

UCHWAŁA Nr 260 RADY MINISTRÓW

z dnia 11 grudnia 1981 r.:

w sprawie usuwania wad w spółdzielczych budynkach mieszkalnych oraz likwidacji zaległości w wykonywaniu elewacji.

W celu poprawy warunków zamieszkiwania oraz ograniczenia strat energii cieplnej w spółdzielczych budynkach mieszkalnych, w których występują wady polegające na zastosowaniu nieprawidłowych rozwiązań instalacji centralnego ogrzewania, przemarzaniu i przeciekach ścian zewnętrznych, oraz likwidacji zaległości w wykonywaniu elewacji, Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Koszty robót związanych z wymianą zużytych w wyniku korozji grzejników stalowych płytowych oraz wymianą lub naprawą wadliwych instalacji centralnego ogrzewania, a także z likwidacją zaległości w usuwaniu wad ścian zewnętrznych, polegających na przeciekach lub przemarzaniu tych ścian, pokrywa się z kredytu udzielonego na ten cel spółdzielni budownictwa mieszkaniowego przez Narodowy Bank Polski.

2. Kredyt, o którym mowa w ust. 1, podlega umorzeniu po zakończeniu robót.

3. Przepis ust. 1 nie dotyczy wad usuwanych przez wykonawców w ramach rękojmi za wady na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§ 2. 1. Koszty robót związanych z usuwaniem zaległości w wykonywaniu elewacji są pokrywane ze środków pozostawionych na ten cel na rachunkach bankowych. Różnice między wysokością tych środków a rzeczywistym kosztem wykonania zaległych elewacji są pokrywane według zasad określonych w § 1 ust. 1 i 2.

2. Koszty robót, o których mowa w § 1 ust. 1, poniesione przez spółdzielnie budownictwa mieszkaniowego w 1981 r. podlegają refundacji przez Narodowy Bank Polski na wniosek Centralnego Związku Spółdzielni Budownictwa Mieszkaniowego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii *W. Jaruzelski*