

Wojskowa Agencja Mieszkaniowa

## 210

### DECYZJA Nr 474/MON MINISTRA OBRONY NARODOWEJ

z dnia 23 października 2007 r.

**w sprawie przekazania przez „Military Hotels” Spółka z o.o. utworzoną przez Agencję Mienia Wojskowego, realizacji inwestycji polegającej na budowie hotelu Centrum Szkolenia Sił Połączonych (JFTC) NATO wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Bydgoszczy przy ul. Wysokiej, do „Grupy Hoteli WAM” Spółka z o.o., utworzonej przez Wojskową Agencję Mieszkaniową**

Na podstawie § 1 pkt 11 lit. f i § 2 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1996 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Obrony Narodowej (Dz. U. Nr 94, poz. 426) w związku z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 1995 r. o urzędzie Ministra Obrony Narodowej (Dz. U. z 1996 r. Nr 10, poz. 56 z późn. zm.), ustala się co następuje :

1. W związku z brakiem możliwości realizacji przez „Military Hotels” Spółka z o.o., inwestycji polegającej na budowie hotelu Centrum Szkolenia Sił Połączonych JFTC NATO wraz z infrastrukturą towarzyszącą, w Bydgoszczy przy ul. Wysokiej, niniejsze zadanie powierzam do wykonania, utworzonej przez Wojskową Agencję Mieszkaniową Spółce „Grupa Hoteli WAM” Spółka z o.o.

2. Prezes Agencji Mienia Wojskowego przygotowuje oraz będzie nadzorował działania Spółki „Military Hotels” w zakresie :

- 1) wystąpienia Spółki do Ministra Skarbu Państwa celem uzyskania stosownej zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Bydgoszczy przy ul. Wysokiej, stanowiących działki nr: od 14/57 do 14/74 (KW 107807) oraz działkę nr 14/81 (KW 55103), o łącznej powierzchni 1,4195ha, zgodnie z przepisem art. 5a ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. Nr 106, poz. 493 z późn. zm.), w przypadku gdy postanowienia statutu albo umowy spółki nie zawierają wymogu uzyskania zgody zgromadzenia wspólników na dokonanie takiej czynności prawnej;
- 2) sprzedaży nieruchomości, o których mowa w ppkt 1 na rzecz „Grupy Hoteli WAM” Spółka z o.o.;

- 3) przekazania do „Grupy Hoteli WAM” Spółka z o.o. posiadanej dokumentacji formalno-prawnej związanej z nieruchomościami.

3. Prezes Wojskowej Agencji Mieszkaniowej przygotowuje oraz będzie nadzorował działania Spółki „Grupa Hoteli WAM” w zakresie :

- 1) nabycia nieruchomości, o których mowa w pkt. 1 ppkt 1;
- 2) opracowania dokumentacji projektowej hotelu;
- 3) uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 4) realizacji inwestycji;
- 5) uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku.

4. Prezes Wojskowej Agencji Mieszkaniowej przygotowuje i przedstawi do mojej akceptacji propozycję korekty planu finansowego Agencji na rok 2007 i 2008, w celu zagwarantowania środków finansowych dla „Grupy Hoteli WAM” Spółka z o.o. na zakup nieruchomości oraz realizację inwestycji.

5. Inwestycja realizowana będzie przez „Grupę Hoteli WAM” Spółka z o.o., a Wojskowa Agencja Mieszkaniowa będzie pełniła funkcję inwestora zastępczego.

6. Zakończenie realizacji inwestycji winno nastąpić nie później niż w terminie do dnia 31 grudnia 2009 r.

7. Decyzja wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z mocą od dnia podpisania.

Minister Obrony Narodowej: *A. Szczygło*