbowego w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez

niego nadzorowanych „Wytyczne w sprawie podziału własności organów infrastruktury i użytkowników w zakresie finansowania i realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości obiektów i utrzymaniem terenów zieleni zlokalizowanych na terenie kompleksów wojskowych oraz chodników zewnętrznych, położonych bezpośrednio przy granicy tych kompleksów”, stanowiące załącznik do niniejszej decyzji.¹⁾

2. Decyzja wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Obrony Narodowej: *B. Klich*

¹⁾ Niniejsze wytyczne były poprzedzone „Wytycznymi Sekretarza Stanu w Ministerstwie Obrony Narodowej z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie podziału własności organów infrastruktury i użytkowników obiektów w zakresie realizacji i finansowania zadań związanych z utrzymaniem czystości pomieszczeń, dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych i utrzymaniem terenów zieleni, zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego”.

Załącznik do decyzji Nr 32/MON
Ministra Obrony Narodowej
z dnia 11 lutego 2011 r. (poz. 36)

WYTYCZNE

w sprawie podziału właściwości organów infrastruktury i użytkowników w zakresie finansowania i realizacji zadań związanych z utrzymaniem czystości obiektów i utrzymaniem terenów zieleni zlokalizowanych na terenie kompleksów wojskowych oraz chodników zewnętrznych, położonych bezpośrednio przy granicy tych kompleksów

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

1. Utrzymanie czystości pomieszczeń, dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych, terenów zieleni — zlokalizowanych na terenie kompleksu wojskowego oraz chodników zewnętrznych położonych bezpośrednio przy granicy kompleksu obejmuje:

1) sprzątanie pomieszczeń w budynkach:

- a) czyszczenie, odkurzanie, zmywanie oraz konserwację podłóg i posadzek wszystkich pomieszczeń budynku, ciągów komunikacyjnych, klatek schodowych oraz piwnic i poddaszy,
- b) odkurzanie i czyszczenie dywanów, mebli tapicerowanych, wykładzin dywanowych oraz chodników,
- c) odkurzanie ścian i sufitów, mycie ścian zmywalnych, czyszczenie kratki wentylacyjnych i innych miejsc zabrudzonych,
- d) pranie firan i zasłon, czyszczenie rolet, żaluzji i verticali,
- e) mycie stolarki okiennej i drzwiowej, naświetli i parapetów,
- f) odkurzanie, czyszczenie mebli i wyposażenia pomieszczeń, w tym luster,
- g) czyszczenie urządzeń i armatury sanitarnej w pomieszczeniach sanitarnohigienicznych,
- h) mycie i konserwację okładzin ściennych oraz posadzek w pomieszczeniach sanitarnohigienicznych,
- i) dostarczanie środków sanitarnohigienicznych do węzłów sanitarnych,
- j) opróżnianie koszy, z wynoszeniem śmieci do pojemników na zewnątrz budynków,
- k) pielęgnację roślin dekoracyjnych (sztucznych i naturalnych doniczkowych);

2) utrzymanie czystości dróg, chodników, innych ciągów komunikacyjnych i powierzchni utwardzonych w kompleksach wojskowych:

- a) sprzątanie tych powierzchni — ręczne lub mechaniczne usuwanie wszelkich nieczystości stałych, w tym liści,
- b) odśnieżanie — uprzątnięcie, błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, a w przypadku gołoledzi lub oblodzenia, utrzymywanie w stanie umożliwiającym bezpieczne użytkowanie;

3) utrzymanie terenów zieleni:

- a) koszenie trawy,

- b) pielęgnację terenów zieleni (trawników, rabat kwiatowych itp.),
 - c) dosiewanie trawy, nasadzenia roślin,
 - d) usuwanie z trawników wszelkich nieczystości stałych, w tym liści i skoszonej trawy,
 - e) pielęgnację i przycinkę drzew i krzewów;
- 4) czyszczenie połaci dachowych, rynien i rur spustowych z liści oraz innych zanieczyszczeń stałych;
- 5) odśnieżanie połaci dachowych budynków (w zakresie określonym wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane — Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), usuwanie sopli lodowych oraz odladzanie rynien i rur spustowych;
- 6) utrzymanie i mineralizację pasów ppoż. oraz obwodnic wokół magazynów i kompleksów magazynowych, z usuwaniem pozostałości roślin, suchych gałęzi i innych materiałów łatwopalnych;
- 7) utrzymanie czystości wojskowych bocznicy kolejowych:
- a) chemiczne usuwanie roślinności z torowisk, ławy torowiska i rozjazdów z zachowaniem przepisów o ochronie środowiska,
 - b) odśnieżanie używanych torów i rozjazdów.

2. Finansowanie zadań, o których mowa w pkt 1 obejmuje planowanie i wydatki związane ze świadczeniem usług:

- 1) realizowanych w systemie zleconym;
- 2) realizowanych siłami organów infrastruktury i etatowymi obsługami użytkowników w zakresie:
 - a) zakupu materiałów do utrzymania czystości,
 - b) zakupu sprzętu gospodarczego,
 - c) naprawy i konserwacji sprzętu gospodarczego,
 - d) zakupu profesjonalnego sprzętu do utrzymania czystości dróg, chodników, płaszczyzn utwardzonych i zieleni.

3. Stosownie do przepisów w zakresie planowania i wykonania budżetu resortu obrony narodowej, właściwymi organami do planowania i realizacji wydatków o których mowa w pkt 2 są rejonowe (Stożeczny, Wojskowy) zarządy infrastruktury oraz wojskowe oddziały gospodarcze. Potrzeby sprzętu, którego koszt zakupu przekracza minimalną wartość określoną dla środka trwałego, instytucje te zgłaszają celem ujęcia w Planie Modernizacji Technicznej Sił Zbrojnych, w terminach określonych w decyzji Nr 7/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 14 stycznia 2008 r. (Dz. Urz. MON Nr 1, poz. 6) w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych.

Rozdział 2

Podział właściwości przy realizacji zadań

1. Obszar odpowiedzialności organów infrastruktury oraz użytkowników obiektów w kompleksie wojskowym reguluje „Plan utrzymania porządku w kompleksie wojskowym”.

2. „Plan utrzymania porządku w kompleksie wojskowym” — indywidualnie dla każdego administrowanego kompleksu — opracowuje terenowy organ infrastruktury, w formie graficznego planu sytuacyjnego wraz z załączonym opisem obszarów odpowiedzialności i kartą uzgodnień — dokument ten, po uzgodnieniu z dowódcami (kierownikami) jednostek i instytucji wojskowych, zatwierdza szef rejonowego (Stołecznego, Wojskowego) zarządu infrastruktury.

3. „Plan utrzymania porządku w kompleksie wojskowym” zawiera podział zadań przyporządkowanych terenowym organom infrastruktury i użytkownikom obiektów, z uwzględnieniem specyfiki kompleksu wojskowego i poniższych zasad:

1) obiekty kubaturowe:

- a) budynki koszarowe przeznaczone do zakwaterowania pododdziałów oraz do zakwaterowania zbiorowego we wspólnych kwaterach stałych żołnierzy:
 - odbywających zawodową służbę wojskową,
 - odbywających przeszkolenie wojskowe,
 - służby kandydackiej,
 - służby przygotowawczej,
 - będących słuchaczami szkół albo uczestniczącymi w innych formach szkolenia w Siłach Zbrojnych,
 - pełniących służbę wojskową w czasie stanu nadzwyczajnego, po ogłoszeniu mobilizacji lub w czasie wojny,za utrzymanie czystości w izbach mieszkalnych, magazynach pododdziałowych, pomieszczeniach czyszczenia broni odpowiada użytkownik (środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury), natomiast za utrzymanie czystości pomieszczeń służbowych osób funkcyjnych, pomieszczeń sanitarnych, świetlic, szatni, suszarni, korytarzy, klatek schodowych i pozostałych odpowiada terenowy organ infrastruktury,
- b) budynki biurowo-sztabowe, szkoleniowe — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
- c) wartownie — za utrzymanie czystości odpowiada użytkownik obiektu (środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury),

d) budynki gospodarcze (kuchnie — stołówki, magazyny, łaźnie itp.):

- za utrzymanie czystości pomieszczeń, do których dostęp ograniczony jest odpowiedzialnością materialną lub ograniczenie dostępu wynika z obowiązku posiadania uprawnień wymaganych odrębnymi przepisami (kuchnia właściwa, magazyny żywnościowe) odpowiada użytkownik w oparciu o etatowe obsługi tych obiektów, środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury;
- za utrzymanie czystości jadalni w stołówkach, pomieszczeń sanitarnych, szatni, klatek schodowych, pomieszczeń kancelaryjnych odpowiada terenowy organ infrastruktury,

e) budynki magazynowe, garażowe, warsztatowe, stacje obsługi sprzętu, stacje mps:

- za utrzymanie czystości pomieszczeń bezpośrednio związanych z przeznaczeniem obiektu, odpowiada użytkownik obiektu, środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury,
- za utrzymanie czystości pomieszczeń sanitarnych, socjalnych, szatni, klatek schodowych odpowiada terenowy organ infrastruktury,

f) budynki lotniskowe:

- za utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach specjalistycznych, bezpośrednio związanych z przeznaczeniem obiektu (hangary, schrony samolotowe, eskadrowe, itp. odpowiada użytkownik obiektu (środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury),
- za utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach portu lotniczego, domku technika, domku pilota odpowiada terenowy organ infrastruktury,
- za utrzymanie czystości pomieszczeń ogólnego przeznaczenia (sanitarnych, socjalnych, świetlic, szatni, klatek schodowych) odpowiada terenowy organ infrastruktury,

g) budynki portowe:

- za utrzymanie czystości pomieszczeń w budynkach specjalistycznych, bezpośrednio związanych z przeznaczeniem obiektu (warsztaty przygotowania torped, min, itp.) odpowiada użytkownik obiektu (środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury),
- za utrzymanie czystości pomieszczeń ogólnego przeznaczenia (sanitarnych, socjalnych, świetlic, szatni, klatek schodowych) odpowiada terenowy organ infrastruktury,

h) wydzielone obiekty specjalne i obronne (fortyfikacyjne) — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury, realizując zadania własnymi stanami osobowymi,

- i) budynki i pomieszczenia zaliczone do strefy bezpieczeństwa klasy I i II w rozumieniu przepisów o ochronie informacji niejawnych — budynki i pomieszczenia można objąć obsługą zleconą, pod warunkiem uprzedniego uzgodnienia warunków z dowódcą (kierownikiem) jednostki organizacyjnej będącej użytkownikiem i realizacji tych usług zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych przy czym:
 - na czas sprzątanía użytkownicy pomieszczeń objętych strefą bezpieczeństwa mają obowiązek zabezpieczenia dokumentów niejawnych w sposób uniemożliwiający przypadkowe ujawnienie ich treści osobom trzecim; sprzątanía w pomieszczeniach zaliczonych do strefy bezpieczeństwa może odbywać się jedynie w obecności użytkowników tych pomieszczeń,
 - w przypadku gdy wykonywanie usługi sprzątanía wiąże się z dostępem do informacji niejawnych, personel sprzątający powinien posiadać poświadczenie bezpieczeństwa odpowiednie do klauzuli tych informacji; jeżeli prace porządkowe będą się wiązać z dostępem do informacji stanowiących tajemnicę państwową, a wykonuje je podmiot zewnętrzny, powinien on posiadać stosowne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego,
 - j) budynki techniczno-eksploatacyjne (kotłownia, hydrofornie, stacje uzdatniania wody, trafostacje z rozdzielniami, oczyszczalnie ścieków i inne) — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - k) budynki obsługi technicznej (BOT) użytkowane przez organa infrastruktury portowej Komend Portów Wojennych oraz budynki techniczno-eksploatacyjne użytkowane przez organa infrastruktury lotniskowej poprzez pododdziały obsługi lotniska — za utrzymanie czystości, odpowiada użytkownik obiektu (środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpiecza terenowy organ infrastruktury),
 - l) obiekty kultu religijnego (kościół, kancelarie parafialne):
 - parafie wojskowe — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - parafie wojskowo-cywilne — za utrzymanie czystości obiektów będących w ewidencji i w użytkowaniu resortu obrony narodowej odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - parafie cywilno-wojskowe — za utrzymanie czystości odpowiada właściwa parafia,
 - m) pozostałe obiekty kubaturowe (kultury i sztuki, ochrony zdrowia, sportu, wypoczynku, służbowe pokoje noclegowe, itp.), użytkowane przez wojskowe jednostki budżetowe — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - n) budynki mieszkalne na terenie zamkniętym przeznaczone do zabezpieczenia wojskowych delegacji zagranicznych i innych — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury;
- 2) terenowe obiekty utwardzone:
- a) drogi, chodniki, place utwardzone, pasy ppoż. w kompleksach koszarowych, lotniskowych z wyłączeniem lit. f, na terenach parku sprzętu technicznego, portu wojennego z nabrzeżami portowymi włącznie oraz chodniki zewnętrzne przyległe do granic tych kompleksów — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - b) drogi, chodniki, płaszczyzny utwardzone, pasy ppoż. w obiektach specjalnych, w tym chodniki zewnętrzne przyległe do granic tych kompleksów — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury, realizując zadania własnymi stanami osobowymi,
 - c) drogi, chodniki, place utwardzone, pasy ppoż. w poligonowych i garnizonowych obiektach szkoleniowych (place treningów ogniowych, strzelnice, ośrodki szkolenia taktyczno-ogniowego, ośrodki sprawności fizycznej, ośrodki szkolenia chemicznego, pasy ćwiczeń taktycznych itp.) — za utrzymanie czystości odpowiada użytkownik z tym, że środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpieczają organy infrastruktury,
 - d) drogi, chodniki, place utwardzone, pasy ppoż. w kompleksach magazynowych i składach materiałowych — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - e) bocznice kolejowe — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury,
 - f) sztuczne nawierzchnie lotniskowe (drogi startowe i kołowania, płaszczyzny prób silników, postoju samolotów — przedhangarowe i przed-schronowe) — utrzymanie czystości należy do obowiązków użytkownika, w tym wyposażenie w etatowy sprzęt specjalistyczny i materiały,
 - g) opróżnianie śmietników i wywóz nieczystości stałych z terenu kompleksów wojskowych należy do obowiązków terenowego organu infrastruktury,
 - h) drogi, chodniki, place utwardzone, pasy ppoż. przy pozostałych obiektach (kultury i sztuki, ochrony zdrowia, sportu, wypoczynku, itp.) użytkowane przez jednostki organizacyjne — za utrzymanie czystości odpowiada terenowy organ infrastruktury;
- 3) tereny zieleni:
- a) kompleksy koszarowe, magazynowe oraz parki sprzętu technicznego, bocznice kolejowe i tereny portu wojennego z nabrzeżami portowymi — za utrzymanie czystości i pielęgnację zieleni, z koszeniem trawy włącznie, odpowiada terenowy organ infrastruktury,

- b) obiekty specjalne i obronne (fortyfikacyjne) — za wykonanie czynności wymienionych w lit. a, odpowiada terenowy organ infrastruktury, realizując zadania własnymi stanami osobowymi,
 - c) poligonowe i garnizonowe obiekty szkoleniowe (plac treningów ogniowych, strzelnice, ośrodki szkolenia taktycznego-ogniowego, ośrodki sprawności fizycznej, ośrodki szkolenia chemicznego, pasy ćwiczeń taktycznych itp.) — za utrzymanie czystości i pielęgnację zieleni, z koszeniem trawy włącznie, odpowiada użytkownik z tym, że środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpieczają organy infrastruktury,
 - d) nawierzchnie naturalne lotniska — za utrzymanie czystości, pielęgnację i sprawność techniczną odpowiada użytkownik (dowódca Bazy Lotniczej) siłami pododdziałów obsługi lotniska,
 - e) w otoczeniu pozostałych obiektów (kultury i sztuki, ochrony zdrowia, sportu, wypoczynku, itp.) użytkowanych przez jednostki organizacyjne — za utrzymanie czystości i pielęgnację zieleni odpowiada terenowy organ infrastruktury;
- 4) czynności realizowane w okresie jesieni i zimy:
- a) usuwanie liści, odśnieżanie — uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg, chodników, placów utwardzonych w kompleksach wojskowych w tym chodników zewnętrznych przyległych do granic tych kompleksów, oraz posypywanie piaskiem lub środkami umożliwiającymi bezpieczne użytkowanie, należy do zakresu działania terenowego organu infrastruktury,
 - b) wykonywanie czynności wymienionych w lit. a, w obiektach specjalnych i obronnych (fortyfikacyjnych), należy do zakresu działania terenowego organu infrastruktury, który zadania te realizuje własnymi stanami osobowymi,
 - c) wykonywanie czynności wymienionych w lit. a, w poligonowych i garnizonowych obiektach szkoleniowych (plac treningów ogniowych, strzelnice, ośrodki szkolenia taktycznego-ogniowego, ośrodki sprawności fizycznej, ośrodki szkolenia chemicznego, pasy ćwiczeń taktycznych itp.) należy do użytkownika z tym, że środki i sprzęt do utrzymania czystości zabezpieczają organy infrastruktury,
 - d) odśnieżanie sztucznych nawierzchni lotniskowych (drogi startowe i kołowania, płaszczyzny prób silników, postoju samolotów — przedhangarowe i przedschronowe), należy do obowiązków użytkownika w tym wyposażenie w etatowy sprzęt specjalistyczny i materiały,

- e) odśnieżanie bocznic kolejowych należy do obowiązków terenowych organów infrastruktury,
- f) odśnieżanie połączeń dachowych budynków (w zakresie określonym ustawą Prawo budowlane — Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), usuwanie sopli lodowych oraz odladzanie rynien i rur spustowych należy do zakresu działania terenowego organu infrastruktury;

4. Za utrzymanie czystości pomieszczeń i obiektów udostępnianych podmiotom zewnętrznym świadczącym usługi na rzecz jednostek (instytucji) wojskowych, odpowiada podmiot świadczący te usługi.

Rozdział 3

Postanowienia końcowe

1. Przez użyte w treści terenowe organy infrastruktury należy rozumieć: wojskowe administracje koszar (WAK), wydziały i sekcje infrastruktury w wojskowych oddziałach gospodarczych (WOG).

2. „Plan utrzymania porządku w kompleksie wojskowym” przechowuje kierownik terenowego organu infrastruktury, a przekazany właściwej jednostce wojskowej — wyciąg z planu przechowuje dowódca jednostki wojskowej (kierownik komórki organizacyjnej).

3. Szefowie zarządów (RZI, SZI, WZI) mogą wydać wytyczne dla terenowych organów infrastruktury, w sprawie szczegółowych zasad opracowania i uzgadniania „Planu utrzymania porządku w kompleksie wojskowym”.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi wytycznymi będą miały zastosowanie przepisy niżej wymienionych regulacji prawnych:

- a) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.),
- b) instrukcji o gospodarowaniu wojskowymi bocznicami kolejowymi (Szef. Kom. 172/2007 MON IWsp SZ),
- c) wykazu obiektów specjalnych określonego w decyzji Ministra Obrony Narodowej Nr 3/MON z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie ustalenia i aktualizacji wykazu obiektów specjalnych w resorcie obrony narodowej,
- d) rozporządzenia Ministra Obrony Narodowej z dnia 21 czerwca 2007 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony oraz szczególnych wymagań w zakresie ochrony fizycznej jednostek organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz. U. Nr 126, poz. 876 z późn. zm.),
- e) instrukcji o zaopatrywaniu jednostek wojskowych w wyposażenie specjalne przewodników i psów służbowych — Sygn. Zdr. 245/2010,

f) decyzji Nr 325/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 15 września 2009 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania wytycznych w sprawie zasad

tworzenia i sposobu gospodarowania służbowymi pokojami noclegowymi (Dz. Urz. MON Nr 17, poz. 198).