

## UCHWAŁA Nr 246 RADY MINISTRÓW

z dnia 17 lipca 1957 r.

w sprawie opracowywania programów miejskiego budownictwa mieszkaniowego na okresy 3-letnie.

Rada Ministrów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Począwszy od 1958 r. należy sporządzać programy miejskiego budownictwa mieszkaniowego na okresy 3-letnie zwane dalej „programem”.

2. W latach następnych należy sporządzać corocznie kolejny program budownictwa. Program ten zawierać będzie nowe zadania na rok trzeci, a w zakresie dwóch lat poprzedniego programu jedynie takie zmiany, które uzgodnione zostały z wykonawcą, oraz uzupełnienia wynikające z nowych dodatkowych możliwości materiałowych i finansowych.

3. Pierwszy rok każdego programu stanowi podstawę do opracowania rocznego planu inwestycyjnego budownictwa mieszkaniowego i innych zadań objętych narodowym planem gospodarczym, dotyczących przyrostu zasobów mieszkaniowych.

4. Program stanowi podstawę do dokonania odpowiednich przygotowań, zwłaszcza zabezpieczenia wykonawstwa budowlano-montażowego i zaopatrzenia materiałowego i uzbrojenia terenów budowlanych. Zapas przygotowanych terenów budowlanych powinien odpowiadać potrzebom budownictwa ujętego w programie.

5. Program budownictwa powinien obejmować:

a) zadania rzeczowe i nakłady finansowe na budownictwo mieszkaniowe wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi (usługowymi, komunalnymi i socjalnymi), realizowane w ramach terenowych planów inwestycyjnych,

b) zadania rzeczowe i nakłady finansowe na budownictwo mieszkaniowe realizowane w ramach centralnych resortowych planów inwestycyjnych i inwestycji pozalimitowych,

c) środki kredytowe państwowe przeznaczone na pomoc Państwa dla budownictwa ze środków własnych ludności, przewidywaną wysokość tych środków oraz przewidywane efekty tego budownictwa.

§ 2. Programem budownictwa nie należy obejmować inwestycji mieszkaniowych realizowanych w ramach planu inwestycyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej i Ministerstwa Spraw Wewnętrznych na wyłączonych terenach wojskowych.

§ 3. Program budownictwa opracują dla obszaru powiatu, miasta stanowiącego powiat lub miasta wyłączonego z województwa prezydium właściwych rad narodowych na podstawie ustaleń i danych, o których mowa w §§ 4 i 5. W miastach wyłączonych z województw mogą być opracowywane programy dla obszaru poszczególnych dzielnic.

§ 4. 1. Rada Ministrów ustala wysokość nakładów finansowych na realizację programów budownictwa na terenie poszczególnych województw i miast wyłączonych z województw z podziałem określonym w § 1 ust. 5.

2. Prezydium wojewódzkich rad narodowych ustalają wysokość nakładów finansowych na realizację programów budownictwa w powiatach i miastach stanowiących powiaty w ramach nakładów określonych przez Radę Ministrów na cele wymienione w § 1 ust. 5 lit. a) i c).

§ 5. Właściwi ministrowie opierając się na ustaleniach dokonanych przez Radę Ministrów na podstawie § 4 ust. 1 określają zadania rzeczowe i wysokość nakładów finansowych na budownictwo mieszkaniowe, o którym mowa w § 1 ust. 5 lit. b), realizowane przez podległych inwestorów. Inwestorzy obowiązani są zgłaszać prezdyjom właściwych rad narodowych wszelkie dane niezbędne do opracowywania programów budownictwa.

§ 6. Terminy i tryb przygotowania programów budownictwa określi instrukcja Komisji Planowania przy Radzie Ministrów, z tym że pierwsze programy budownictwa powinny być sporządzone w 1957 r. na lata 1958, 1959 i 1960.

§ 7. Ministrowie Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, Gospodarki Komunalnej i Finansów po porozumieniu z Komisją Planowania przy Radzie Ministrów określają tryb i formy dokonywania przez przedsiębiorstwa budowlano-

montażowe rozliczeń z inwestorami w zakresie wykonania rocznych zadań rzeczowych i finansowych objętych programami. Wyżej wspomniany tryb rozliczeń zastosowany zostanie po raz pierwszy w odniesieniu do wykonania zadań objętych pierwszym programem trzyletnim.

§ 8. Wykonanie uchwały porucza się Komisji Planowania przy Radzie Ministrów, zainteresowanym ministrom oraz prezdyjom wojewódzkich rad narodowych.

§ 9. Traci moc § 1 uchwały nr 79 Prezydium Rządu z dnia 29 stycznia 1955 r. w sprawie zapewnienia środków uprzemysłowienia w zakresie budownictwa mieszkaniowego.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: J. Cyrankiewicz