

ZARZĄDZENIE PREZESA NARODOWEGO BANKU POLSKIEGO

z dnia 26 sierpnia 1985 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zasad i warunków gromadzenia przez ludność środków własnych na oszczędnościowych książeczkach mieszkaniowych.

Na podstawie art. 19 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 26 lutego 1982 r. — Prawo bankowe (Dz. U. Nr 7, poz. 56 i z 1983 r. Nr 71, poz. 318) oraz § 7 ust. 1 uchwały nr 268 Rady Ministrów z dnia 27 grudnia 1982 r. w sprawie zasad realizacji i finansowania budownictwa mieszkaniowego (Monitor Polski z 1983 r. Nr 4, poz. 24 i Nr 38, poz. 220) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Prezesa Narodowego Banku Polskiego z dnia 21 kwietnia 1983 r. w sprawie zasad i warunków gromadzenia przez ludność środków własnych na oszczędnościowych książeczkach mieszkaniowych (Monitor Polski Nr 14, poz. 83 i Nr 42, poz. 245) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 9:

a) w ust. 2:

— pkt 2 otrzymuje brzmienie:

"2) 70 m² powierzchni użytkowej domu jednorodzinnego, lokalu w małym domu mieszkalnym oraz w domu wielomieszkaniowym",

— pkt 3 skreśla się,

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

"3. Gwarancja realnej wartości wkładu jest realizowana w formie premii gwarancyjnej w razie wzrostu wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej, przekraczającego wysokość oprocentowania wkładów."

2) § 11 otrzymuje brzmienie:

"§ 11. W celu obliczenia premii gwarancyjnej będzie ustalony odrębnie po upływie roku kalendarzowego, nie później niż do 31 marca roku następnego, wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego za poprzedni rok, zwany dotychczas ceną 1 m²."

3) w § 12 ust. 1 i 2 otrzymują brzmienie:

"1. Premię gwarancyjną stosuje się, gdy wskaźnik przeliczeniowy 1 m² powierzchni użytkowej, ustalony zgodnie z § 11, w roku zadysponowania wkładem jest wyższy od wskaźników obowiązujących w poszczególnych latach gromadzenia wkładu na książeczce mieszkaniowej, a procen-

towy wzrost wskaźnika przekracza wysokość stopy oprocentowania wkładów.

2. Premię gwarancyjną oblicza się od sumy wpłat wniesionych na książeczkę mieszkaniową w poszczególnych latach, na podstawie procentowego wzrostu wskaźnika przeliczeniowego 1 m² powierzchni użytkowej w roku zadysponowania wkładem w stosunku do wskaźnika obowiązują-

cego w tych latach. Jeżeli wzrost wskaźnika przeliczeniowego okaże się wyższy niż stopa oprocentowania wkładów, obniża się go o tę stopę oprocentowania".

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Narodowego Banku Polskiego: p. o. Z. Pakula