

**ZARZĄDZENIE
MINISTRÓW: ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ I ZIEM
ODZYSKANYCH**

z dnia 5 listopada 1948 r.
w sprawie ustalenia wzoru deklaracji na wpłaty zaliczek na
podatek od nieruchomości.

Na podstawie art. 29 dekretu z dnia 16 maja 1946 r. o postępowaniu podatkowym (Dz. U. R. P. Nr 27, poz. 174) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wzór deklaracji, którą podatnicy podatku od nieruchomości obowiązani są składać przy wpłacaniu zaliczek miesięcznych na ten podatek

Wzór deklaracji stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

MINISTER ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ

w/z W. Wolski

Podsekretarz Stanu

MINISTER ZIEM ODZYSKANYCH

w/z J. Dubiel

Podsekretarz Stanu

Załączniki do Zarządzenia Ministrów Ad-
ministracji Publicznej i Ziem Odzyskanych
z dnia 5 listopada 1948 r. (poz. 697).

Kto nie złoży deklaracji bądź złoży ją po terminie, podlega pieniężnej karze porządkowej w wysokości do 30 000 zł. na podstawie art. 148 Prawa karnego skarbowego (Dz. U. R. P. z 1947 roku Nr. 32, poz. 140 i z 1948 r. Nr. 18, poz. 123).

Deklarację należy złożyć we właściwym do wymiaru podatku od nieruchomości zarządzie miejskim (gminnym) do 10 każdego miesiąca i równocześnie wpłacić zaliczkę na ten podatek za miesiąc bieżący.

W razie niewpłacenia zaliczki będzie wdrożona egzekucja bez doręczenia decyzji (nakazu płatniczego) lub upomnienia egzekucyjnego.

DEKLARACJA

na zaliczkę miesięczną podatku od nieruchomości

za miesiąc 194 . r.

Nazwisko i imię

lub firma podatnika

Adres

<p>Adnotacja kasy Zarządu Gminy.</p> <p>wpłacono zaliczkę na podatek od nieruch.</p> <p>zł.</p> <p>poz. ks. biercz.</p> <p>poz. dz. kasow.</p> <p>Data/. . . . 194 r:</p> <p>Podpis</p>

Nr lokalu	Nazwisko i imię osoby (firma, instytucja) zajmującej lokal	wyokość należnego czynszu lub wartość czynszowa za miesiąc kalendarzowy bezpośrednio poprzedzający miesiąc płatności zaliczki zł.	25% podstawy określonej w kol. 3 (§ 3 p. 1) zł.	20% — 30% *) podstawy określonej w kol. 3 (§ 3 p. 2-a § 3 p. 2-b) *) zł.	Uwagi
1	2	3	4	5	6

Do przeniesienia

Nr lokalu	Nazwisko i imię osoby (firma, instytucja) zajmującej lokal	Wysokość należnego czynszu lub wartość czynszowa za miesiąc kalendarzowy bezpośrednio poprzedzający miesiąc płatności zaliczki zł.	25% podstawy określonej w kol. 3 (§ 3 p. 1) zł.	20% — 30% *) podstawy określonej w kol. 3 (§ 3 p. 2-a § 3 p. 2-b) *) zł.	Uwagi
1	2	3	4	5	6

Z przeniesienia

Razem

Ogółem kol. 4 i 5

OBJAŚNIENIA.

Uwaga 1. Obowiązek wpłacania zaliczek na podatek od nieruchomości bez wezwania władzy podatkowej i obowiązek równoczesnego składania deklaracji według niniejszego wzoru wynika z § 4 rozporządzenia Ministrów Administracji Publicznej i Ziemi Odzyskanych z dnia 24 września 1948 r., wydanego w porozumieniu z Ministrem Skarbu w sprawie obowiązku wpłacania zaliczek na podatek od nieruchomości (Dz. U. R. P. Nr 45, poz. 336).

Uwaga 2. W kol. 2 wpisuje się nazwiska i imiona osób (firmy, instytucji) zajmujących lokale zarówno w nieruchomościach własnych, jak i w charakterze najemców, podnajemców (sublokatorów) lub osób dokwaterowanych.

W kol. 3 wpisuje się:

- 1) dla nieruchomości lub ich części, oddanych w najem lub dzierżawę — czynsz z tytułu najmu lub dzierżawy, należny za miesiąc kalendarzowy bezpośrednio poprzedzający miesiąc płatności zaliczki,
- 2) dla budynków lub ich części, składających się z lokali mieszkalnych, zajmowanych przez właściciela bądź użytkownika budynku albo oddanych bezpłatnie do używania lub użytkowania — miesięczną wartość czynszową, odpowiadającą kwocie czynszu, jaki by osoba zajmująca lokal opłacała w miesiącu poprzedzającym miesiąc płatności zaliczki, gdyby była najemcą lub dzierżawcą,
- 3) dla nieobjętych przepisami pkt. 1) i 2) nieruchomości lub ich części — podstawę opodatkowania podatkiem od nieruchomości za ubiegły rok podatkowy, obliczoną w stosunku miesięcznym.

Jeżeli czynsz z tytułu najmu nieruchomości lub jej części płatny jest za inne okresy niż miesięczne, podstawę ustalenia wysokości zaliczki stanowi taka część ostatniego okresu płatności, jaka stosunkowo wypada za jeden miesiąc kalendarzowy.

W kol. 4 wpisuje się kwotę stanowiącą 25% czynszu pobieranego albo wartości czynszowej, ustalonej według nowych stawek czynszowych na podstawie dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. R. P. Nr 36, poz. 259).

W kol. 5 wpisuje się kwotę stanowiącą 20% kwoty uwidocznionej w kol. 3, jeżeli ogólna kwota czynszu lub wartości czynszowej należna za ubiegły rok podatkowy w stosunku do nieruchomości lub ich części nie objętych nowymi stawkami czynszowymi na podstawie dekretu o najmie lokali nie przekracza 2.000 zł., zaś 30% jeżeli kwota ta przekracza 2.000 zł.

Uwaga 3. W roku 1948 obowiązek wpłacania zaliczek na podatek od nieruchomości odnosi się tylko do tych budynków lub ich części, za które czynsz bądź wartość czynszową ustala się według nowych stawek czynszowych na podstawie dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali.

Uwaga 4. Przy wpłacaniu zaliczek w roku 1948 podatnikom służy prawo zmniejszenia wpłacanych zaliczek o 1/12 część kwoty wymierzonego na ten rok podatkowy podatku od nieruchomości, przypadającej stosunkowo na budynki lub ich części, o których mowa w uwadze 3.

Uwaga 5. Kolumny 5 w roku 1948 nie wypełnia się.

Uwaga 6. W razie potrzeby należy dołączyć dodatkową deklarację.

Deklarację sporządziłem (łam) według najlepszej wiedzy i sumienia.

Przepisy o odpowiedzialności karnej za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością są mi znane.

Kwotę zł. równocześnie wpłacam do kasy Zarządu Gminy w
przekazałem (łam) w dniu
za pośrednictwem

Uwagi wpłacającego

dnia 194 r.

Podpis

*) niepotrzebne skreślić.