

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 1 grudnia 1949 r.

o zmianie statutu organizacyjnego Biura Odbudowy Stolicy.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 3 lipca 1947 r. o odbudowie m. st. Warszawy (Dz. U. R. P. Nr 52, poz. 268) zarządza się, co następuje:

§ 1. Statut organizacyjny Biura Odbudowy Stolicy, stanowiący załącznik do zarządzenia Ministra Odbudowy z dnia 19 lipca 1948 r. (Monitor Polski Nr A—63, poz. 444), otrzymuje brzmienie podane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 1949 r.

KIEROWNIK MINISTERSTWA BUDOWNICTWA

R. Piotrowski

Załącznik do zarządzenia Ministra Budownictwa z dnia 1 grudnia 1949 r. (poz. 1152).

**STATUT ORGANIZACYJNY
BIURA ODBUDOWY STOLICY**

Przepisy ogólne.

§ 1. Biuro Odbudowy Stolicy (B.O.S.) jest organem Ministra Budownictwa w zakresie prac dotyczących sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze m. st. Warszawy i Warszawskiego Zespołu Miejskiego.

§ 2. Siedzibą B.O.S. jest m. st. Warszawa.

Zakres działania B.O.S.

§ 3. W zakresie prac, dotyczących sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, do zadań B.O.S. należy:

- 1) ogłaszanie o przystąpieniu do sporządzania planów i o wyłożeniu planów do publicznego wglądu;
- 2) opracowanie projektów planów;
- 3) uzgadnianie projektów planów z właściwymi władzami;
- 4) zasięganie w sprawie projektów planów opinii właściwych organów samorządu terytorialnego;
- 5) przyjmowanie wniosków i zarzutów w sprawie projektów planów oraz rozważanie ich;
- 6) przedstawianie opracowanych projektów planów Ministrowi Budownictwa oraz wniosków co do zgłoszonych zarzutów;
- 7) wyrażanie na wniosek Zarządu Miejskiego opinii w sprawie zamierzonego przeznaczenia terenów oraz w sprawie inwestycji w terenie a w szczególności w sprawie budowy, odbudowy, przebudowy, powiększenia albo zmiany przeznaczenia budynku;

- 8) wydawanie celem przedstawienia władzom administracyjnym lub sądowym zaświadczeń stwierdzających przeznaczenie terenów lub sposób ich użytkowania;
- 9) wyrażanie na wniosek odpowiednich władz zgody na parcelację gruntów, scalanie i zmianę granic działek budowlanych;
- 10) wyrażanie opinii w sprawach zamierzeń władz i organów publicznych w zakresie planowego zagospodarowania przestrzennego;
- 11) gromadzenie materiałów sprawozdawczych, dotyczących sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz opracowywanie i przedstawianie ogólnego sprawozdania Ministrowi Budownictwa w terminach przezeń oznaczonych;
- 12) wykonywanie innych czynności w zakresie planowania przestrzennego, określonych przepisami prawa lub zleconych przez Ministra Budownictwa.

§ 4. Podział organizacyjny, szczegółowy podział czynności oraz zakres kompetencji osób kierujących jednostkami organizacyjnymi i podległych im pracowników określa regulamin wewnętrzny B.O.S.

§ 5. 1. Na czele B.O.S. stoi Dyrektor Naczelny, mianowany i zwalniany przez Ministra Budownictwa.

2. Dyrektor Naczelny B.O.S. podlega Ministrowi Budownictwa.

3. Dyrektor Naczelny B.O.S.:

- 1) sprawuje ogólny nadzór i kierownictwo nad całością kształtem prac B.O.S.;
- 2) reprezentuje B.O.S. na zewnątrz;
- 3) przedstawia Ministrowi Budownictwa wnioski co do zmiany statutu B.O.S., jako też projekty regulaminów;
- 4) mianuje oraz zwalnia podległych mu pracowników w ramach obowiązujących przepisów w zależności od uprawnień, które określi Minister Budownictwa;
- 5) przedstawia Ministrowi Budownictwa wnioski w sprawie budżetu B.O.S.;
- 6) składa Ministrowi Budownictwa sprawozdania w terminach przezeń oznaczonych;
- 7) decyduje we wszystkich innych sprawach, w zakresie działalności B.O.S., niezastrzeżonych do decyzji Ministra Budownictwa.

Sprawy finansowe.

§ 6. Wydatki i dochody B.O.S. są objęte budżetem Ministerstwa Budownictwa.

Zależność, nadzór i kontrola.

§ 7. 1. B.O.S. podlega Ministrowi Budownictwa.

2. Nadzór i kontrolę nad działalnością B.O.S. sprawują fachowo właściwe organa Ministra Budownictwa.

§ 8. Zażalenia na czynności oraz odwołania od decyzji B.O.S. rozpatruje Minister Budownictwa.

Przepisy końcowe.

§ 9. Do załatwiania przez B.O.S. spraw z zakresu prawa administracyjnego stosują się odpowiednio przepisy o postępowaniu administracyjnym.

§ 10. Regulamin wewnętrzny B.O.S. zatwierdza Minister Budownictwa.