

**ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY<sup>1)</sup>**

z dnia 6 kwietnia 2004 r.

**w sprawie wzoru rejestrów zawierających dane dotyczące zaliczania wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego**

Na podstawie art. 6 ust. 5 ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o zaliczaniu na poczet ceny sprzedaży albo opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego (Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 39) zarządza się, co następuje:

<sup>1)</sup> Minister Infrastruktury kieruje działem administracji rządowej — budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 marca 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 32, poz. 302 oraz z 2003 r. Nr 19, poz. 165, Nr 141, poz. 1359 i Nr 232, poz. 2322).

§ 1. Określa się wzór rejestrów:

- 1) wojewódzkiego — stanowiący załącznik nr 1 do rozporządzenia,
- 2) centralnego — stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia,

zawierających dane dotyczące: decyzji albo zaświadczeń wydawanych na podstawie ustawy lub odrębnych przepisów, potwierdzających prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego, osób, którym te prawa przysługują, oraz stanu realizacji tych praw.

§ 2. Ilekroć w załącznikach do rozporządzenia jest mowa o:

- 1) uprawnieniach — należy przez to rozumieć prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego;
- 2) pozostawionych nieruchomościach — należy przez to rozumieć nieruchomości pozostawione poza obecnymi granicami państwa polskiego w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Infrastruktury: w z. *A. Piłat*

Załączniki do rozporządzenia Ministra Infrastruktury  
z dnia 6 kwietnia 2004 r. (poz. 767)

Załącznik nr 1

WZÓR

**REJESTR WOJEWÓDZKI**  
Województwo .....

| Numer pozycji<br>rejestrowej | Dane dotyczące właściciela pozostawionych<br>nieruchomości   | Dane dotyczące spadkobierców właściciela pozostawionych nieruchomości<br>(wypełnia się tylko w przypadku, gdy właściciel pozostawionych<br>nieruchomości nie żyje)  |
|------------------------------|--|---|
| 1                            | 2  | 3   |
|                              | 1) imię i nazwisko;<br>2) imię ojca;<br>3) numer PESEL albo data urodzenia<br>(w przypadku, gdy właściciel zmarł przed<br>wprowadzeniem systemu ewidencji PESEL);<br>4) adres zamieszkania, w tym:<br>a) pierwszy adres zamieszkania po przybyciu<br>do Polski,<br>b) obecny adres zamieszkania (jeżeli wniosek<br>składa właściciel),<br>c) ostatni adres zamieszkania właściciela<br>(jeżeli wnioski składają jego<br>spadkobiercy). | 1) imię i nazwisko;<br>2) imię ojca;<br>3) numer PESEL;<br>4) adres zamieszkania;<br>5) prawomocne postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku – data jego<br>wydania, sygnatura akt, udział w spadku;<br>6) oświadczenie o wskazaniu spadkobiercy, na rzecz którego ma nastąpić<br>potwierdzenie uprawnień – data złożenia oświadczenia, imię i nazwisko<br>osoby wskazanej. |

| Miejsce położenia pozostawionych nieruchomości   | Rodzaj pozostawionych nieruchomości   | Wartość pozostawionych nieruchomości potwierdzona decyzją lub zaświadczeniem |
|--|---|--|
| <p style="text-align: center;"><b>4</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) obecna nazwa państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości;</li><li>2) obecna nazwa największej jednostki podziału administracyjnego państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości;</li><li>3) nazwa województwa Rzeczypospolitej Polskiej, obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., na obszarze którego położona była nieruchomość;</li><li>4) nazwa miejscowości, obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., w której położona była nieruchomość.</li></ol> | <p style="text-align: center;"><b>5</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) nieruchomość rolna;</li><li>2) nieruchomość mieszkaniowa;</li><li>3) nieruchomość o innym przeznaczeniu.</li></ol> | <p style="text-align: center;"><b>6</b></p>                                  |

| Dowody będące podstawą potwierdzenia uprawnień  |   | Decyzje (zaświadczenia) potwierdzające uprawnienia   | Informacje o postępowaniu administracyjnym i sądowniczo-administracyjnym <sup>1</sup>  |
|---|---|--|--|
| Dokumenty urzędowe  | Dowody z zeznań świadków  |  |  |
| 7   | 8   | 9  | 10   |
| Dokumenty potwierdzające uprawnienia:<br>1) rodzaj dokumentu;<br>2) oznaczenie dokumentu;<br>3) data wydania dokumentu;<br>4) nazwa organu, który wydał dokument. | Dane dotyczące świadków składających zeznania:<br>1) imię i nazwisko;<br>2) imię ojca;<br>3) numer PESEL;<br>4) aktualny adres zamieszkania;<br>5) adres zamieszkania w chwili pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami państwa polskiego. | 1) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie);<br>2) data wydania decyzji (zaświadczenia);<br>3) oznaczenie decyzji (zaświadczenia);<br>4) dane osoby, której przysługują uprawnienia:<br>a) imię i nazwisko,<br>b) imię ojca,<br>c) numer PESEL,<br>d) adres zamieszkania. | 1) odwołanie:<br>a) data wydania decyzji,<br>b) oznaczenie decyzji,<br>c) rozstrzygnięcie;<br>2) wznowienie postępowania:<br>a) data wydania decyzji,<br>b) oznaczenie decyzji,<br>c) rozstrzygnięcie;<br>3) stwierdzenie nieważności decyzji:<br>a) data wydania decyzji,<br>b) oznaczenie decyzji,<br>c) rozstrzygnięcie;<br>4) skarga do sądu administracyjnego:<br>a) data wydania wyroku sądowego,<br>b) sygnatura akt,<br>c) rozstrzygnięcie |

<sup>1</sup> Wpisuje się informacje dotyczące rodzaju podjętego postępowania.

| Stan realizacji uprawnień  |  |
|--|--|
| Stan realizacji uprawnień przed dniem 30 stycznia 2004 r. <sup>2</sup>   | Stan realizacji uprawnień od dnia 30 stycznia 2004 r.  |
| <b>II</b>  | <b>12</b>  |
| 1) data realizacji uprawnień;<br>2) podstawa prawna realizacji uprawnień;<br>3) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>4) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);<br>5) wartość zrealizowanych uprawnień;<br>6) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;<br>7) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>8) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach uprawnień (rolna, mieszkaniowa lub o innym przeznaczeniu) | 1) data realizacji uprawnień;<br>2) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>3) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);<br>4) wartość zrealizowanych uprawnień;<br>5) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;<br>6) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>7) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach uprawnień (rolna, mieszkaniowa lub o innym przeznaczeniu) |

<sup>2</sup> Wypełnia się w stosunku do osób wymienionych w kolumnie 2 albo 3.

Załącznik nr 2

WZÓR

## REJESTR CENTRALNY

| Numer pozycji rejestrowej | Dane dotyczące właściciela pozostawionych nieruchomości | Dane dotyczące spadkobierców właściciela pozostawionych nieruchomości (wypełnia się tylko w przypadku, gdy właściciel nie żyje) | Miejsce położenia pozostawionych nieruchomości  | Wartość pozostawionych nieruchomości potwierdzona decyzją lub zaświadczeniem |
|---------------------------|---|---|---|--|
| 1                         | 2   | 3   | 4   | 5  |
|                           | 1) imię i nazwisko;<br>2) imię ojca.                    | 1) imię i nazwisko;<br>2) imię ojca.  | 1) obecna nazwa państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości;<br>2) obecna nazwa największej jednostki podziału administracyjnego państwa, na obszarze którego są położone pozostawione nieruchomości;<br>3) nazwa województwa Rzeczypospolitej Polskiej, obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., na obszarze którego położona była nieruchomość;<br>4) nazwa miejscowości, obowiązująca w dniu 1 września 1939 r., w której położona była nieruchomość. |  |

| Decyzje (zaświadczenia) potwierdzające uprawnienia   | Informacje o postępowaniu administracyjnym i sądowno-administracyjnym <sup>1</sup>  |
|--|---|
| <p style="text-align: center;"><b>6</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) nazwa organu, który wydał decyzję (zaświadczenie);</li> <li>2) data wydania decyzji (zaświadczenia);</li> <li>3) oznaczenie decyzji (zaświadczenia);</li> <li>4) dane osoby, której przysługują uprawnienia:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) imię i nazwisko,</li> <li>b) imię ojca,</li> <li>c) numer PESEL,</li> <li>d) adres zamieszkania.</li> </ol> </li> </ol> | <p style="text-align: center;"><b>7</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) odwołanie:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) data wydania decyzji,</li> <li>b) oznaczenie decyzji,</li> <li>c) rozstrzygnięcie;</li> </ol> </li> <li>2) wznowienie postępowania:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) data wydania decyzji,</li> <li>b) oznaczenie decyzji,</li> <li>c) rozstrzygnięcie;</li> </ol> </li> <li>3) stwierdzenie nieważności decyzji:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) data wydania decyzji,</li> <li>b) oznaczenie decyzji,</li> <li>c) rozstrzygnięcie;</li> </ol> </li> <li>4) skarga do sądu administracyjnego:               <ol style="list-style-type: none"> <li>a) data wydania wyroku sądowego,</li> <li>b) sygnatura akt,</li> <li>c) rozstrzygnięcie.</li> </ol> </li> </ol> |

<sup>1</sup> Wpisuje się informacje dotyczące rodzaju podjętego postępowania.



| Stan realizacji uprawnień  |  |
|--|--|
| Stan realizacji uprawnień przed dniem 30 stycznia 2004 r. <sup>2</sup>   | Stan realizacji uprawnień od dnia 30 stycznia 2004 r.  |
| 8  | 9  |
| 1) data realizacji uprawnień;<br>2) podstawa prawna realizacji uprawnień;<br>3) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>4) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);<br>5) wartość zrealizowanych uprawnień;<br>6) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;<br>7) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>8) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach uprawnień (rolna, mieszkaniowa lub o innym przeznaczeniu) | 1) data realizacji uprawnień;<br>2) oznaczenie nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>3) rodzaj nabytego prawa (własność, użytkowanie wieczyste);<br>4) wartość zrealizowanych uprawnień;<br>5) nazwa organu (podmiotu) zbywającego nieruchomość;<br>6) powierzchnia nieruchomości nabytej w ramach uprawnień;<br>7) rodzaj nieruchomości nabytej w ramach uprawnień (rolna, mieszkaniowa lub o innym przeznaczeniu) |

<sup>2</sup> Wypełnia się w stosunku do osób wymienionych w kolumnie 2 albo 3.