

ZARZĄDZENIE Nr 17 PREZESA RADY MINISTRÓW

z dnia 14 lutego 1979 r.

w sprawie usuwania wad powstałych w instalacjach centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych.

W celu zapewnienia sprawnej wymiany w latach 1979 i 1980 w budynkach mieszkalnych grzejników płytowych zużytych na skutek korozji i grzejników zniszczonych w wyniku dużych mrozów na przełomie 1978 i 1979 r. oraz wykonania robót towarzyszących zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wykonawstwo robót w budynkach mieszkalnych, związanych z wymianą zużytych w wyniku korozji grzejników płytowych w instalacjach centralnego ogrzewania oraz z wymianą grzejników zniszczonych wskutek dużych mrozów na przełomie 1978 i 1979 r., powierza się:

- 1) jednostkom organizacyjnym spółdzielczości mieszkaniowej — w spółdzielczych zasobach mieszkaniowych,
- 2) jednostkom organizacyjnym zarządzającym zasobami mieszkaniowymi rad narodowych i zakładów pracy.

2. Odstępstwa od zasad określonych w ust. 1 są dopuszczalne w wypadku:

- 1) zobowiązań zaciągniętych przed wejściem w życie zarządzenia,
- 2) występowania zmasowanych robót remontowych w budynkach, o których mowa w ust. 1 pkt 2; wówczas roboty te mogą być zlecane przedsiębiorstwom podległym Ministrowi Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych,
- 3) uzasadnionym innymi szczególnymi względami; wówczas roboty, o których mowa w ust. 1, mogą być, po uzgodnieniu między zainteresowanymi stronami, wykonywane przez jednostki wykonawcze inne niż określone w zarządzeniu.

§ 2. Wojewodowie i prezydenci miast stopnia wojewódzkiego na terenie swego działania dokonają bilansu

potrzeb związanych z usuwaniem wad w instalacjach centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych i rozdziału robót między jednostki, o których mowa w § 1, oraz zapewnią pomoc w ich realizacji.

§ 3. 1. Koszty robót związanych z usuwaniem wad w instalacjach centralnego ogrzewania pokrywają:

- 1) w spółdzielczych zasobach mieszkaniowych — właściwe spółdzielnie mieszkaniowe z udzielonego na ten cel przez Narodowy Bank Polski nie oprocentowanego kredytu bankowego, spłacanego z odszkodowań otrzymanych przez te spółdzielnie z Państwowego Zakładu Ubezpieczeń; udzielony kredyt, w części nie spłaconej środkami Państwowego Zakładu Ubezpieczeń, ulega umorzeniu z obciążeniem budżetu centralnego,
- 2) w zasobach mieszkaniowych rad narodowych i zakładów pracy — właściwe jednostki organizacyjne zarządzające tymi zasobami — z kredytu obrotowego.

2. Koszty robót, o których mowa w ust. 1, powinny być odrębnie ewidencjonowane.

§ 4. Zarządzenie nie dotyczy wad usuwanych przez wykonawców w ramach rękojmi i odszkodowań na zasadach określonych zarządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 8 kwietnia 1974 r. w sprawie ogólnych warunków umów o prace projektowe w budownictwie oraz o realizację inwestycji budowlanych i o wykonanie remontów budowlanych i instalacyjnych (Monitor Polski Nr 14, poz. 94).

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *P. Jaroszewicz*