

1018

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY¹⁾

z dnia 9 września 2008 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie opłaty za postępowanie kwalifikacyjne oraz wysokości wynagrodzenia członków Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej

Na podstawie art. 191 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 lutego 2008 r. w sprawie opłaty za postępowanie kwalifikacyjne oraz wysokości wynagrodzenia członków Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej (Dz. U. Nr 31, poz. 190) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne dla kandydata na rzeczoznawcę majątkowego jest uzależniona od etapu postępowania kwalifikacyjnego i wynosi:

- 1) za pierwszy etap postępowania kwalifikacyjnego, zwany dalej „etapem wstępnym” — 300 zł;
- 2) w drugim etapie postępowania kwalifikacyjnego, zwanym dalej „egzaminem”:
 - a) za część pisemną egzaminu — 550 zł,
 - b) za część ustną egzaminu — 450 zł.”

b) ust. 3 i 4 otrzymują brzmienie:

„3. W przypadku ponownego przystąpienia przez kandydata do części ustnej egzaminu wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne wynosi 450 zł.

4. W przypadku złożenia przez kandydata wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne wynosi 300 zł.”;

2) w § 5 w ust. 1 po pkt 1 dodaje się pkt 1a w brzmieniu:

„1a) za część ustną egzaminu, w przypadku gdy kandydat nie został dopuszczony do egzaminu;”;

3) w § 6 w ust. 1 uchyla się pkt 2;

4) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne dla kandydata na pośrednika w obrocie nieruchomościami i kandydata na zarządcę nieruchomości wynosi 400 zł.

2. W przypadku złożenia przez kandydata wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego, wysokość opłaty za postępowanie kwalifikacyjne wynosi 450 zł.”;

5) § 9 i 10 otrzymują brzmienie:

„§ 9. Wysokość wynagrodzenia za przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego dla kandydata na rzeczoznawcę majątkowego wynosi:

1) za przeprowadzenie etapu wstępnego:

a) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 4 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, za każdy rozpatrzony wniosek o nadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości,

b) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 3,5 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 1, za każdy rozpatrzony wniosek o nadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości;

2) za przeprowadzenie części pisemnej egzaminu:

a) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 6 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. a, za każdego egzaminowanego kandydata,

b) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 5,5 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. a, za każdego egzaminowanego kandydata;

3) za przeprowadzenie części ustnej egzaminu:

a) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 10,5 % opłat, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b lub § 4 ust. 3, za każdego egzaminowanego kandydata,

b) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 10 % opłat, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 lit. b lub § 4 ust. 3, za każdego egzaminowanego kandydata;

¹⁾ Minister Infrastruktury kieruje działem administracji rządowej — budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 216, poz. 1594).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369.

4) w wyniku złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- a) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 10 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 4,
- b) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 8 % opłaty, o której mowa w § 4 ust. 4.

§ 10. Wysokość wynagrodzenia za przeprowadzenie postępowania kwalifikacyjnego dla kandydata na pośrednika w obrocie nieruchomościami i kandydata na zarządcę nieruchomości wynosi:

- 1) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 7,5 % opłaty, o której mowa w § 7 ust. 1, za każdy rozpatrzony wniosek o nadanie licencji zawodowej w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami albo wniosek o nadanie licencji zawodowej w zakresie zarządzania nieruchomościami;
- 2) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 7 % opłaty, o której mowa

w § 7 ust. 1, za każdy rozpatrzony wniosek o nadanie licencji zawodowej w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami albo wniosek o nadanie licencji zawodowej w zakresie zarządzania nieruchomościami;

3) w wyniku złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- a) dla przewodniczącego i sekretarza zespołu kwalifikacyjnego — 7,5 % opłaty, o której mowa w § 7 ust. 2,
- b) dla pozostałych członków zespołu kwalifikacyjnego — 7 % opłaty, o której mowa w § 7 ust. 2.”.

§ 2. Przepisów § 1 pkt 1 i 4 nie stosuje się do wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia. W tym zakresie stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 22 września 2008 r.

Minister Infrastruktury: *C. Grabarczyk*