

1762

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 27 grudnia 2010 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1115, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. Nr 51, poz. 440 oraz z 2006 r. Nr 165, poz. 1169) wprowadza się następujące zmiany:

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 213, poz. 2157, z 2005 r. Nr 94, poz. 786, z 2006 r. Nr 53, poz. 385 i Nr 249, poz. 1828, z 2008 r. Nr 223, poz. 1459 i Nr 237, poz. 1650 oraz z 2009 r. Nr 30, poz. 190, Nr 65, poz. 545, Nr 222, poz. 1752 i Nr 223, poz. 1779.

1) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Przepisy § 5, § 6 i § 7 ust. 1 stosuje się odpowiednio do rozliczeń z bankami z tytułu wykupienia ze środków budżetu państwa skapitalizowanych odsetek, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 5 oraz w art. 11 ust. 3 i 6 ustawy.”;

2) załącznik nr 2 do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszego rozporządzenia;

3) załącznik nr 5 do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 2 do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *D. Tusk*

Załączniki do rozporządzenia Rady Ministrów
z dnia 27 grudnia 2010 r. (poz. 1762)

Załącznik nr 1

WZÓR

.....
(pieczęć banku)

ROZLICZENIE

z tytułu przejściowego wykupienia przez budżet państwa niespłaconych przez kredytobiorców odsetek od kredytów mieszkaniowych, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych
za okres

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Kredyty mieszkaniowe		
		budownictwo wielorodzinne	budownictwo jednorodzinne	razem (3+4)
1	2	3	4	5
1	Stan zadłużenia kredytobiorców na koniec kwartału poprzedzającego rozliczenie z tego z tytułu:			
1.1	kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami			
1.2	przejściowego wykupienia odsetek z tego z tytułu:			
1.2.1	przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
1.2.2	oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
2	Średni stan kredytów w kwartale			
3	Stopa procentowa kredytów w kwartale			
4	Stopa procentowa odsetek przejściowo wykupionych w kwartale			
5	Spłata zadłużenia przez kredytobiorców w kwartale z tego:			

5.1	spłata kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami oraz spłata odsetek naliczonych za kwartał			
5.2	spłata zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek z tego:			
5.2.1	spłata zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
5.2.2	spłata zadłużenia z tytułu oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
5.3	spłata odsetek przedstawionych do przejściowego wykupienia w poprzednich kwartałach			
6	Kwota odsetek naliczonych za kwartał z tego:			
6.1	spłaconych przez kredytobiorców			
6.2	podlegających przejściowemu wykupieniu			
7	Kwota umorzenia zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek w kwartale z tego:			
7.1	kwota umorzenia zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
7.2	kwota umorzenia zadłużenia z tytułu oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
8	Kwota odsetek skapitalizowanych podlegających wykupieniu			
9	Kwota odsetek przejściowo wykupionych w kwartale w tym:			
9.1	kwota odsetek przejściowo wykupionych w kwartale spłacona przez kredytobiorców przed ich wykupieniem przez budżet państwa			
10	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, naliczona za kwartał			
11	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, anulowana w kwartale			

12	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, podlegająca skapitalizowaniu na koniec roku			
13	Stan zadłużenia kredytobiorców na koniec kwartału narastająco z tego z tytułu:			
13.1	kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami w tym:			
13.1.1	z tytułu skapitalizowanych odsetek			
13.2	przejściowego wykupienia odsetek z tego z tytułu:			
13.2.1	przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
13.2.2	oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
	Dane uzupełniające według stanu na koniec kwartału:			
1	liczba lokali mieszkalnych w tym:			
1.1	liczba lokali mieszkalnych objętych zawieszeniem spłaty kredytu			
2	powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych w tym:			
2.1	powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych objętych zawieszeniem spłaty kredytu			

Sporządził:

.....
 (imię i nazwisko, nr telefonu)

....., dnia

.....
 (pieczęć i podpis
 upoważnionego pracownika banku)

WZÓR

.....
(pieczęć banku)

INFORMACJA

o stanie zadłużenia kredytobiorców z tytułu kredytów wraz ze skapitalizowanymi odsetkami oraz z tytułu odsetek przejściowo wykupionych wraz z oprocentowaniem tych odsetek, dotycząca kredytów mieszkaniowych, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych za okres

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Kredyty mieszkaniowe		
		budownictwo wielorodzinne	budownictwo jednorodzinne	razem (3+4)
1	2	3	4	5
1	Stan zadłużenia kredytobiorców na koniec kwartału poprzedzającego rozliczenie z tego z tytułu:			
1.1	kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami			
1.2	przejściowego wykupienia odsetek z tego z tytułu:			
1.2.1	przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
1.2.2	oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
2	Średni stan kredytów w kwartale			
3	Stopa procentowa kredytów w kwartale			
4	Stopa procentowa odsetek przejściowo wykupionych w kwartale			
5	Spłata zadłużenia przez kredytobiorców w kwartale z tego:			
5.1	spłata kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami oraz spłata odsetek naliczonych za kwartał			
5.2	spłata zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek z tego:			

5.2.1	spłata zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
5.2.2	spłata zadłużenia z tytułu oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
5.3	spłata odsetek przedstawionych do przejściowego wykupienia w poprzednich kwartałach			
6	Kwota odsetek naliczonych za kwartał			
6.1	z tego: spłaconych przez kredytobiorców			
6.2	skapitalizowanych			
7	Kwota umorzenia zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek w kwartale			
7.1	z tego: kwota umorzenia zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
7.2	kwota umorzenia zadłużenia z tytułu oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
8	Kwota odsetek skapitalizowanych podlegających wykupieniu			
9	Kwota odsetek przejściowo wykupionych w kwartale			
9.1	w tym: kwota odsetek przejściowo wykupionych w kwartale, spłacona przez kredytobiorców przed ich wykupieniem przez budżet państwa			
10	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, naliczona za kwartał			
11	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, anulowana w kwartale			
12	Kwota oprocentowania zadłużenia z tytułu odsetek przejściowo wykupionych, podlegająca skapitalizowaniu na koniec roku			
13	Stan zadłużenia kredytobiorców na koniec kwartału narastająco z tego z tytułu:			

13.1	kredytu wraz ze skapitalizowanymi odsetkami w tym:			
13.1.1	z tytułu skapitalizowanych odsetek			
13.2	przejściowego wykupienia odsetek z tego z tytułu:			
13.2.1	przejściowego wykupienia odsetek wraz z oprocentowaniem tych odsetek naliczonym do końca roku poprzedniego			
13.2.2	oprocentowania odsetek przejściowo wykupionych, naliczonego w danym roku			
	Dane uzupełniające według stanu na koniec kwartału:			
1	liczba lokali mieszkalnych w tym:			
1.1	liczba lokali mieszkalnych objętych zawieszeniem spłaty kredytu			
1.2	liczba lokali mieszkalnych, których zadłużenie zostało spłacone w wysokości zgodnej z art. 8 ustawy			
2	powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych w tym:			
2.1	powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych objętych zawieszeniem spłaty kredytu			
2.2	powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych, których zadłużenie zostało spłacone w wysokości zgodnej z art. 8 ustawy			

Sporządził:

.....
(imię i nazwisko, nr telefonu)

....., dnia

.....
(pieczęć i podpis
upoważnionego pracownika banku)