

Warszawa, dnia 12 sierpnia 2015 r.

Poz. 1146

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU<sup>1)</sup>**

z dnia 24 lipca 2015 r.

**w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego**

Na podstawie art. 32 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o pozwolenie na budowę (PB-1), stanowiący załącznik nr 1 do rozporządzenia.

§ 2. Określa się wzór wniosku o pozwolenie na rozbiórkę (PB-2), stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia.

§ 3. Określa się wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-3), stanowiący załącznik nr 3 do rozporządzenia.

§ 4. Określa się wzór zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-4), stanowiący załącznik nr 4 do rozporządzenia.

§ 5. Określa się wzór informacji uzupełniającej do wniosku o pozwolenie na budowę i pozwolenia na rozbiórkę oraz zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (PB-5), stanowiący załącznik nr 5 do rozporządzenia.

§ 6. Określa się wzór decyzji o pozwoleniu na budowę (rozbiórkę), stanowiący załącznik nr 6 do rozporządzenia.

§ 7. Do wniosku o pozwolenie na budowę lub wniosku o pozwolenie na rozbiórkę złożonego przed dniem wejścia w życie rozporządzenia stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 8. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia.<sup>3)</sup>

Minister Infrastruktury i Rozwoju: *M. Wasiak*

---

<sup>1)</sup> Minister Infrastruktury i Rozwoju kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, lokalne planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 września 2014 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Infrastruktury i Rozwoju (Dz. U. poz. 1257).

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 40, 768, 822, 1133 i 1200 oraz z 2015 r. poz. 151, 200, 443, 528 i 774.

<sup>3)</sup> Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. Nr 120, poz. 1127, z 2004 r. Nr 242, poz. 2421 oraz z 2013 r. poz. 1013), które zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 443) traci moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

## WZÓR

|  |  |   |    |
|--|--|---|----|
| Numer rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia na budowę (wypełnia organ):   | 1.   | Data wpływu wniosku (wypełnia organ):   | 2. |
| <b>WNIOSEK O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (PB-1)</b>   |  |   |    |
| <i>Objaśnienie: Pola oznaczone kwadratem wypełnia się, stawiając znak X.</i>   |  |   |    |
| Podstawa prawna:   | Art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.   |   |    |
| Miejsce składania:   | Organ administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (starosta lub wojewoda) albo w art. 168 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (organ nadzoru górniczego). |   |    |
| <b>A. DATA, MIEJSCE I CEL ZŁOŻENIA WNIOSKU</b>   |  |   |    |
| 3. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok):<br><br>____ - ____ - _____  |  | 4. Miejscowość:   |    |
| 5. Organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy do wydania pozwolenia na budowę, do którego składa się wniosek:  |  |   |    |
| 6. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę<br><input type="checkbox"/>   |  | 7. Złożenie wniosku o zmianę pozwolenia na budowę<br><input type="checkbox"/> |    |
| <b>B. DANE DOTYCZĄCE INWESTORA</b>   |  |   |    |
| <b>B.1. LICZBA INWESTORÓW</b>  |  |   |    |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy wniosek składa więcej niż jeden inwestor, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w B.2–B.5) dotyczące pozostałych inwestorów.</i> |  |   |    |
| 8. Jeden inwestor<br><input type="checkbox"/>  | 9. Więcej niż jeden inwestor<br><input type="checkbox"/> .....   |   |    |
| (należy słownie podać liczbę inwestorów)   |  |   |    |
| <b>B.2. IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA</b>  |  |   |    |
| <i>Objaśnienie: Pola nr 10 i 11 wypełnia się również, gdy inwestor prowadzi działalność gospodarczą pod własną nazwą. W tym przypadku pola nr 12 nie wypełnia się.</i>   |  |   |    |
| 10. Pierwsze imię (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):   |  | 11. Nazwisko (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):                 |    |
| 12. Nazwa (w przypadku inwestora niebędącego osobą fizyczną):  |  |   |    |
| <b>B.3. ADRES ZAMIESZKANIA LUB SIEDZIBY</b>  |  |   |    |
| 13. Kraj:  | 14. Województwo:   | 15. Powiat:   |    |

|   |  |   |                                  |              |                |
|---|--|---|----------------------------------|--------------|----------------|
| 16. Gmina:  |  | 17. Ulica:  |                                  | 18. Nr domu: | 19. Nr lokalu: |
| 20. Miejscowość:  |  |   | 21. Kod pocztowy:<br>____ - ____ |              |                |
| <b>B.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby)</b>  |  |   |                                  |              |                |
| 22. Kraj:   |  | 23. Województwo:  |                                  | 24. Powiat:  |                |
| 25. Gmina:  |  | 26. Ulica:  |                                  | 27. Nr domu: | 28. Nr lokalu: |
| 29. Miejscowość:  |  |   | 30. Kod pocztowy:<br>____ - ____ |              |                |
| <b>B.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)</b>  |  |   |                                  |              |                |
| 31. Telefon:  |  |   | 32. E-mail:                      |              |                |
| <b>C. DANE DOTYCZĄCE PEŁNOMOCNIKA INWESTORA (jeżeli został ustanowiony)</b>   |  |   |                                  |              |                |
| <b>C.1. LICZBA PEŁNOMOCNIKÓW</b>  |  |   |                                  |              |                |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy inwestor ustanowił więcej niż jednego pełnomocnika, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w C.2–C.5) dotyczące pozostałych pełnomocników inwestora oraz wskazując jednego z pełnomocników, któremu będą doręczane pisma (zgodnie z art. 40 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).</i> |  |   |                                  |              |                |
| 33. Jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/>   |  | 34. Więcej niż jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/> .....<br>(należy słownie podać liczbę pełnomocników) |                                  |              |                |
| <b>C.2. IMIĘ I NAZWISKO</b>   |  |   |                                  |              |                |
| 35. Pierwsze imię:  |  |   | 36. Nazwisko:                    |              |                |
| <b>C.3. ADRES ZAMIESZKANIA</b>  |  |   |                                  |              |                |
| 37. Kraj:   |  | 38. Województwo:  |                                  | 39. Powiat:  |                |
| 40. Gmina:  |  | 41. Ulica:  |                                  | 42. Nr domu: | 43. Nr lokalu: |
| 44. Miejscowość:  |  |   | 45. Kod pocztowy:<br>____ - ____ |              |                |
| <b>C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)</b>   |  |   |                                  |              |                |
| 46. Kraj:   |  | 47. Województwo:  |                                  | 48. Powiat:  |                |
| 49. Gmina:  |  | 50. Ulica:  |                                  | 51. Nr domu: | 52. Nr lokalu: |
|   |  |   |                                  | PB-1         | Strona 2       |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| 53. Miejscowość:   |  | 54. Kod pocztowy:<br>_____ - _____   |  |
| <b>C.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)</b>   |  |  |  |
| 55. Telefon:   |  | 56. E-mail:  |  |
| <b>D. ZAMIERZENIE BUDOWLANE</b>  |  |  |  |
| <b>D.1. OBIEKT BUDOWLANY OBJĘTY ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM</b>  |  |  |  |
| <i>Objaśnienie: Należy wskazać wszystkie rodzaje i kategorie obiektów budowlanych, których zamierzenie budowlane dotyczy.</i>  |  |  |  |
| 57. Budynek mieszkalny jednorodzinny<br><input type="checkbox"/>   |  | 58. Obiekt budowlany inny niż budynek mieszkalny jednorodzinny<br><input type="checkbox"/> |  |
| <i>Objaśnienie: W polu nr 59 należy wskazać kategorię obiektu budowlanego (kategorie obiektów budowlanych) określoną w projekcie budowlanym. W przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy wpisać „I”.</i>   |  | 59. Kategoria obiektu budowlanego:   |  |
| <b>D.2. CEL ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>  |  |  |  |
| <i>Objaśnienie:</i>  |  |  |  |
| <i>1. Należy wskazać wszystkie rodzaje robót budowlanych, które mają być objęte pozwoleniem na budowę.</i>   |  |  |  |
| <i>2. W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje prowadzenie robót budowlanych wskazanych w pkt 1–5 i równoległe, w ramach tego samego zamierzenia budowlanego, prowadzona będzie rozbiórka obiektu budowlanego, inwestor może załączyć do wniosku o pozwolenie na budowę wniosek o pozwolenie na rozbiórkę (należy wstawić „X” w polu nr 65).</i> |  |  |  |
| 1. Budowa nowego obiektu budowlanego / nowych obiektów budowlanych.  |  | 60. <input type="checkbox"/>   |  |
| 2. Rozbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych.   |  | 61. <input type="checkbox"/>   |  |
| 3. Nadbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych.   |  | 62. <input type="checkbox"/>   |  |
| 4. Odbudowa istniejącego obiektu budowlanego / istniejących obiektów budowlanych.  |  | 63. <input type="checkbox"/>   |  |
| 5. Wykonanie robót budowlanych innych niż wymienione powyżej.  |  | 64. <input type="checkbox"/>   |  |
| 6. Dołączam wniosek o pozwolenie na rozbiórkę.   |  | 65. <input type="checkbox"/>   |  |
| <b>D.3. NAZWA I RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>   |  |  |  |
| 66. Nazwa i rodzaj:  |  |  |  |

67. Kubatura – w przypadku budynków (jeżeli zamierzenie budowlane obejmuje kilka budynków, należy wskazać osobno kubaturę każdego z tych budynków):

#### D.4. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

*Objaśnienie: W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje więcej niż 1 działkę, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane dotyczące pozostałych działek.*

|                            |                        |                              |                |
|----------------------------|------------------------|------------------------------|----------------|
| 68. Województwo:           |                        | 69. Powiat:                  |                |
| 70. Gmina:                 |                        | 71. Miejscowość:             |                |
| 72. Ulica:                 |                        | 73. Nr domu:                 | 74. Nr lokalu: |
| 75. Jednostka ewidencyjna: | 76. Obręb ewidencyjny: | 77. Nr działki ewidencyjnej: |                |

#### E. ZAŁĄCZNIKI DOTYCZĄCE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO

##### E.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)

| Rodzaj załącznika:   | Załączam                     |
|--|------------------------------|
| 1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.                           | 78. <input type="checkbox"/> |
| 2. Zaświadczenie projektanta (projektantów) o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego. | 79. <input type="checkbox"/> |
| 3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.  | 80. <input type="checkbox"/> |
| 4. Pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika).   | 81. <input type="checkbox"/> |

##### E.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)

###### E.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

| Rodzaj załącznika:   | Załączam                     |
|--|------------------------------|
| 1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 82. <input type="checkbox"/> |
| 2. Postanowienie o uzgodnieniu projektowanych rozwiązań w odpowiednim zakresie z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej – art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. | 83. <input type="checkbox"/> |
| 3. Specjalistyczna opinia – art. 33 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 84. <input type="checkbox"/> |

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| 4. Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. | 85.<br><input type="checkbox"/> |
| 5. Zgoda wojewody na budowę obiektu budowlanego, tymczasowego obiektu budowlanego i urządzenia budowlanego na obszarze Pomnika Zagłady lub jego strefy ochronnej – art. 39a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.  | 86.<br><input type="checkbox"/> |

## E.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych

| Rodzaj załącznika:   | Załączam                        |
|--|---------------------------------|
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej pozwolenia na budowę, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.   | 87.<br><input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.   | 88.<br><input type="checkbox"/> |
| 3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.                               | 89.<br><input type="checkbox"/> |
| 4. Decyzja o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.          | 90.<br><input type="checkbox"/> |
| 5. Decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.   | 91.<br><input type="checkbox"/> |
| 6. Zgoda na przebudowę lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu oraz uzgodnienie projektu budowlanego w tym zakresie – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 92.<br><input type="checkbox"/> |
| 7. Zgoda na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.  | 93.<br><input type="checkbox"/> |

**F. ZAŁĄCZNIKI DOTYCZĄCE INNEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO NIŻ BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY**

## F.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)

| Rodzaj załącznika:   | Załączam                        |
|--|---------------------------------|
| 1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.                           | 94.<br><input type="checkbox"/> |
| 2. Zaświadczenie projektanta (projektantów) o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego. | 95.<br><input type="checkbox"/> |
| 3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.  | 96.<br><input type="checkbox"/> |
| 4. Pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika).   | 97.<br><input type="checkbox"/> |

| F.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)  |                               |
|--|-------------------------------|
| F.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane   |                               |
| Rodzaj załącznika:   | Załączam                      |
| 1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 40a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 98. <input type="checkbox"/>  |
| 2. Pozwolenie, o którym mowa w art. 23 i art. 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej – art. 33 ust. 2 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 99. <input type="checkbox"/>  |
| 3. Postanowienie o uzgodnieniu projektowanych rozwiązań w odpowiednim zakresie z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej – art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.   | 100. <input type="checkbox"/> |
| 4. Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego i uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 33 ust. 2 pkt 7 lit. a i b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 101. <input type="checkbox"/> |
| 5. Specjalistyczna opinia – art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 102. <input type="checkbox"/> |
| 6. Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. | 103. <input type="checkbox"/> |
| 7. Zgoda na budowę gazociągu o zasięgu krajowym lub którego budowa wynika z umów międzynarodowych – art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 104. <input type="checkbox"/> |
| 8. Zgoda wojewody na budowę obiektu budowlanego, tymczasowego obiektu budowlanego i urządzenia budowlanego na obszarze Pomnika Zagłady lub jego strefy ochronnej – art. 39a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.  | 105. <input type="checkbox"/> |
| F.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych  |                               |
| Rodzaj załącznika:   | Załączam                      |
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej pozwolenia na budowę, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.   | 106. <input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.   | 107. <input type="checkbox"/> |
| 3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.   | 108. <input type="checkbox"/> |
| 4. Dokumenty, o których mowa w art. 127 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, jeżeli przedmiotem wniosku jest składowisko odpadów.   | 109. <input type="checkbox"/> |
| 5. Decyzja o zezwoleniu właściwego zarządcy drogi o lokalizacji w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.  | 110. <input type="checkbox"/> |
| 6. Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagana ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne.   | 111. <input type="checkbox"/> |

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| 7. Decyzja zezwalająca na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych lub gruntów leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.  | 112. <input type="checkbox"/> |
| 8. Decyzja o udzieleniu zgody Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w przypadku budowy gazociągu bezpośredniego lub linii bezpośredniej – art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.  | 113. <input type="checkbox"/> |
| 9. Zezwolenie na budowę obiektu jądrowego – art. 4 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 39k ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe.  | 114. <input type="checkbox"/> |
| 10. Decyzja regionalnego dyrektora ochrony środowiska ustalająca warunki prowadzenia robót – art. 118 ust. 8 i art. 118a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.   | 115. <input type="checkbox"/> |
| 11. Zezwolenie na lokalizację zjazdu lub przebudowę zjazdu – art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.   | 116. <input type="checkbox"/> |
| 12. Zgoda na przebudowę lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych i urządzeń niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu oraz uzgodnienie projektu budowlanego w tym zakresie – art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.   | 117. <input type="checkbox"/> |
| 13. Zgoda na umieszczenie nadziemnych urządzeń liniowych, w szczególności linii energetycznej, telekomunikacyjnej, rurociągu, taśmociągu, wzdłuż pasów drogowych, poza terenem zabudowy, w odległości mniejszej niż 5 m od granicy pasa lub w sposób określony w przepisie art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. | 118. <input type="checkbox"/> |
| 14. Zgoda na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.  | 119. <input type="checkbox"/> |

**G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO WNIOSK (inwestora lub pełnomocnika)**

*Objaśnienie: W przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.*

120. Czytelny podpis

**H. KOMPLETNOŚĆ WNIOSKU (wypełnia organ)**

**H.1. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM FORMALNYM** (braki w zakresie innym niż art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

|   |   |
|---|---|
| 121. Wniosek kompletny<br><input type="checkbox"/>                                    | 122. Wniosek niekompletny (zawierający braki)<br><input type="checkbox"/> |
| 123. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak: |   |
| 124. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok)<br>____ - ____ - ____          | 125. Podpis pracownika organu   |



| H.2. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM MATERIALNYM (braki w zakresie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane) |   |
|---|---|
| 126. Wniosek kompletny<br><input type="checkbox"/>  | 127. Wniosek niekompletny (zawierający braki)<br><input type="checkbox"/> |
| 128. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak:                                       |   |
| 129. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok)<br><br>____ - ____ - _____   | 130. Podpis pracownika organu   |

## WZÓR

|   |    |  |             |
|---|----|--|-------------|
| <b>Numer rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia na rozbiórkę</b><br>(wypełnia organ):   | 1. | <b>Data wpływu wniosku</b><br>(wypełnia organ):  | 2.          |
| <b>WNIOSEK O POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ (PB-2)</b><br><i>Objaśnienie: Pola oznaczone kwadratem wypełnia się, stawiając znak X.</i>   |    |  |             |
| <p>Podstawa prawna: Art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.</p> <p>Miejsce składania: Organ administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (starosta lub wojewoda) albo w art. 168 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (organ nadzoru górniczego).</p> |    |  |             |
| <b>A. DATA, MIEJSCE I CEL ZŁOŻENIA WNIOSKU</b>  |    |  |             |
| 3. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok):<br><br>____-____-____  |    | 4. Miejscowość:  |             |
| 5. Organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy do wydania pozwolenia na rozbiórkę, do którego składa się wniosek:  |    |  |             |
| 6. Złożenie wniosku o pozwolenie na rozbiórkę<br><br><input type="checkbox"/>   |    | 7. Złożenie wniosku o zmianę pozwolenia na rozbiórkę<br><br><input type="checkbox"/>                           |             |
| <b>B. DANE DOTYCZĄCE INWESTORA</b>  |    |  |             |
| <b>B.1. LICZBA INWESTORÓW</b>   |    |  |             |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy wniosek składa więcej niż jeden inwestor, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w B.2–B.5) dotyczące pozostałych inwestorów.</i>  |    |  |             |
| 8. Jeden inwestor<br><br><input type="checkbox"/>   |    | 9. Więcej niż jeden inwestor<br><br><input type="checkbox"/> .....<br>(należy słownie podać liczbę inwestorów) |             |
| <b>B.2. IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA</b>   |    |  |             |
| <i>Objaśnienie: Pola nr 10 i 11 wypełnia się również, gdy inwestor prowadzi działalność gospodarczą pod własną nazwą. W tym przypadku pola nr 12 nie wypełnia się.</i>  |    |  |             |
| 10. Pierwsze imię (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):  |    | 11. Nazwisko (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):  |             |
| 12. Nazwa (w przypadku inwestora niebędącego osobą fizyczną):   |    |  |             |
| <b>B.3. ADRES ZAMIESZKANIA LUB SIEDZIBY</b>   |    |  |             |
| 13. Kraj:   |    | 14. Województwo:   |             |
|   |    |  | 15. Powiat: |

|   |   |                                    |                |
|---|---|------------------------------------|----------------|
| 16. Gmina:  | 17. Ulica:  | 18. Nr domu:                       | 19. Nr lokalu: |
| 20. Miejscowość:  |   | 21. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |
| <b>B.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby)</b>  |   |                                    |                |
| 22. Kraj:   | 23. Województwo:  | 24. Powiat:                        |                |
| 25. Gmina:  | 26. Ulica:  | 27. Nr domu:                       | 28. Nr lokalu: |
| 29. Miejscowość:  |   | 30. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |
| <b>B.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)</b>  |   |                                    |                |
| 31. Telefon:  |   | 32. E-mail:                        |                |
| <b>C. DANE DOTYCZĄCE PEŁNOMOCNIKA INWESTORA (jeżeli został ustanowiony)</b>   |   |                                    |                |
| <b>C.1. LICZBA PEŁNOMOCNIKÓW</b>  |   |                                    |                |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy inwestor ustanowił więcej niż jednego pełnomocnika, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w C.2–C.5) dotyczące pozostałych pełnomocników inwestora oraz wskazując jednego z pełnomocników, któremu będą doręczane pisma (zgodnie z art. 40 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).</i> |   |                                    |                |
| 33. Jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/>   | 34. Więcej niż jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/> .....<br>(należy słownie podać liczbę pełnomocników) |                                    |                |
| <b>C.2. IMIĘ I NAZWISKO</b>   |   |                                    |                |
| 35. Pierwsze imię:  |   | 36. Nazwisko:                      |                |
| <b>C.3. ADRES ZAMIESZKANIA</b>  |   |                                    |                |
| 37. Kraj:   | 38. Województwo:  | 39. Powiat:                        |                |
| 40. Gmina:  | 41. Ulica:  | 42. Nr domu:                       | 43. Nr lokalu: |
| 44. Miejscowość:  |   | 45. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |
| <b>C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)</b>   |   |                                    |                |
| 46. Kraj:   | 47. Województwo:  | 48. Powiat:                        |                |
| 49. Gmina:  | 50. Ulica:  | 51. Nr domu:                       | 52. Nr lokalu: |

|  |                        |  |                |
|--|------------------------|--|----------------|
| 53. Miejscowość:   |                        | 54. Kod pocztowy:  |                |
| C.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)  |                        |  |                |
| 55. Telefon:   |                        | 56. E-mail:  |                |
| <b>D. ZAMIERZENIE BUDOWLANE</b>  |                        |  |                |
| <b>D.1. OBIEKT BUDOWLANY OBJĘTY ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM</b>  |                        |  |                |
| <i>Objaśnienie: Należy wskazać wszystkie rodzaje i kategorie obiektów budowlanych, których zamierzenie budowlane dotyczy.</i>  |                        |  |                |
| 57. Budynek mieszkalny jednorodzinny<br><input type="checkbox"/>   |                        | 58. Obiekt budowlany inny niż budynek mieszkalny jednorodzinny<br><input type="checkbox"/> |                |
| <i>Objaśnienie: W polu nr 59 należy wskazać kategorię obiektu budowlanego (kategorie obiektów budowlanych) określoną w projekcie budowlanym. W przypadku budynku mieszkalnego jednorodzinnego należy wpisać „I”.</i> |                        | 59. Kategoria obiektu budowlanego:   |                |
| <b>D.2. NAZWA I RODZAJ ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>   |                        |  |                |
| 60. Nazwa i rodzaj:  |                        |  |                |
| 61. Kubatura – w przypadku budynków (jeżeli zamierzenie budowlane obejmuje kilka budynków, należy wskazać osobno kubaturę każdego z tych budynków):  |                        |  |                |
| <b>D.3. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>  |                        |  |                |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje więcej niż 1 działkę, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane dotyczące pozostałych działek.</i>                          |                        |  |                |
| 62. Województwo:   |                        | 63. Powiat:  |                |
| 64. Gmina:   |                        | 65. Miejscowość:   |                |
| 66. Ulica:   |                        | 67. Nr domu:   | 68. Nr lokalu: |
| 69. Jednostka ewidencyjna:   | 70. Obręb ewidencyjny: | 71. Nr działki ewidencyjnej:   |                |

| <b>E. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ</b>   |                              |
|---|------------------------------|
| <b>E.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)</b>   |                              |
| Rodzaj załącznika:  | Załączam                     |
| 1. Zgoda właściciela obiektu (jeżeli nie jest nim wnioskodawca).  | 72. <input type="checkbox"/> |
| 2. Szkic usytuowania obiektu budowlanego.   | 73. <input type="checkbox"/> |
| 3. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.  | 74. <input type="checkbox"/> |
| 4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.  | 75. <input type="checkbox"/> |
| <b>E.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)</b>  |                              |
| <b>E.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane</b>   |                              |
| Rodzaj załącznika:  | Załączam                     |
| 1. Pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków lub decyzja Generalnego Konserwatora Zabytków w przedmiocie skreślenia obiektu z rejestru zabytków – art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. | 76. <input type="checkbox"/> |
| 2. Projekt rozbiórki obiektu – art. 33 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.  | 77. <input type="checkbox"/> |
| <b>E.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych</b>  |                              |
| Rodzaj załącznika:  | Załączam                     |
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej pozwolenia na rozbiórkę, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.   | 78. <input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.  | 79. <input type="checkbox"/> |
| 3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.  | 80. <input type="checkbox"/> |
| 4. Decyzja o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli jest wymagana ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne.  | 81. <input type="checkbox"/> |
| 5. Zezwolenie na likwidację obiektu jądrowego – art. 39k ustawy z dnia 29 listopada 2000 r. – Prawo atomowe.  | 82. <input type="checkbox"/> |

**F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO WNIOSK (inwestora lub pełnomocnika)**

*Objaśnienie: W przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.*

83. Czytelny podpis

**G. KOMPLETNOŚĆ WNIOSKU (wypełnia organ)****G.1. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM FORMALNYM (braki w zakresie innym niż art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)**

84. Wniosek kompletny

85. Wniosek niekompletny (zawierający braki)

86. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak:

87. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok)

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

88. Podpis pracownika organu

**G.2. KOMPLETNOŚĆ POD WZGLĘDEM MATERIALNYM (braki w zakresie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)**

89. Wniosek kompletny

90. Wniosek niekompletny (zawierający braki)

91. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak:

92. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok)

\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

93. Podpis pracownika organu

## WZÓR

## OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (PB-3)

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością określoną w części C na cele budowlane na podstawie tytułu wskazanego w części D.

Podpisujący oświadczenie jest świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

*Objaśnienie:*

1. Pola oznaczone kwadratem wypełnia się, stawiając znak X.
2. W przypadku kilku osób ubiegających się o pozwolenie na budowę (rozbiórkę) lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

### A. DATA I MIEJSCE ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA

1. Data (dzień-miesiąc-rok):

\_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_

2. Miejscowość:

### B. DANE DOTYCZĄCE OSOBY UBIEGAJĄCEJ SIĘ O POZWOLENIE NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA ALBO OSOBY UMOCOWANEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ UBIEGAJĄCEJ SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ (ROZBIÓRKĘ) LUB DOKONUJĄCEJ ZGŁOSZENIA

#### B.1. IMIĘ I NAZWISKO

3. Pierwsze imię:

4. Nazwisko:

#### B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

5. Kraj:

6. Województwo:

7. Powiat:

8. Gmina:

9. Ulica:

10. Nr domu:

11. Nr lokalu:

12. Miejscowość:

13. Kod pocztowy:

\_\_\_ - \_\_\_\_

#### B.3. DOKUMENT TOŻSAMOŚCI (dowód osobisty lub inny dokument stwierdzający tożsamość)

14. Rodzaj dokumentu:

15. Seria i nr dokumentu:

16. Organ wydający dokument:

| <b>C. NIERUCHOMOŚĆ (dane z ewidencji gruntów i budynków)</b>  |                        |                              |
|---|------------------------|------------------------------|
| 17. Jednostka ewidencyjna:  | 18. Obręb ewidencyjny: | 19. Nr działki ewidencyjnej: |
| <b>D. INFORMACJE O TYTULE, Z KTÓREGO WYNIKA PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE</b>  |                        |                              |
| <b>D.1. TYTUŁ</b>   |                        |                              |
| 1. Własność   | 20.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 2. Współwłasność (w przypadku współwłasności należy wskazać informacje dotyczące zgody wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych)  | 21.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 22. Zgoda współwłaścicieli z dnia: _____ - _____ - _____  |                        |                              |
| 3. Użytkowanie wieczyste  | 23.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 4. Trwały zarząd  | 24.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 5. Ograniczone prawo rzeczowe   | 25.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 6. Stosunek zobowiązaniowy, przewidujący uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych  | 26.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 7. Inny (należy wskazać poniżej ten tytuł)  | 27.                    | <input type="checkbox"/>     |
| 28. Tytuł:  |                        |                              |
| <b>D.2. IMIONA I NAZWISKA (NAZWA) ORAZ ADRESY ZAMIESZKANIA (SIEDZIBY) WŁAŚCICIELI (WSPÓŁWŁAŚCICIELI).</b>   |                        |                              |
| <i>Objaśnienie: Jeżeli w polu nr 21 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwę) oraz adresy zamieszkania (siedziby) współwłaścicieli. Jeżeli w jednym z pól nr 23–27 postawiono krzyżyk, poniżej należy wskazać imiona i nazwiska (nazwę) oraz adresy zamieszkania (siedziby) właścicieli.</i> |                        |                              |
| 29. Imiona i nazwiska (nazwa) oraz adresy zamieszkania (siedziby):  |                        |                              |



**E. REPREZENTOWANIE OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ** (część E wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej)

**E.1. PEŁNOMOCNICTWO**

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

30. Pełnomocnictwo z dnia:

\_\_\_ - \_\_\_ - \_\_\_\_\_

31. Nazwa osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej:

**E.2. ADRES SIEDZIBY OSOBY PRAWNEJ LUB JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIEPOSIADAJĄCEJ OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

32. Kraj:

33. Województwo:

34. Powiat:

35. Gmina:

36. Ulica:

37. Nr domu:

38. Nr lokalu:

39. Miejscowość:

40. Kod pocztowy:

\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**F. PODPIS SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE**

41. Czytelny podpis:

## WZÓR

|   |  |  |    |
|---|--|--|----|
| Numer rejestru organu właściwego do rozpatrzenia zgłoszenia (wypełnia organ):   | 1.   | Data wpływu wniosku (wypełnia organ):  | 2. |
| <b>ZGŁOSZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO (PB-4)</b><br><i>Objaśnienie: Pola oznaczone kwadratem wypełnia się, stawiając znak X.</i>   |  |  |    |
| Podstawa prawna: Art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.<br>Miejsce składania: Organ administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (starosta lub wojewoda).     |  |  |    |
| <b>A. DATA, MIEJSCE I CEL ZGŁOSZENIA</b>  |  |  |    |
| 3. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok):<br><br>____ - ____ - ____  |  | 4. Miejscowość:  |    |
| 5. Organ administracji architektoniczno-budowlanej właściwy do rozpatrzenia zgłoszenia:   |  |  |    |
| 6. Zgłoszenie budowy (nadbudowy, odbudowy, rozbudowy) budynku mieszkalnego jednorodzinnego<br><input type="checkbox"/><br><br>_____<br>termin rozpoczęcia robót budowlanych (dzień-miesiąc-rok)   |  | 7. Zgłoszenie przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego<br><input type="checkbox"/><br><br>_____<br>termin rozpoczęcia robót budowlanych (dzień-miesiąc-rok) |    |
| <b>B. DANE DOTYCZĄCE INWESTORA</b>  |  |  |    |
| <b>B.1. LICZBA INWESTORÓW</b><br><i>Objaśnienie: W przypadku gdy zgłoszenie składa więcej niż jeden inwestor, do zgłoszenia należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w B.2–B.5) dotyczące pozostałych inwestorów.</i> |  |  |    |
| 8. Jeden inwestor<br><input type="checkbox"/>   | 9. Więcej niż jeden inwestor<br><input type="checkbox"/> .....<br>(należy słownie podać liczbę inwestorów) |  |    |
| <b>B.2. IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA</b><br><i>Objaśnienie: Pola nr 10 i 11 wypełnia się również, gdy inwestor prowadzi działalność gospodarczą pod własną nazwą. W tym przypadku pola nr 12 nie wypełnia się.</i>                                       |  |  |    |
| 10. Pierwsze imię (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):  |  | 11. Nazwisko (w przypadku inwestora będącego osobą fizyczną):  |    |
| 12. Nazwa (w przypadku inwestora niebędącego osobą fizyczną):   |  |  |    |

| B.3. ADRES ZAMIESZKANIA LUB SIEDZIBY   |  |  |                                    |                |
|--|--|--|------------------------------------|----------------|
| 13. Kraj:  |  | 14. Województwo:   |                                    | 15. Powiat:    |
| 16. Gmina:   |  | 17. Ulica:   | 18. Nr domu:                       | 19. Nr lokalu: |
| 20. Miejscowość:   |  |  | 21. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |
| B.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby)  |  |  |                                    |                |
| 22. Kraj:  |  | 23. Województwo:   |                                    | 24. Powiat:    |
| 25. Gmina:   |  | 26. Ulica:   | 27. Nr domu:                       | 28. Nr lokalu: |
| 29. Miejscowość:   |  |  | 30. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |
| B.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)  |  |  |                                    |                |
| 31. Telefon:   |  |  | 32. E-mail:                        |                |
| C. DANE DOTYCZĄCE PEŁNOMOCNIKA INWESTORA (jeżeli został ustanowiony)   |  |  |                                    |                |
| C.1. LICZBA PEŁNOMOCNIKÓW  |  |  |                                    |                |
| <p><i>Objaśnienie: W przypadku gdy inwestor ustanowił więcej niż jednego pełnomocnika, do zgłoszenia należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane (o których mowa w C.2–C.5) dotyczące pozostałych pełnomocników inwestora oraz wskazując jednego z pełnomocników, któremu będą doręczane pisma.</i></p> |  |  |                                    |                |
| 33. Jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/>  |  | 34. Więcej niż jeden pełnomocnik<br><input type="checkbox"/> ..... |                                    |                |
| (należy słownie podać liczbę pełnomocników)  |  |  |                                    |                |
| C.2. IMIĘ I NAZWISKO   |  |  |                                    |                |
| 35. Pierwsze imię:   |  |  | 36. Nazwisko:                      |                |
| C.3. ADRES ZAMIESZKANIA  |  |  |                                    |                |
| 37. Kraj:  |  | 38. Województwo:   |                                    | 39. Powiat:    |
| 40. Gmina:   |  | 41. Ulica:   | 42. Nr domu:                       | 43. Nr lokalu: |
| 44. Miejscowość:   |  |  | 45. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                |

| C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)  |                  |                                    |                              |
|---|------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 46. Kraj:   | 47. Województwo: | 48. Powiat:                        |                              |
| 49. Gmina:  | 50. Ulica:       | 51. Nr domu:                       | 52. Nr lokalu:               |
| 53. Miejscowość:  |                  | 54. Kod pocztowy:<br>_____ - _____ |                              |
| C.5. DODATKOWE DANE KONTAKTOWE (nieobowiązkowe)   |                  |                                    |                              |
| 55. Telefon:  |                  | 56. E-mail:                        |                              |
| D. ZAMIERZENIE BUDOWLANE  |                  |                                    |                              |
| D.1. CEL ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO  |                  |                                    |                              |
| <i>Objaśnienie: Należy wskazać wszystkie rodzaje robót budowlanych objęte zgłoszeniem.</i>  |                  |                                    |                              |
| 1. Budowa nowego budynku / nowych budynków.   |                  |                                    | 57. <input type="checkbox"/> |
| 2. Rozbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków.  |                  |                                    | 58. <input type="checkbox"/> |
| 3. Nadbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków.  |                  |                                    | 59. <input type="checkbox"/> |
| 4. Odbudowa istniejącego budynku / istniejących budynków.   |                  |                                    | 60. <input type="checkbox"/> |
| 5. Przebudowa istniejącego budynku / istniejących budynków.   |                  |                                    | 61. <input type="checkbox"/> |
| D.2. KUBATURA   |                  |                                    |                              |
| <i>Objaśnienie: Jeżeli zamierzenie budowlane obejmuje kilka budynków, należy wskazać osobno kubaturę każdego z tych budynków.</i>   |                  |                                    |                              |
| 62. Kubatura:   |                  |                                    |                              |
| D.3. ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO  |                  |                                    |                              |
| <i>Objaśnienie: W przypadku gdy zamierzenie budowlane obejmuje więcej niż 1 działkę, do wniosku należy załączyć formularz PB-5, zamieszczając w nim dane dotyczące pozostałych działek.</i> |                  |                                    |                              |
| 63. Województwo:  |                  | 64. Powiat:                        |                              |
| 65. Gmina:  |                  | 66. Miejscowość:                   |                              |
| 67. Ulica:  |                  | 68. Nr domu:                       | 69. Nr lokalu:               |

|   |                        |                              |
|---|------------------------|------------------------------|
| 70. Jednostka ewidencyjna:  | 71. Obręb ewidencyjny: | 72. Nr działki ewidencyjnej: |
| <b>E. ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA</b>  |                        |                              |
| <b>E.1. OBLIGATORYJNE (obowiązkowe)</b>   |                        |                              |
| Rodzaj załącznika:  |                        | Załączam                     |
| 1. Cztery egzemplarze projektu budowlanego podpisane przez osobę sporządzającą projekt i posiadającą stosowne uprawnienia budowlane.  |                        | 73. <input type="checkbox"/> |
| 2. Zaświadczenie projektanta (projektantów) o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego.  |                        | 74. <input type="checkbox"/> |
| 3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.   |                        | 75. <input type="checkbox"/> |
| 4. Pełnomocnictwo (jeżeli ustanowiono pełnomocnika).  |                        | 76. <input type="checkbox"/> |
| <b>E.2. FAKULTATYWNE (załącza się tylko, jeżeli przepisy tego wymagają ze względu na rodzaj zamierzenia budowlanego)</b>  |                        |                              |
| <b>E.2.1. Załączniki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane</b>   |                        |                              |
| Rodzaj załącznika:  |                        | Załączam                     |
| 1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – art. 33 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.   |                        | 77. <input type="checkbox"/> |
| 2. Postanowienie o uzgodnieniu projektowanych rozwiązań w odpowiednim zakresie z właściwym organem administracji architektoniczno-budowlanej – art. 33 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.                      |                        | 78. <input type="checkbox"/> |
| 3. Specjalistyczna opinia – art. 33 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.   |                        | 79. <input type="checkbox"/> |
| <b>E.2.2. Załączniki wynikające z przepisów szczególnych</b>  |                        |                              |
| Rodzaj załącznika:  |                        | Załączam                     |
| 1. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej dotyczącej zgłoszenia, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.  |                        | 80. <input type="checkbox"/> |
| 2. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.  |                        | 81. <input type="checkbox"/> |
| 3. Zgoda na usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze w odległości mniejszej niż określona w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych – art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. |                        | 82. <input type="checkbox"/> |
| <b>F. PODPIS DOKONUJĄCEGO ZGŁOSZENIE (inwestora lub pełnomocnika)</b>   |                        |                              |
| <i>Objaśnienie: W przypadku dokonywania zgłoszenia przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.</i>  |                        |                              |
| 83. Czytelny podpis   |                        |                              |

| <b>G. KOMPLETNOŚĆ ZGŁOSZENIA (wypełnia organ)</b>                                    |   |
|--|---|
| 84. Zgłoszenie kompletne<br><input type="checkbox"/>                                 | 85. Zgłoszenie niekompletne (zawierające braki)<br><input type="checkbox"/> |
| 86. Wskazanie braków ze wskazaniem podstawy prawnej, z której wynika konkretny brak: |   |
| 87. Data sprawdzenia kompletności (dzień-miesiąc-rok)<br><br>____ - ____ - _____     | 88. Podpis pracownika organu  |

## WZÓR

|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Numer rejestru organu właściwego do wydania pozwolenia na budowę lub przyjęcia zgłoszenia (wypełnia organ):</b>  |  | 1.  |
| <b>INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE DO WNIOSKU O POZWOLENIE NA BUDOWĘ I POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ ORAZ ZGŁOSZENIA BUDOWY LUB PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO (PB-5)</b> |  |   |
| <i>Objaśnienie: Pola oznaczone kwadratem wypełnia się, stawiając znak X.</i>  |  |   |
| 2. do wniosku o pozwolenie na budowę (PB-1)<br><input type="checkbox"/>   | 3. do wniosku o pozwolenie na rozbiórkę (PB-2)<br><input type="checkbox"/> | 4. do zgłoszenia (PB-4)<br><input type="checkbox"/> |
| 5. Data wniosku lub zgłoszenia (dzień-miesiąc-rok):<br>____ - ____ - ____   | 6. Miejscowość:  |   |
| <b>A. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE</b>  |  |   |
| <i>Objaśnienie: W części A należy wskazać informacje, które nie zmieściły się we wniosku lub zgłoszeniu (np. w przypadku wielu inwestorów).</i>                               |  |   |
| 7.  |  |   |

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

**B. PODPIS SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK LUB DOKONUJĄCEGO ZGŁOSZENIA** (inwestora lub pełnomocnika)

*Objaśnienie: W przypadku składania wniosku lub dokonania zgłoszenia przez kilku inwestorów lub pełnomocników, podpis składa każdy z nich.*

8. Czytelny podpis



## WZÓR

.....  
(oznaczenie organu  
wydającego decyzję)

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR .....

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na .....<sup>1)</sup> z dnia .....

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na .....<sup>1)</sup>**

dla:

.....  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

.....  
.....  
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego,  
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz  
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie  
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1–4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: .....<sup>2)</sup>
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....<sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania .....<sup>2)</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych .....<sup>2)</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: .....<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

.....  
(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

## UZASADNIENIE

.....  
Od decyzji przysługuje odwołanie do ..... za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....  
(pieczęć okrągła)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

Pouczenie<sup>2)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

<sup>1)</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.