

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 20 sierpnia 2003 r.

w sprawie sposobu przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym

Na podstawie art. 10 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 14 lutego 2003 r. o przenoszeniu treści księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym (Dz. U. Nr 42, poz. 363) zarządza się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Rozporządzenie określa sposób przenoszenia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury

księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, a w szczególności sposób:

- 1) przekształcania numeracji ksiąg wieczystych;
- 2) zamieszczania w księdze wieczystej wyniku sprawdzenia zgodności oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej z danymi zawartymi w bazie danych ewidencji gruntów i budynków;
- 3) postępowania w razie wystąpienia przeszkód w migracji księgi wieczystej.

§ 2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o:

- 1) EGİB — należy przez to rozumieć ewidencję gruntów i budynków;
- 2) SWDE — należy przez to rozumieć standard wymiany danych ewidencyjnych, określony w załączniku nr 4 do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454);
- 3) RZHLZ — należy przez to rozumieć rejestr zabezpieczenia hipotecznych listów zastawnych.

§ 3. 1. Numer dotychczasowej księgi wieczystej przekształca się w ten sposób, że numer księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym tworzy się jako połączenie kolejno: czteroznakowego kodu wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego, z którego księga wieczysta została przekazana do ośrodka migracyjnego, numeru dotychczasowej księgi wieczystej oraz cyfry kontrolnej.

2. Kody wydziałów ksiąg wieczystych sądów rejonowych określa załącznik nr 1 do rozporządzenia.

3. Cyfrę kontrolną wylicza się na podstawie kodu wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego i numeru dotychczasowej księgi wieczystej.

§ 4. 1. Przeniesienia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym dokonuje się wielkimi literami i przy użyciu dopuszczalnych znaków pisarskich w systemie informatycznym. Wykaz dopuszczalnych znaków pisarskich w systemie informatycznym określa załącznik nr 2 do rozporządzenia.

2. Przenoszona treść dotychczasowej księgi wieczystej dostosowuje się do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

3. Dane o podstawach wpisu wskazane w poszczególnych działach dotychczasowej księgi wieczystej przenosi się z zachowaniem chronologii ich naniesienia, bez wskazywania numeru bieżącego wpisu.

4. W przypadku gdy zachodzi konieczność przeniesienia z dotychczasowej księgi wieczystej w pojedyncze pole struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym więcej niż jednego elementu wpisu lub adnotacji, pole to powtarza się w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym tyle razy, ile jest elementów wpisu lub adnotacji, tak aby każdy z tych elementów został wpisany w osobnym polu.

5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się w przypadku, gdy zachodzi potrzeba przeniesienia do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym więcej niż jednego elementu wpisu lub adnotacji, dla którego przewidziano w tej strukturze odrębne pole, rubrykę, podrubrykę, podpole.

6. Pola niewymagane dla przeniesienia wpisu lub adnotacji pozostawia się niewypełnione.

7. Przepisy ust. 4 i 6 stosuje się odpowiednio do rubryk, podrubryk i podpól, z tym że w przypadku działu III i IV w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym powtarza się zestaw rubryk składających się na strukturę działu.

§ 5. W systemie informatycznym jednoznacznie identyfikuje się sędziego lub referendarza sądowego zatwierdzającego prawidłowość przeniesienia treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

§ 6. Po przeniesieniu treści dotychczasowej księgi wieczystej do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, w ośrodku migracyjnym ksiąg wieczystych, na pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej zamieszcza się napis „Księga zapisana w centralnej bazie danych ksiąg wieczystych”.

Rozdział 2

Przenoszenie treści okładki i pierwszej strony dotychczasowej księgi wieczystej

§ 7. Dane ujawnione na okładce i pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej przenosi się do:

- 1) rubryki 0.1 „informacje podstawowe” odpowiednio do pól:

0.1.0.1 „numer księgi”,

0.1.0.2 „oznaczenie wydziału” odpowiednio do podpól:

- A „nazwa sądu”,
- B „siedziba sądu”,
- C „kod wydziału”,
- D „numer wydziału”,
- E „nazwa wydziału”,

0.1.0.3 „typ księgi”;

- 2) rubryki 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” odpowiednio do pola:

0.2.0.4 „data założenia dotychczasowej księgi wieczystej”.

§ 8. Pole 0.2.0.2 „chwila zapisania księgi” w rubryce 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” wypełniane jest automatycznie z chwilą pierwszego zapisu księgi wieczystej w urządzeniach centralnej bazy danych ksiąg wieczystych.

§ 9. Nie wypełnia się następujących pól:

- 1) w rubryce 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej”:

0.2.0.3 „chwila ujawnienia księgi”;

- 2) w rubryce 0.3 „dane o zamknięciu księgi wieczystej”:

0.3.0.1 „chwila zamknięcia księgi”,

0.3.0.2 „podstawa zamknięcia księgi”;

3) w rubryce 0.4 „podstawa zmiany”:

0.4.0.1 „podstawa zmiany”.

§ 10. Nie przenosi się danych ujawnionych na okładce lub pierwszej stronie dotychczasowej księgi wieczystej, których nie uwzględniono w strukturze księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

Rozdział 3

Przenoszenie treści działu I dotychczasowej księgi wieczystej

§ 11. Nie wypełnia się następujących pól:

1) w rubryce 1.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:

1.1.0.3 „chwila wykreślenia”,

1.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;

2) w rubryce 1.4 „oznaczenie”:

a) w podrubryce 1.4.1 „działka ewidencyjna”:

1.4.1.7 „odłączenie”,

b) w podrubryce 1.4.2 „budynek”:

1.4.2.12 „odłączenie”,

c) w podrubryce 1.4.3 „urządzenie”:

1.4.3.4 „odłączenie”.

§ 12. Numer bieżący nieruchomości przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej.

§ 13. Dane opisujące grunt lub parcelę przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”.

§ 14. Dla ksiąg wieczystych, w których ujawniono więcej niż jedną działkę ewidencyjną lub więcej niż jeden sposób korzystania, dane dotyczące sposobu korzystania przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji” podpola A, chyba że z treści dotychczasowej księgi wieczystej jednoznacznie wynika sposób korzystania dla poszczególnych działek ewidencyjnych.

§ 15. Dla ksiąg wieczystych, w których ujawniono więcej niż jeden termin użytkowania, dane dotyczące terminu użytkowania przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz” pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji” podpola A.

§ 16. Obszar nieruchomości gruntowej przelicza się i przenosi do rubryki 1.5 „obszar” pola 1.5.0.1 „obszar”, z zastosowaniem jednostki określonej w § 62 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

§ 17. Do liczby określającej piętro dodaje się „1” i tak otrzymaną wartość przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” podrubryki 1.4.4 „lokal” pola 1.4.4.8 „kondygnacja”.

§ 18. W rubryce 1.4 „oznaczenie” w podrubryce 1.4.2 „budynek” pole 1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej były ujawnione części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 19. Jeżeli w dziale I-O w łamie 8 wskazano jako podstawy oznaczenia (sprostowania) nieruchomości dokumenty inne niż wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków (np. akty notarialne, zaświadczenia spółdzielni, decyzje administracyjne), opisy tych dokumentów przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz” pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji” podpola A.

§ 20. Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 1.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

1.1.0.1 „wzmianka”,

1.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 21. Wpisy z łamu 2 „Numer nieruchomości” przenosi się do rubryki 1.2 „numer nieruchomości” do pola:

1.2.0.1 „numer bieżący nieruchomości”.

§ 22. W księdze wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym wprowadza się numer położenia nieruchomości w rubryce 1.3 „położenie” w polu 1.3.0.1 „numer porządkowy”.

§ 23. Wpisy z łamu 3 „Położenie” przenosi się do:

1) rubryki 1.3 „położenie” odpowiednio do pól:

1.3.0.2 „województwo”,

1.3.0.3 „powiat”,

1.3.0.4 „gmina”,

1.3.0.5 „miejscowość”,

1.3.0.6 „dzielnica”;

2) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla nieruchomości gruntowej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pól:

1.4.1.5 „ulica”,

b) dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:

1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do pól:

— A „ulica (aleja, plac)”,

— B „numer budynku”,

c) dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego,

spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pól:

1.4.4.2 „ulica”,

1.4.4.3 „numer budynku”.

§ 24. W księdze wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym wprowadza się w rubryce 1.4 „oznaczenie” w podrubryce: 1.4.1 „działka ewidencyjna”, 1.4.2 „budynek”, 1.4.3 „urządzenie” w polu 1.4.1.4, 1.4.2.3, 1.4.3.2 „położenie” — numer porządkowy położenia zapisanego w rubryce 1.3 „położenie” w polu 1.3.0.1 „numer porządkowy”.

§ 25. Wpisy z ładu 4 „Mapa i opis” przenosi się do:

1) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla nieruchomości gruntowej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pól:

1.4.1.1 „identyfikator działki”,

1.4.1.2 „numer działki”,

1.4.1.3 „obręb ewidencyjny” odpowiednio do podpól:

— A „numer obrębu”,

— B „nazwa obrębu”,

b) dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:

1.4.2.1 „identyfikator budynku”,

1.4.2.2 „identyfikator działki”,

1.4.2.5 „liczba kondygnacji”,

1.4.2.6 „liczba samodzielnych lokali”,

1.4.2.7 „powierzchnia użytkowa budynku”,

1.4.2.10 „nieruchomość, na której usytuowany jest budynek”, odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „numer obrębu ewidencyjnego”,

— C „numer działki ewidencyjnej”,

1.4.2.11 „odrębność”,

c) dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pól:

1.4.4.1 „identyfikator lokalu”,

1.4.4.4 „numer lokalu”,

1.4.4.6 „opis lokalu” odpowiednio do podpól:

— A „rodzaj izby”,

— B „liczba izb”,

1.4.4.7 „opis pomieszczeń przynależnych” odpowiednio do podpól:

— A „rodzaj pomieszczenia”,

— B „liczba pomieszczeń”,

1.4.4.8 „kondygnacja”,

1.4.4.10 „nieruchomość zabudowana budynkiem” odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „numer obrębu”,

— C „numer działki ewidencyjnej”,

1.4.4.11 „odrębność”;

2) rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”,

1.7.0.5 „numer karty akt”,

1.7.0.6 „numer księgi”.

§ 26. 1. Dla nieruchomości gruntowej wpisy z ładu 5 „Sposób korzystania” przenosi się do:

1) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla działki ewidencyjnej do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola:

1.4.1.6 „sposób korzystania”,

b) dla budynku do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:

1.4.2.1 „identyfikator budynku”,

1.4.2.2 „identyfikator działki”,

1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do podpól:

— A „ulica (aleja, plac)”,

— B „numer budynku”,

1.4.2.5 „liczba kondygnacji”,

1.4.2.6 „liczba samodzielnych lokali”,

1.4.2.7 „powierzchnia użytkowa budynku”,

1.4.2.8 „przeznaczenie budynku”,

1.4.2.10 „dalszy opis budynku”,

1.4.2.11 „odrębność”,

1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali”,

c) dla urządzenia do podrubryki 1.4.3 „urządzenie” odpowiednio do pól:

1.4.3.1 „identyfikator działki”,

1.4.3.3 „opis”;

2) dla budynków i urządzeń do rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”,

1.7.0.5 „numer karty akt”,

1.7.0.6 „numer księgi”;

3) dla gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste do rubryki 1.11 „spis praw” odpowiednio do podrubryki 1.11.2 „prawo użytkowania wieczystego” do pól:

1.11.2.1 „okres użytkowania”,

1.11.2.2 „sposób korzystania”.

2. Dla nieruchomości budynkowej lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej wpisy z łamu 5 „Sposób korzystania” przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” podrubryki 1.4.2 „budynek” pola 1.4.2.8 „przeznaczenie budynku”.

3. Dla nieruchomości lokalowej, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego wpisy z łamu 5 „Sposób korzystania” przenosi się do rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola 1.4.4.5 „przeznaczenie lokalu”.

§ 27. Wpisy z łamu 6 „Obszar” przenosi się do rubryki 1.5 „obszar” do pola 1.5.0.1 „obszar”.

§ 28. Nie przenosi się wpisów z łamu 7 „Do bieżącego numeru nieruchomości”.

§ 29. Wpisy z łamu 8 „Stan w czasie założenia księgi wieczystej, przyłączenia i odłączenia” przenosi się do:

1) rubryki 0.2 „dane o założeniu księgi wieczystej” odpowiednio do pola:

0.2.0.1 „stan w czasie założenia”;

2) rubryki 1.7 „podstawa oznaczenia (sprostowania)” odpowiednio do pól:

1.7.0.1 „podstawa oznaczenia (sprostowania)”,

1.7.0.2 „data sporządzenia”,

1.7.0.3 „nazwa organu”,

1.7.0.4 „siedziba organu”,

1.7.0.5 „numer karty akt”,

1.7.0.6 „numer księgi”;

3) rubryki 1.8 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:

a) do podrubryki 1.8.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:

1.8.1.1 „chwila wpływu”,

1.8.1.2 „rodzaj dziennika”,

1.8.1.3 „numer dziennika”,

1.8.1.4 „czy z urzędu”,

1.8.1.5 „numer karty akt”,

1.8.1.6 „numer księgi”,

b) do podrubryki 1.8.2 „chwila wpisu” do pola:

1.8.2.1 „chwila wpisu”;

4) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla wpisu, który dotyczy działki ewidencyjnej przyłączonej do nieruchomości, do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola 1.4.1.8 „przyłączenie” odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „obszar”,

b) dla wpisu, który wskazuje księgę zaginioną, zniszczoną, dawną lub zbiór dokumentów do podrubryki 1.4.1 „działka ewidencyjna” odpowiednio do pola 1.4.1.9 „numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów” odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi zaginionej”,

— B „numer księgi zniszczonej”,

— C „numer księgi dawnej”,

— D „oznaczenie zbioru dokumentów”,

c) dla wpisu, który dotyczy budynku przyłączonego do nieruchomości, dodatkowo do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pola:

1.4.2.13 „przyłączenie”,

d) dla wpisu, który dotyczy lokalu wyodrębnionego z budynku, do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pól:

1.4.2.14 „informacja o wyodrębnionych lokalach” odpowiednio do podpól:

— A „numer lokalu”,

— B „numer księgi wieczystej”,

1.4.2.15 „części wspólne po wyodrębnieniu lokali”,

e) dla wpisu, który dotyczy urządzenia przyłączonego do nieruchomości, do podrubryki 1.4.3 „urządzenie” odpowiednio do pola:

1.4.3.5 „przyłączenie”,

f) dla wpisu, który dotyczy lokalu przyłączonego do nieruchomości, dodatkowo do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola:

1.4.4.9 „przyłączenie”.

§ 30. W rubryce 1.6 „zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków” wpisuje się:

1) w polu: 1.6.0.1 „zgodność” — znacznik weryfikacji danych wpisanych w dziale I-O księgi wieczystej z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków (Z — zgodny, N — niezgodny, B — brak możliwości sprawdzenia zgodności), według stanu na ostatni dzień minionego kwartału, dostępnych w formacie SWDE;

2) w polu 1.6.0.2 „chwila sprawdzenia” — data, godzina i minuta sprawdzenia zgodności danych zawartych w księdze wieczystej z danymi ewidencji gruntów i budynków;

3) w polu 1.6.0.3 „wersja bazy EGiB” — data ostatniej aktualizacji stanu bazy danych EGiB, z którą dokonana jest weryfikacja danych wpisanych w dziale I-O.

§ 31. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale I-O dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów ujawnione w tym dziale przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 32. Ostatni numer bieżący nieruchomości, przeniesiony do rubryki 1.2 „numer nieruchomości”, pola 1.2.0.1 „numer bieżący nieruchomości” przenosi się dodatkowo do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

§ 33. Nie wypełnia się następujących pól:

1) w rubryce 1.10 „wzmianka w księdze wieczystej”:

1.10.0.3 „chwila wykreślenia”,

1.10.0.4 „omówienie wykreślenia”;

2) w rubryce 1.11 „spis praw”:

1.11.1.7 „rodzaj zmiany”.

§ 34. Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej.

§ 35. Pole 1.11.1.2 „napis” w rubryce 1.11 „spis praw” wypełnia się w przypadku, gdy w dziale I-O ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności.

§ 36. Wpisy z ładu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 1.10 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

1.10.0.1 „wzmianka”,

1.10.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 37. Wpisy z ładu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 1.11 „spis praw” podrubryki 1.11.1 „spis praw związanych z własnością” odpowiednio do pola:

1.11.1.1 „numer prawa”.

§ 38. Wpisy z ładu 3 „Oznaczenie prawa” i ładu 4 „Zmiany” przenosi się do:

1) rubryki 1.11 „spis praw” odpowiednio:

a) do podrubryki 1.11.1 „spis praw związanych z własnością” odpowiednio do pól:

1.11.1.2 „napis”,

1.11.1.3 „rodzaj prawa”,

1.11.1.4 „treść prawa” — dla prawa związanego z własnością nieruchomości, prawem użytkowania wieczystego lub własnościowym spółdzielczym prawem do lokalu mieszkalnego, spółdzielczym prawem do lokalu użytkowego lub prawem do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej,

1.11.1.5 „księga powiązana” — dla prawa związanego z własnością nieruchomości ujawnionej w innej księdze wieczystej odpowiednio do pól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „numer wpisu”,

1.11.1.6 „udział związany” — dla udziału właściciela lokalu w nieruchomości wspólnej odpowiednio do pól:

— A „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,

— B „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,

— C „numer księgi wieczystej”,

— D „numer udziału w prawie”,

b) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 1.11.3 „opisanie spółdzielni mieszkaniowej” odpowiednio do pól:

1.11.3.1 „nazwa spółdzielni mieszkaniowej”,

1.11.3.2 „siedziba spółdzielni mieszkaniowej”,

1.11.3.3 „REGON spółdzielni mieszkaniowej”;

2) rubryki 1.4 „oznaczenie” odpowiednio:

a) dla prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej dodatkowo do podrubryki 1.4.2 „budynek” odpowiednio do pola:

1.4.2.4 „dane adresowe” odpowiednio do podpola:

— B „numer budynku”,

b) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego dodatkowo do podrubryki 1.4.4 „lokal” odpowiednio do pola:

1.4.4.4 „numer lokalu”;

3) rubryki 1.12 „podstawa wpisu” odpowiednio do podrubryk:

a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:

1.12.1.1 „tytuł aktu”,

1.12.1.2 „numer rep A”,

1.12.1.3 „data sporządzenia”,

1.12.1.4 „imię pierwsze”,

1.12.1.5 „imię drugie”,

1.12.1.6 „nazwisko/pierwszy członek nazwiska złożonego”,

1.12.1.7 „drugi członek nazwiska złożonego”,

1.12.1.8 „siedziba”,

- 1.12.1.9 „numer karty akt”,
1.12.1.10 „numer księgi”,
- b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
- 1.12.2.1 „przedmiot decyzji”,
1.12.2.2 „numer decyzji”,
1.12.2.3 „data wydania decyzji”,
1.12.2.4 „oznaczenie organu”,
1.12.2.5 „siedziba organu”,
1.12.2.6 „numer karty akt”,
1.12.2.7 „numer księgi”,
- c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 1.12.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
- 1.12.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
1.12.3.2 „sygnatura akt”,
1.12.3.3 „data wydania orzeczenia”,
1.12.3.4 „nazwa sądu”,
1.12.3.5 „siedziba sądu”,
1.12.3.6 „numer karty akt”,
1.12.3.7 „numer księgi”,
- d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 1.12.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
- 1.12.4.1 „wskazanie podstawy”,
1.12.4.2 „sygnatura”,
1.12.4.3 „data wydania”,
1.12.4.4 „wystawca”,
1.12.4.5 „numer karty akt”,
1.12.4.6 „numer księgi”;
- 4) rubryki 1.13 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
- a) do podrubryki 1.13.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
- 1.13.1.1 „chwila wpływu”,
1.13.1.2 „rodzaj dziennika”,
1.13.1.3 „numer dziennika”,
1.13.1.4 „czy z urzędu”,
1.13.1.5 „numer karty akt”,
1.13.1.6 „numer księgi”,
- b) do podrubryki 1.13.2 „chwila wpisu” odpowiednio do pól:
- 1.13.2.1 „chwila wpisu”.

§ 39. Nie przenosi się wpisów z tamu 5 „Wykreślenia”.

§ 40. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale I-Sp dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, prowadzo-

nej w systemie informatycznym, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale, przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 41. Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej przenosi się do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B również w przypadku, gdy jest to numer wykreślonego prawa.

§ 42. Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 1.9 „komentarz”, pola 1.9.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A lub do rubryki 1.14 „komentarz”, pola 1.14.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

Rozdział 4

Przenoszenie treści działu II dotychczasowej księgi wieczystej

§ 43. Nie wypełnia się następujących pól w rubryce 2.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:

- 2.1.0.3 „chwila wykreślenia”,
2.1.0.4 „omówienie wykreślenia”.

§ 44. Pola: 2.3.0.2 i 2.4.1.1 „napis” odpowiednio w rubryce: 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu” i 2.4 „użytkownik wieczysty” w podrubryce 2.4.1 „napis” wypełnia się tylko w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności.

§ 45. Wielkości udziałów we współwłasności, współużytkowaniu wieczystym lub współuprawnieniu oznaczone ułamkiem dziesiętnym przelicza się i wyraża ułamkiem zwykłym.

§ 46. Wielkość udziałów w prawie przelicza się przez sprowadzenie do wspólnego mianownika.

§ 47. Wpisy z tamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 2.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

- 2.1.0.1 „wzmianka”,
2.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 48. Nie przenosi się wpisów z tamu 2 „Numer bieżący wpisu”.

§ 49. W księdze wieczystej wprowadza się wskazanie na numer udziału w prawie w rubrykach:

- 1) 2.2 „właściciel”, odpowiednio w podrubryce: 2.2.2 „Skarb Państwa”, 2.2.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.2.4 „inna osoba prawna”, 2.2.5 „osoba fizyczna”, w polach: 2.2.2.1, 2.2.3.1, 2.2.4.1, 2.2.5.1 „udział w prawie”;

- 2) 2.4 „użytkownik wieczysty”, odpowiednio w podrubryce: 2.4.3 „Skarb Państwa”, 2.4.4 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.4.5 „inna osoba prawna”, 2.4.6 „osoba fizyczna”, w polu: 2.4.3.1, 2.4.4.1, 2.4.5.1, 2.4.6.1 „udział w prawie”;
- 3) 2.5 „uprawniony”, odpowiednio w podrubryce: 2.5.2 „Skarb Państwa”, 2.5.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)”, 2.5.4 „inna osoba prawna”, 2.5.5 „osoba fizyczna”, w polu: 2.5.2.1, 2.5.3.1, 2.5.4.1, 2.5.5.1 „udział w prawie”.

§ 50. W księdze wieczystej wprowadza się numer udziału w prawie w rubrykach:

- 1) 2.2 „właściciel”, 2.4 „użytkownik wieczysty”, 2.5 „uprawniony”, odpowiednio w podrubryce: 2.2.1, 2.4.2, 2.5.1 „udział”, odpowiednio w polu: 2.2.1.1, 2.4.2.1, 2.5.1.1 „numer udziału w prawie”;
- 2) 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu”, w polu: 2.3.0.1 „numer udziału w prawie”.

§ 51. Wpisy z łamu 3 „Właściciel” przenosi się:

- 1) dla prawa własności lub współwłasności do rubryki 2.2 „właściciel” odpowiednio:
- a) do podrubryki 2.2.1 „udział” odpowiednio do pól:
- 2.2.1.2 „wielkość udziału”,
2.2.1.3 „rodzaj wspólności”,
- b) dla Skarbu Państwa jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:
- 2.2.2.2 „nazwa”,
2.2.2.3 „siedziba”,
2.2.2.4 „REGON”,
2.2.2.5 „rola instytucji”,
- c) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:
- 2.2.3.2 „nazwa”,
2.2.3.3 „siedziba”,
2.2.3.4 „REGON”,
2.2.3.5 „nazwa uprawnionego”,
2.2.3.6 „siedziba uprawnionego”,
2.2.3.7 „REGON uprawnionego”,
- d) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, bu-

dynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:

- 2.2.4.2 „nazwa”,
2.2.4.3 „siedziba”,
2.2.4.4 „REGON”,
2.2.4.5 „stan przejściowy”,

e) dla osoby fizycznej jako właściciela lub współwłaściciela nieruchomości gruntowej, budynkowej lub lokalowej do podrubryki 2.2.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:

- 2.2.5.2 „imię pierwsze”,
2.2.5.3 „imię drugie”,
2.2.5.4 „nazwisko/pierwszy członek nazwiska złożonego”,
2.2.5.5 „drugi członek nazwiska złożonego”,
2.2.5.6 „imię ojca”,
2.2.5.7 „imię matki”,
2.2.5.8 „PESEL”;

2) dla prawa użytkowania wieczystego lub współużytkowania wieczystego do rubryki 2.4 „użytkownik wieczysty” odpowiednio:

a) do podrubryki 2.4.2 „udział” odpowiednio do pól:

- 2.4.2.2 „wielkość udziału”,
2.4.2.3 „rodzaj wspólności”,

b) do podrubryki 2.4.1 „napis” do pola:

- 2.4.1.1 „napis”,

c) dla Skarbu Państwa jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.3 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:

- 2.4.3.2 „nazwa”,
2.4.3.3 „siedziba”,
2.4.3.4 „REGON”,
2.4.3.5 „rola instytucji”,

d) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.4 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:

- 2.4.4.2 „nazwa”,
2.4.4.3 „siedziba”,
2.4.4.4 „REGON”,
2.4.4.5 „nazwa uprawnionego”,
2.4.4.6 „siedziba uprawnionego”,
2.4.4.7 „REGON uprawnionego”,

e) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczyste-

- go, do podrubryki 2.4.5 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
- 2.4.5.2 „nazwa”,
 - 2.4.5.3 „siedziba”,
 - 2.4.5.4 „REGON”,
 - 2.4.5.5 „stan przejściowy”,
- f) dla osoby fizycznej jako użytkownika wieczystego lub współużytkownika wieczystego do podrubryki 2.4.6 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
- 2.4.6.2 „imię pierwsze”,
 - 2.4.6.3 „imię drugie”,
 - 2.4.6.4 „nazwisko/pierwszy człón nazwiska złożonego”,
 - 2.4.6.5 „drugi człón nazwiska złożonego”,
 - 2.4.6.6 „imię ojca”,
 - 2.4.6.7 „imię matki”,
 - 2.4.6.8 „PESEL”;
- 3) dla własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do rubryki 2.5 „uprawniony” odpowiednio:
- a) do podrubryki 2.5.1 „udział” odpowiednio do pól:
 - 2.5.1.2 „wielkość udziału”,
 - 2.5.1.3 „rodzaj wspólności”,
 - b) dla Skarbu Państwa jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:
 - 2.5.2.2 „nazwa”,
 - 2.5.2.3 „siedziba”,
 - 2.5.2.4 „REGON”,
 - 2.5.2.5 „rola instytucji”,
 - c) dla jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:
 - 2.5.3.2 „nazwa”,
 - 2.5.3.3 „siedziba”,
 - 2.5.3.4 „REGON”,
 - d) dla innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej niebędącej osobą prawną, której ustawa przyznaje zdolność prawną jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:
 - 2.5.4.2 „nazwa”,
 - 2.5.4.3 „siedziba”,
 - 2.5.4.4 „REGON”,
 - 2.5.4.5 „stan przejściowy”,
 - e) dla osoby fizycznej jako uprawnionego lub współuprawnionego z tytułu własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego lub prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej do podrubryki 2.5.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:
 - 2.5.5.2 „imię pierwsze”,
 - 2.5.5.3 „imię drugie”,
 - 2.5.5.4 „nazwisko/pierwszy człón nazwiska złożonego”,
 - 2.5.5.5 „drugi człón nazwiska złożonego”,
 - 2.5.5.6 „imię ojca”,
 - 2.5.5.7 „imię matki”,
 - 2.5.5.8 „PESEL”;
- 4) dla udziału właściciela wyodrębnionego lokalu do rubryki 2.3 „właściciel wyodrębnionego lokalu” odpowiednio do pól:
- 2.3.0.2 „napis”,
 - 2.3.0.3 „wielkość udziału” odpowiednio do pól:
 - A „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
 - B „wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi prawo użytkowania wieczystego oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali”,
 - 2.3.0.4 „numer księgi”,
 - 2.3.0.5 „numer lokalu”.
- § 52. Nie przenosi się wpisów z tamu 4 „Numer bieżący nieruchomości”.
- § 53. Wpisy z tamu 5 „Podstawa nabycia” przenosi się do:
- 1) rubryki 2.6 „podstawa nabycia” odpowiednio:
 - a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:
 - 2.6.1.1 „tytuł aktu”,

- 2.6.1.2 „numer rep A”,
 - 2.6.1.3 „data sporządzenia”,
 - 2.6.1.4 „imię pierwsze”,
 - 2.6.1.5 „imię drugie”,
 - 2.6.1.6 „nazwisko/pierwszy człón nazwiska złożonego”,
 - 2.6.1.7 „drugi człón nazwiska złożonego”,
 - 2.6.1.8 „siedziba”,
 - 2.6.1.9 „numer karty akt”,
 - 2.6.1.10 „numer księgi”,
- b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:
- 2.6.2.1 „przedmiot decyzji”,
 - 2.6.2.2 „numer decyzji”,
 - 2.6.2.3 „data wydania decyzji”,
 - 2.6.2.4 „oznaczenie organu”,
 - 2.6.2.5 „siedziba organu”,
 - 2.6.2.6 „numer karty akt”,
 - 2.6.2.7 „numer księgi”,
- c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę nabycia, do podrubryki 2.6.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:
- 2.6.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,
 - 2.6.3.2 „sygnatura akt”,
 - 2.6.3.3 „data wydania orzeczenia”,
 - 2.6.3.4 „nazwa sądu”,
 - 2.6.3.5 „siedziba sądu”,
 - 2.6.3.6 „numer karty akt”,
 - 2.6.3.7 „numer księgi”,
- d) dla innej podstawy nabycia do podrubryki 2.6.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:
- 2.6.4.1 „wskazanie podstawy”,
 - 2.6.4.2 „sygnatura”,
 - 2.6.4.3 „data wydania”,
 - 2.6.4.4 „wystawca”,
 - 2.6.4.5 „numer karty akt”,
 - 2.6.4.6 „numer księgi”;
- 2) rubryki 2.7 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:
- a) do podrubryki 2.7.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:
- 2.7.1.1 „chwila wpływu”,
 - 2.7.1.2 „rodzaj dziennika”,
 - 2.7.1.3 „numer dziennika”,
 - 2.7.1.4 „czy z urzędu”,
 - 2.7.1.5 „numer karty akt”,
 - 2.7.1.6 „numer księgi”,

b) do podrubryki 2.7.2 „chwila wpisu” do pola:

2.7.2.1 „chwila wpisu”.

§ 54. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale II dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 2.8 „komentarz”, pola 2.8.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 55. Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 2.8 „komentarz”, pola 2.8.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

Rozdział 5

Przenoszenie treści działu III dotychczasowej księgi wieczystej

§ 56. Nie wypełnia się następujących pól:

1) w rubryce 3.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:

3.1.0.3 „chwila wykreślenia”,

3.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;

2) w rubryce 3.4 „treść wpisu”:

w podrubryce 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia”:

3.4.1.7 „rodzaj zmiany”.

§ 57. Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej do pola 3.2.0.1. „numer wpisu” w rubryce 3.2 „numer wpisu”.

§ 58. Pole 3.3.0.1 „napis” w rubryce 3.3 „napis” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności albo w dziale III ujawniono informację o tym, że wszelkie prawa, roszczenia lub ograniczenia ciężące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ujawnionej w dziale I-O ciężą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

§ 59. Jeżeli w dotychczasowej księdze wieczystej pod jednym numerem bieżącym wpisu ujawniono kilka praw, roszczeń, ograniczeń lub ostrzeżeń, każdemu z tych praw, roszczeń, ograniczeń lub ostrzeżeń nadaje się odrębny numer wpisu.

§ 60. Wpisy z łamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 3.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

3.1.0.1 „wzmianka”,

3.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 61. Wpisy z łamu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 3.2 „numer wpisu” do pola:

3.2.0.1 „numer wpisu”.

§ 62. Wpisy z łamu 3 „Prawa, roszczenia, ciężary i ograniczenia” i łamu 5 „Wpis” przenosi się do:

1) rubryki 3.3 „napis” odpowiednio do pola:

3.3.0.1 „napis”;

2) rubryki 3.4 „treść wpisu” odpowiednio:

a) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości, do podrubryki 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia” odpowiednio do pól:

3.4.1.1 „rodzaj wpisu”,

3.4.1.2 „treść wpisu”,

3.4.1.3 „przedmiot wykonywania”,

3.4.1.4 „pierwszeństwo”,

3.4.1.5 „prawo lub roszczenie uprawnione z pierwszeństwa”,

b) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, do podrubryki 3.4.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:

3.4.2.1 „nazwa”,

3.4.2.2 „siedziba”,

3.4.2.3 „REGON”,

3.4.2.4 „rola instytucji”,

c) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego), do podrubryki 3.4.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:

3.4.3.1 „nazwa”,

3.4.3.2 „siedziba”,

3.4.3.3 „REGON”,

3.4.3.4 „nazwa uprawnionego”,

3.4.3.5 „siedziba uprawnionego”,

3.4.3.6 „REGON uprawnionego”,

d) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, do podrubryki 3.4.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:

3.4.4.1 „nazwa”,

3.4.4.2 „siedziba”,

3.4.4.3 „REGON”,

3.4.4.4 „stan przejściowy”,

e) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz osoby fizycznej, do podrubryki 3.4.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:

3.4.5.1 „imię pierwsze”,

3.4.5.2 „imię drugie”,

3.4.5.3 „nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego”,

3.4.5.4 „drugi człon nazwiska złożonego”,

3.4.5.5 „imię ojca”,

3.4.5.6 „imię matki”,

3.4.5.7 „PESEL”,

f) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które nie współobciąża innej nieruchomości na rzecz kaźdoczesnego właściciela innej nieruchomości do podrubryki 3.4.6 „wskazanie innej nieruchomości” odpowiednio do pól:

3.4.6.1 „numer księgi”,

3.4.6.2 „inne informacje”,

g) dla prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, które współobciąża inną nieruchomość, dodatkowo do podrubryki 3.4.1 „treść prawa, roszczenia, ograniczenia, ostrzeżenia” odpowiednio do pól:

3.4.1.6 „nieruchomość współobciążona” odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „numer wpisu”;

3) rubryki 3.5 „podstawa wpisu” odpowiednio:

a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:

3.5.1.1 „tytuł aktu”,

3.5.1.2 „numer rep A”,

3.5.1.3 „data sporządzenia”,

3.5.1.4 „imię pierwsze”,

3.5.1.5 „imię drugie”,

3.5.1.6 „nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego”,

3.5.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,

3.5.1.8 „siedziba”,

3.5.1.9 „numer karty akt”,

3.5.1.10 „numer księgi”,

b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:

3.5.2.1 „przedmiot decyzji”,

3.5.2.2 „numer decyzji”,

3.5.2.3 „data wydania decyzji”,

3.5.2.4 „oznaczenie organu”,

3.5.2.5 „siedziba organu”,

3.5.2.6 „numer karty akt”,

3.5.2.7 „numer księgi”,

c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 3.5.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:

3.5.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,

3.5.3.2 „sygnatura akt”,

3.5.3.3 „data wydania orzeczenia”,

3.5.3.4 „nazwa sądu”,

3.5.3.5 „siedziba sądu”,

3.5.3.6 „numer karty akt”,

3.5.3.7 „numer księgi”,

d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 3.5.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:

3.5.4.1: wskazanie podstawy,

3.5.4.2: sygnatura,

3.5.4.3: data wydania,

3.5.4.4: wystawca,

3.5.4.5: numer karty akt,

3.5.4.6: numer księgi;

4) rubryki 3.6 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:

a) do podrubryki 3.6.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:

3.6.1.1 „chwila wpływu”,

3.6.1.2 „rodzaj dziennika”,

3.6.1.3 „numer dziennika”,

3.6.1.4 „czy z urzędu”,

3.6.1.5 „numer karty akt”,

3.6.1.6 „numer księgi”,

b) do podrubryki 3.6.2 „chwila wpisu” odpowiednio do pól:

3.6.2.1 „chwila wpisu”.

§ 63. Nie przenosi się wpisów z tamów: 4 „Do numeru bieżącego wpisu”, 6 „Wykreślenie”, 7 „Do numeru bieżącego wpisu” i 8.

§ 64. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale III dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 65. Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej, nawet jeśli jest to numer wykreślonego prawa, roszczenia, ograniczenia lub ostrzeżenia, przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

§ 66. Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi

przenosi się do rubryki 3.7 „komentarz”, pola 3.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

Rozdział 6

Przenoszenie treści działu IV dotychczasowej księgi wieczystej

§ 67. Nie wypełnia się następujących pól:

1) w rubryce 4.1 „wzmianka w księdze wieczystej”:

4.1.0.3 „chwila wykreślenia”,

4.1.0.4 „omówienie wykreślenia”;

2) w rubryce 4.4 „treść wpisu”:

w podrubryce 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)”:

4.4.1.15 „rodzaj zmiany”.

§ 68. Numer bieżący wpisu przenosi się zgodnie z numeracją w dotychczasowej księdze wieczystej do pola 4.2.0.1 „numer hipoteki (roszczenia)” w rubryce 4.2 „numer hipoteki (roszczenia)”.

§ 69. Jeżeli w dotychczasowej księdze wieczystej pod jednym numerem bieżącym wpisu ujawnionych jest kilka hipotek lub roszczeń o ustanowienie hipotek, każdej z hipotek (roszczeniu o ustanowienie hipoteki) nadaje się odrębny numer hipoteki (roszczenia).

§ 70. Rodzaj pieniądza określającego sumę hipoteki wyraża się skrótem przyjętym w tabeli kursów Narodowego Banku Polskiego.

§ 71. W przypadku hipoteki zabezpieczającej wiarytelność banku, w polu 4.4.4.1 „nazwa” wpisuje się firmę banku i jego oddział, o ile został wskazany w dotychczasowej księdze wieczystej.

§ 72. Pole 4.3.0.1 „napis” w rubryce 4.3 „napis” wypełnia się w przypadku, gdy w dotychczasowej księdze wieczystej, w dziale I-O, ujawniono oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, ujawniono na takim gruncie budynek stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności lub urządzenie stanowiące odrębny przedmiot własności lub w dziale IV ujawniono informację o tym, iż wszelkie prawa, roszczenia lub ograniczenia ciężące na lokalach wyodrębnionych z nieruchomości ujawnionej w dziale I-O ciążyą na przynależnych do nich udziałach we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym.

§ 73. Wpisy z tamu 1 „Wzmianka o wniosku” przenosi się do rubryki 4.1 „wzmianka w księdze wieczystej” odpowiednio do pól:

4.1.0.1 „wzmianka”,

4.1.0.2 „chwila zamieszczenia”.

§ 74. Wpisy z tamu 2 „Numer bieżący wpisu” przenosi się do rubryki 4.2 „numer hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:

4.2.0.1 „numer hipoteki (roszczenia)”.

§ 75. Wpisy z łamu 3 „Suma” i łamu 6 „ Suma” przenosi się do rubryki 4.4 „treść wpisu” odpowiednio do pól:

4.4.1.2 „suma”.

§ 76. Wpisy z łamu 4 „Hipoteka” i łamu 7 „ Wpis” przenosi się do:

1) rubryki 4.3 „napis” odpowiednio do pól:

4.3.0.1 „napis”;

2) rubryki 4.4 „treść wpisu” odpowiednio:

a) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości do podrubryki 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:

4.4.1.1 „rodzaj hipoteki (roszczenia)”,

4.4.1.3 „suma słownie”,

4.4.1.4 „waluta sumy”,

4.4.1.5 „odsetki” odpowiednio do podpól:

— A „rodzaj odsetek”,

— B „wysokość odsetek”,

4.4.1.6 „udział”,

4.4.1.7 „hipoteka na wierzytelności hipotecznej”,

4.4.1.8 „rodzaj zabezpieczonej wierzytelności”,

4.4.1.9 „termin zapłaty”,

4.4.1.10 „pierwszeństwo”,

4.4.1.11 „hipoteka lub roszczenie uprawnione z pierwszeństwa”,

4.4.1.13 „inne informacje”,

4.4.1.14 „numer hipoteki w RZHLZ”,

b) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa do podrubryki 4.4.2 „Skarb Państwa” odpowiednio do pól:

4.4.2.1 „nazwa”,

4.4.2.2 „siedziba”,

4.4.2.3 „REGON”,

4.4.2.4 „rola instytucji”,

c) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (związku międzygminnego) do podrubryki 4.4.3 „jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)” odpowiednio do pól:

4.4.3.1 „nazwa”,

4.4.3.2 „siedziba”,

4.4.3.3 „REGON”,

4.4.3.4 „nazwa uprawnionego”,

4.4.3.5 „siedziba uprawnionego”,

4.4.3.6 „REGON uprawnionego”,

d) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na

rzecz innej osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, do podrubryki 4.4.4 „inna osoba prawna” odpowiednio do pól:

4.4.4.1 „nazwa”,

4.4.4.2 „siedziba”,

4.4.4.3 „REGON”,

4.4.4.4 „stan przejściowy”,

e) dla hipoteki (roszczenia o ustanowienie hipoteki) niewspółobciążającej innej nieruchomości na rzecz osoby fizycznej do podrubryki 4.4.5 „osoba fizyczna” odpowiednio do pól:

4.4.5.1 „imię pierwsze”,

4.4.5.2 „imię drugie”,

4.4.5.3 „nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego”,

4.4.5.4 „drugi człon nazwiska złożonego”,

4.4.5.5 „imię ojca”,

4.4.5.6 „imię matki”,

4.4.5.7 „PESEL”,

f) dla hipoteki łącznej do podrubryki 4.4.1 „treść hipoteki (roszczenia)” odpowiednio do pól:

4.4.1.12 „księga współobciążona” odpowiednio do podpól:

— A „numer księgi wieczystej”,

— B „numer hipoteki (roszczenia)”,

4.4.1.13 „inne informacje”;

3) rubryki 4.5 „podstawa wpisu” odpowiednio:

a) dla aktu notarialnego, który stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.1 „akt notarialny” odpowiednio do pól:

4.5.1.1 „tytuł aktu”,

4.5.1.2 „numer rep A”,

4.5.1.3 „data sporządzenia”,

4.5.1.4 „imię pierwsze”,

4.5.1.5 „imię drugie”,

4.5.1.6 „nazwisko / pierwszy człon nazwiska złożonego”,

4.5.1.7 „drugi człon nazwiska złożonego”,

4.5.1.8 „siedziba”,

4.5.1.9 „numer karty akt”,

4.5.1.10 „numer księgi”,

b) dla decyzji administracyjnej, która stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.2 „decyzja administracyjna” odpowiednio do pól:

4.5.2.1 „przedmiot decyzji”,

4.5.2.2 „numer decyzji”,

4.5.2.3 „data wydania decyzji”,

4.5.2.4 „oznaczenie organu”,

4.5.2.5 „siedziba organu”,

4.5.2.6 „numer karty akt”,

4.5.2.7 „numer księgi”,

c) dla orzeczenia sądu, które stanowi podstawę wpisu, do podrubryki 4.5.3 „orzeczenie sądu” odpowiednio do pól:

4.5.3.1 „rodzaj i przedmiot orzeczenia”,

4.5.3.2 „sygnatura akt”,

4.5.3.3 „data wydania orzeczenia”,

4.5.3.4 „nazwa sądu”,

4.5.3.5 „siedziba sądu”,

4.5.3.6 „numer karty akt”,

4.5.3.7 „numer księgi”,

d) dla innej podstawy wpisu do podrubryki 4.5.4 „inna podstawa” odpowiednio do pól:

4.5.4.1 „wskazanie podstawy”,

4.5.4.2 „sygnatura”,

4.5.4.3 „data wydania”,

4.5.4.4 „wystawca”,

4.5.4.5 „numer karty akt”,

4.5.4.6 „numer księgi”;

4) rubryki 4.6 „dane o wniosku i chwili wpisu” odpowiednio:

a) do podrubryki 4.6.1 „dane o wniosku” odpowiednio do pól:

4.6.1.1 „chwila wpływu”,

4.6.1.2 „rodzaj dziennika”,

4.6.1.3 „numer dziennika”,

4.6.1.4 „czy z urzędu”,

4.6.1.5 „numer karty akt”,

4.6.1.6 „numer księgi”,

b) do podrubryki 4.6.2 „chwila wpisu” do pola:

4.6.2.1 „chwila wpisu”.

§ 77. Nie przenosi się wpisów z tamów: 5 „Do bieżącego numeru wpisu”, 8 „Wykreślenie”, 9 „Do bieżącego numeru wpisu”, 10 „Suma” i 11.

§ 78. Wpisy lub części wpisów, ujawnione w dziale IV dotychczasowej księgi wieczystej, które zawierają treść nieobjętą strukturą księgi wieczystej, a także projekty wpisów zamieszczone w tym dziale przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

§ 79. Ostatni numer bieżący wpisu ujawnionego w dotychczasowej księdze wieczystej, nawet jeśli jest to numer wykreślonej hipoteki (roszczenia), przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola B.

§ 80. Jeżeli we wpisie wskazana została księga wieczysta, której numer zawiera literę, numer tej księgi przenosi się do rubryki 4.7 „komentarz”, pola 4.7.0.1 „komentarz do migracji”, podpola A.

Rozdział 7

Postępowanie w razie przeszkód w migracji księgi wieczystej

§ 81. 1. W przypadku stwierdzenia, że dla tej samej nieruchomości albo tego samego ograniczonego prawa rzeczowego prowadzi się dwie lub więcej ksiąg wieczystych o różnych numerach, nie wstrzymuje się migracji tych ksiąg.

2. Przy zwrocie ksiąg wieczystych, o których mowa w ust. 1, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym zamieszcza informację o prowadzeniu dwóch albo więcej ksiąg wieczystych dla tej samej nieruchomości albo tego samego prawa.

§ 82. 1. W przypadku stwierdzenia, że w wydziale ksiąg wieczystych prowadzone są co najmniej dwie księgi wieczyste o tym samym numerze, z których jedna już została przeniesiona do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym, pozostałe księgi zwraca się do sądu rejonowego bez zakończenia migracji.

2. Przy zwrocie ksiąg wieczystych, o których mowa w ust. 1, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym zamieszcza informację, że w wydziale ksiąg wieczystych prowadzone są co najmniej dwie księgi wieczyste o tym samym numerze, oraz wskazuje datę założenia dotychczasowej księgi wieczystej, która została przeniesiona do struktury księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.

§ 83. 1. W przypadku nieczytelności treści dotychczasowej księgi wieczystej sędzia lub referendarz sądowy, w ramach czynności wyjaśniających, zwraca się do wydziału ksiąg wieczystych o nadesłanie kopii właściwego dokumentu znajdującego się w aktach księgi wieczystej.

2. Wskazanie treści dotychczasowej księgi wieczystej odczytanej w toku czynności wyjaśniających następuje w formie protokołu sporządzonego przez sędziego lub referendarza sądowego.

3. Jeżeli w ramach czynności wyjaśniających nie jest możliwe odczytanie treści dotychczasowej księgi wieczystej, sędzia lub referendarz sądowy sporządza protokół, w którym wskazuje zakres i miejsce nieczytelności. Protokół ten wraz z dotychczasową księgą wieczystą ośrodek migracyjny ksiąg wieczystych zwraca do sądu rejonowego.

§ 84. Brak prawomocności wpisów w księdze wieczystej nie stanowi przeszkody w migracji księgi wieczystej.

Rozdział 8

Przepis końcowy

§ 85. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 2003 r.

Minister Sprawiedliwości: w z. *J. Łankiewicz*

Załączniki do rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości
z dnia 20 sierpnia 2003 r. (poz. 1574)

Załącznik nr 1

KODY WYDZIAŁÓW KSIĄG WIECZYSTYCH SĄDÓW REJONOWYCH

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego
1.	Sąd Apelacyjny w Białymstoku	Sąd Okręgowy w Białymstoku	BI	w Białymstoku	BI1B
2.				w Bielsku Podlaskim	BI1P
3.				w Sokółce	BI1S
4.		Sąd Okręgowy w Łomży	LM	w Łomży	LM1L
5.				w Wysokiem Mazowieckiem	LM1W
6.				w Zambrowie	LM1Z
7.		Sąd Okręgowy w Olsztynie	OL	w Bartoszycach	OL1Y
8.				w Bartoszycach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim	OL2Y
9.				w Biskupcu	OL1B
10.				w Biskupcu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Mrągowie	OL2B
11.				w Ełku	OL1E
12.				w Ełku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Olecku	OL2E
13.				w Giżycku	OL1G
14.				w Giżycku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Węgorzewie	OL2G
15.				w Kętrzynie	OL1K
16.				w Nidzicy	OL1N
17.				w Olsztynie	OL1O
18.				w Piszcu	OL1P
19.				w Szczytnie	OL1S
20.				Sąd Okręgowy w Suwałkach	SU
21.		w Grajewie	SU1G		
22.		w Suwałkach	SU1S		
23.	Sąd Apelacyjny w Gdańsku	Sąd Okręgowy w Bydgoszczy	BY	w Bydgoszczy	BY1B
24.				w Inowrocławiu	BY1I
25.				w Mogilnie	BY1M
26.				w Nakle n. Notecią	BY1N
27.				w Szubinie	BY1U
28.				w Świeciu	BY1S
29.				w Tucholi	BY1T
30.				w Tucholi – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim	BY2T
31.				w Żnieniu	BY1Z
32.				Sąd Okręgowy w Elblągu	EL
33.		w Działdowie	EL1D		
34.		w Elblągu	EL1E		
35.		w Iławie	EL1I		
36.		w Nowym Mieście Lubawskim	EL1N		
37.		w Ostródzie	EL1O		
38.		w Ostródzie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Moragu	EL2O		
39.		Sąd Okręgowy w Gdańsku	GD	w Gdańsku	GD1G
40.				w Gdyni	GD1Y
41.				w Kartuzach	GD1R

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego	
42.				w Kościerzynie	GD1E	
43.				w Kwidzynie	GD1I	
44.				w Kwidzynie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sztumie	GD2I	
45.				w Malborku	GD1M	
46.				w Sopocie	GD1S	
47.				w Starogardzie Gdańskim	GD1A	
48.				w Tczewie	GD1T	
49.				w Wejherowie	GD1W	
50.				w Wejherowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pucku	GD2W	
51.				Sąd Okręgowy w Koszalinie	KO	w Białogardzie
52.		w Drawsku Pomorskim	KO1D			
53.		w Kołobrzegu	KO1L			
54.		w Koszalinie	KO1K			
55.		w Sławnie	KO1E			
56.		w Szczecinku	KO1I			
57.		w Wałczu	KO1W			
58.		Sąd Okręgowy w Słupsku	SL			w Bytowie
59.				w Bytowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Miastku	SL2B	
60.				w Chojnicach	SL1C	
61.				w Człuchowie	SL1Z	
62.				w Lęborku	SL1L	
63.				w Słupsku	SL1S	
64.		Sąd Okręgowy w Toruniu	TO	w Brodnicy	TO1B	
65.				w Chełmnie	TO1C	
66.				w Golubiu-Dobrzyniu	TO1G	
67.				w Grudziądzu	TO1U	
68.				w Toruniu	TO1T	
69.				w Wąbrzeźnie	TO1W	
70.		Sąd Okręgowy we Włocławku	WL	w Aleksandrowie Kujawskim	WL1A	
71.				w Lipnie	WL1L	
72.				w Radziejowie	WL1R	
73.				w Rypinie	WL1Y	
74.				we Włocławku	WL1W	
75.		Sąd Apelacyjny w Katowicach	Sąd Okręgowy w Bielsku-Białej	BB	w Bielsku-Białej	BB1B
76.					w Cieszynie	BB1C
77.					w Żywcu	BB1Z
78.			Sąd Okręgowy w Częstochowie	CZ	w Częstochowie	CZ1C
79.					w Częstochowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Kłobucku	CZ2C
80.					w Myszkowie	CZ1M
81.					w Zawierciu	CZ1Z
82.					w Zawierciu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Siewierzu	CZ2Z
83.					Sąd Okręgowy w Gliwicach	GL
84.			w Jastrzębiu-Zdroju	GL1J		
85.			w Lublińcu	GL1L		
86.			w Raciborzu	GL1R		
87.			w Rudzie Śląskiej	GL1S		

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego	
88.				w Rybniku	GL1Y	
89.				w Tarnowskich Górach	GL1T	
90.				w Wodzisławiu Śląskim	GL1W	
91.				w Zabrze	GL1Z	
92.				w Żorach	GL1X	
93.		Sąd Okręgowy w Katowicach	KA	w Będzinie	KA1B	
94.				w Bytomiu	KA1Y	
95.				w Chorzowie	KA1C	
96.				w Dąbrowie Górniczej	KA1D	
97.				w Jaworznie	KA1J	
98.				w Katowicach	KA1K	
99.				w Mikołowie	KA1M	
100.				w Mysłowicach	KA1L	
101.				w Pszczynie	KA1P	
102.				w Pszczynie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach	KA2P	
103.				w Sosnowcu	KA1S	
104.				w Tychach	KA1T	
105.	Sąd Apelacyjny w Krakowie			Sąd Okręgowy w Kielcach	KI	w Busku-Zdroju
106.			w Jędrzejowie			KI1J
107.			w Kazimierzy Wielkiej			KI1I
108.			w Kielcach			KI1L
109.			w Końskich			KI1K
110.			w Opatowie			KI1T
111.			w Ostrowcu Świętokrzyskim			KI1O
112.			w Pińczowie			KI1P
113.			w Sandomierzu			KI1S
114.			w Skarżysku-Kamiennej			KI1R
115.			w Starachowicach			KI1H
116.			w Staszowie			KI1A
117.			w Włoszczowie			KI1W
118.		Sąd Okręgowy w Krakowie	KR	w Chrzanowie	KR1C	
119.				dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Czernichowie	KR1K	
120.				dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Krzeszowicach	KR2K	
121.				dla Krakowa-Nowej Huty w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Proszowicach	KR1H	
122.				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie – Wydział Ksiąg Wieczystych dla miasta Kraków oraz gmin: Kocmyrzów-Luborzycza, Świątyni Górne, Wielka Wieś i Zielonki	KR1P	
123.				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Niepołomicach	KR2P	
124.				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Skale	KR3P	
125.				dla Krakowa-Podgórze w Krakowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Skawinie	KR4P	
126.				dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie	KR1S	
127.				w Miechowie	KR1M	
128.				w Myślenicach	KR1Y	
129.				w Myślenicach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Dobczycach	KR2Y	
130.				w Olkuszu	KR1O	

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego		
131.				w Oświęcimiu	KR1E		
132.				w Oświęcimiu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Kętach	KR2E		
133.				w Suchej Beskidzkiej	KR1B		
134.				w Wadowicach	KR1W		
135.				w Wieliczce	KR1I		
136.				Sąd Okręgowy w Nowym Sączu	NS	w Gorlicach	NS1G
137.						w Limanowej	NS1L
138.						w Limanowej – wydział zamiejscowy z siedzibą w Mszanie Dolnej	NS2L
139.						w Muszynie	NS1M
140.						w Nowym Sączu	NS1S
141.						w Nowym Targu	NS1T
142.						w Zakopanem	NS1Z
143.						Sąd Okręgowy w Tarnowie	TR
144.				w Brzesku	TR1B		
145.	w Dąbrowie Tarnowskiej	TR1D					
146.	w Tarnowie	TR1T					
147.	w Tarnowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Tuchowie	TR2T					
148.	Sąd Apelacyjny w Lublinie	Sąd Okręgowy w Lublinie	LU	w Białej Podlaskiej	LU1B		
149.				w Chełmie	LU1C		
150.				w Kraśniku	LU1K		
151.				w Lubartowie	LU1A		
152.				w Lublinie	LU1I		
153.				w Łukowie	LU1U		
154.				w Opolu Lubelskim	LU1O		
155.				w Puławach	LU1P		
156.				w Radzynie Podlaskim	LU1R		
157.				we Włodawie	LU1W		
158.				Sąd Okręgowy w Radomiu	RA	w Grójcu	RA1G
159.						w Grójcu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Białobrzegach	RA2G
160.						w Kozienicach	RA1K
161.						w Lipsku	RA1L
162.	w Przysusze	RA1P					
163.	w Przysusze – wydział zamiejscowy z siedzibą w Szydłowcu	RA2P					
164.	w Radomiu	RA1R					
165.	w Zwoleniu	RA1Z					
166.	Sąd Okręgowy w Siedlcach	SI	w Garwolinie	SI1G			
167.			w Mińsku Mazowieckim	SI1M			
168.			w Siedlcach	SI1S			
169.			w Siedlcach – zamiejscowy wydział w Łosicach	SI2S			
170.			w Sokółowie Podlaskim	SI1P			
171.	w Węgrowie	SI1W					
172.	Sąd Okręgowy w Zamościu	ZA	w Biłgoraju	ZA1B			
173.			w Hrubieszowie	ZA1H			
174.			w Janowie Lubelskim	ZA1J			
175.			w Krasnymstawie	ZA1K			

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego		
176.				w Tomaszowie Lubelskim	ZA1T		
177.				w Zamościu	ZA1Z		
178.	Sąd Apelacyjny w Łodzi	Sąd Okręgowy w Kaliszu	KZ	w Jarocinie	KZ1J		
179.				w Kaliszu	KZ1A		
180.				w Kępnie	KZ1E		
181.				w Krotoszynie	KZ1R		
182.				w Ostrowie Wielkopolskim	KZ1W		
183.				w Ostrzeszowie	KZ1O		
184.				w Pleszewie	KZ1P		
185.				Sąd Okręgowy w Łodzi	LD	w Brzezinach	LD1B
186.						w Kutnie	LD1K
187.						w Łasku	LD1A
188.		w Łasku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Poddębicach	LD2A				
189.		w Łęczycy	LD1Y				
190.		dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi	LD1M				
191.		w Łowiczu	LD1O				
192.		w Pabianicach	LD1P				
193.		w Rawie Mazowieckiej	LD1R				
194.		w Sieradzu	LD1E				
195.		w Skierniewicach	LD1H				
196.		w Wieluniu	LD1W				
197.		w Wieluniu – wydział zamiejscowy z siedzibą w Wieruszowie	LD2W				
198.	w Zduńskiej Woli	LD1Z					
199.	w Zgierzu	LD1G					
200.	Sąd Okręgowy w Piotrkowie Trybunalskim	PT	w Bełchatowie	PT1B			
201.			w Opocznie	PT1O			
202.			w Piotrkowie Trybunalskim	PT1P			
203.			w Radomsku	PT1R			
204.			w Tomaszowie Mazowieckim	PT1T			
205.	Sąd Apelacyjny w Poznaniu	Sąd Okręgowy w Gorzowie Wielkopolskim	GW	w Gorzowie Wielkopolskim	GW1G		
206.				w Międzyrzeczu	GW1M		
207.				w Słubicach	GW1S		
208.				w Strzelcach Krajeńskich	GW1K		
209.				w Sulęcinie	GW1U		
210.	Sąd Okręgowy w Poznaniu	PO	w Chodzieży	PO1H			
211.			w Chodzieży – wydział zamiejscowy z siedzibą w Wyrzysku	PO2C			
212.			w Gnieźnie	PO1G			
213.			w Gostyniu	PO1Y			
214.			w Grodzisku Wielkopolskim	PO1S			
215.			w Grodzisku Wielkopolskim – wydział zamiejscowy z siedzibą w Nowym Tomyślu	PO2S			
216.			w Kole	PO1O			
217.			w Koninie	PO1N			
218.			w Kościanie	PO1K			
219.			w Lesznie	PO1L			
220.			w Pile	PO1I			

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego
221.				w Poznaniu dla części miasta Poznania w granicach ustalonych tradycyjnie dla dzielnic: Grunwald, Jeżyce i Stare Miasto oraz gmin: Czerwonak, Dopiewo, Murowana Goślina, Suchy Las i Tarnowo Podgórne	PO1P
222.				w Poznaniu dla części miasta Poznania w granicach ustalonych tradycyjnie dla dzielnic: Nowe Miasto i Wilda, miast Luboń i Puszczykowo oraz gmin Komorniki i Swarzędz	PO2P
223.				w Rawiczu	PO1R
224.				w Słupcy	PO1C
225.				w Szamotułach	PO1A
226.				w Szamotułach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Międzychodzie	PO2A
227.				w Szamotułach – wydział zamiejscowy z siedzibą w Obornikach	PO3A
228.				w Śremie	PO1M
229.				w Środzie Wielkopolskiej	PO1D
230.				w Trzciance	PO1T
231.				w Trzciance – wydział zamiejscowy z siedzibą w Czarnkowie	PO2T
232.				w Turku	PO1U
233.				w Wągrowcu	PO1B
234.				w Wolsztynie	PO1E
235.				we Wrześni	PO1F
236.				w Złotowie	PO1Z
237.		Sąd Okręgowy w Szczecinie	SZ	w Choszcznie	SZ1C
238.				w Goleniowie	SZ1O
239.				w Gryficach	SZ1G
240.				w Gryfinie	SZ1Y
241.				w Łobzie	SZ1L
242.				w Myśliborzu	SZ1M
243.				w Stargardzie Szczecińskim	SZ1T
244.				w Stargardzie Szczecińskim – wydział zamiejscowy z siedzibą w Pyrzycach	SZ2T
245.				w Szczecinie	SZ1S
246.				w Szczecinie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Policach	SZ2S
247.				w Świnoujściu	SZ1W
248.		Sąd Okręgowy w Zielonej Górze	ZG	w Krośnie Odrzańskim	ZG1K
249.				w Krośnie Odrzańskim – wydział zamiejscowy w Gubinie	ZG2K
250.				w Nowej Soli	ZG1N
251.				w Świebodzinie	ZG1S
252.				w Świebodzinie – wydział zamiejscowy w Sulechowie	ZG2S
253.				w Zielonej Górze	ZG1E
254.				w Żaganiu	ZG1G
255.				w Żarach	ZG1R
256.	Sąd Apelacyjny w Rzeszowie	Sąd Okręgowy w Krośnie	KS	w Brzozowie	KS1B
257.				w Jarosławiu	KS1R
258.				w Jaśle	KS1S
259.				w Krośnie	KS1K
260.				w Lesku	KS1E

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego		
261.				w Lesku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Ustrzykach Dolnych	KS2E		
262.				w Lubaczowie	KS1U		
263.				w Przemyślu	KS1P		
264.				w Przeworsku	KS1W		
265.				w Przeworsku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Sieniawie	KS2W		
266.				w Sanoku	KS1S		
267.				Sąd Okręgowy w Rzeszowie	RZ	w Dębicy	RZ1D
268.						w Leżajsku	RZ1E
269.						w Łańcucie	RZ1A
270.						w Ropczycach	RZ1R
271.		w Rzeszowie	RZ1Z				
272.		w Rzeszowie – wydział zamiejscowy z siedzibą w Tyczynie	RZ2Z				
273.		w Strzyżowie	RZ1S				
274.		Sąd Okręgowy w Tarnobrzegu	TB	w Mielcu	TB1M		
275.				w Kołbuszowej	TB1K		
276.				w Nisku	TB1N		
277.				w Stalowej Woli	TB1S		
278.				w Tarnobrzegu	TB1T		
279.		Sąd Apelacyjny w Warszawie	Sąd Okręgowy w Ostrołęce	OS	w Ostrołęce	OS1O	
280.					w Ostrowi Mazowieckiej	OS1M	
281.					w Przasnyszu	OS1P	
282.					w Pułtusk	OS1U	
283.					w Wyszakowie	OS1W	
284.			Sąd Okręgowy w Płocku	PL	w Ciechanowie	PL1C	
285.	w Gostyninie				PL1G		
286.	w Mławie				PL1M		
287.	w Płocku				PL1P		
288.	w Płońsku				PL1L		
289.	w Sierpcu				PL1E		
290.	w Sochaczewie	PL1O					
291.	w Żyrardowie	PL1Z					
292.	Sąd Okręgowy w Warszawie	WA	w Grodzisku Mazowieckim	WA1G			
293.			w Legionowie	WA1L			
294.			w Nowym Dworze Mazowieckim	WA1N			
295.			w Otwocku	WA1O			
296.			w Pruszkowie	WA1P			
297.			dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Bemowo, Bielany, Ochota, Ursus, Włochy i Żoliborz oraz gminy Izabelin	WA1M			
298.			dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Mokotów, Ursynów i Wilanów	WA2M			
299.			dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Białołęka, Praga-Północ, Targówek	WA3M			

Lp.	Sąd apelacyjny	Sąd okręgowy	Kod sądu okręgowego	Wydział ksiąg wieczystych sądu rejonowego	Kod wydziału ksiąg wieczystych sądu rejonowego
300.				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic Śródmieście i Wola	WA4M
301.				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla gmin: Góra Kalwaria, Konstancin-Jeziorna, Lesznowola, Piaseczno i Prażmów	WA5M
302.				dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie – dla części miasta stołecznego Warszawy w granicach ustalonych dla dzielnic: Praga-Południe, Rembertów, Wawer i Wesola	WA6M
303.				w Wołominie	WA1W
304.	Sąd Apelacyjny we Wrocławiu	Sąd Okręgowy w Jeleniej Górze	JG	w Bolesławcu	JG1B
305.				w Jeleniej Górze	JG1J
306.				w Kamiennej Górze	JG1K
307.				w Lubaniu	JG1L
308.				w Lwówku Śląskim	JG1S
309.				w Zgorzelcu	JG1Z
310.		Sąd Okręgowy w Legnicy	LE	w Głogowie	LE1G
311.				w Jaworze	LE1J
312.				w Legnicy	LE1L
313.				w Lubinie	LE1U
314.				w Złotorii	LE1Z
315.		Sąd Okręgowy w Opolu	OP	w Brzegu	OP1B
316.				w Głubczycach	OP1G
317.				w Kędzierzynie-Koźlu	OP1K
318.	w Kluczborku			OP1U	
319.	w Nysie			OP1N	
320.	w Oleśnie			OP1L	
321.	w Opolu			OP1O	
322.	w Prudniku			OP1P	
323.	w Strzelcach Opolskich			OP1S	
324.	Sąd Okręgowy w Świdnicy	SW	w Dzierżoniowie	SW1D	
325.			w Kłodzku	SW1K	
326.			w Kłodzku – wydział zamiejscowy z siedzibą w Nowej Rudzie	SW2K	
327.			w Świdnicy	SW1S	
328.			w Wałbrzychu	SW1W	
329.		w Ząbkowicach Śląskich	SW1Z		
330.	Sąd Okręgowy we Wrocławiu	WR	w Oleśnicy	WR1E	
331.			w Oławie	WR1O	
332.			w Strzelinie	WR1T	
333.			w Środzie Śląskiej	WR1S	
334.			w Trzebnicy	WR1W	
335.			w Trzebnicy – wydział zamiejscowy w Miliczu	WR2W	
336.			w Wołowie	WR1L	
337.			dla Wrocławia-Krzyków we Wrocławiu	WR1K	

WYKAZ DOPUSZCZALNYCH ZNAKÓW PISARSKICH W SYSTEMIE INFORMATYCZNYM

~	`	!	@	#	\$	%	^	&	*	()	-	+	=	{	}	[]		\	:	;	'		
<	>	,	.	?	/										0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
A		Ć		Ę			§				Ł		Ń	Ó			Ś						Ż	Ź	

Zasady wpisu danych w razie wystąpienia znaku pisarskiego niewystępującego w powyższej tabelicy

W wypadku wystąpienia w danych podlegających wpisowi do systemu informatycznego znaku pisarskiego niewystępującego w powyższej tabelicy stosuje się następujące zasady:

1. Pomija się wszystkie znaki diakrytyczne występujące w danym znaku, z wyjątkiem liter ze znakami diakrytycznymi wymienionymi w powyższej tabeli.
2. W przypadku dyftongów wpisujemy pierwszą literę tworzącą dyftong (np. AE = A).
3. W przypadku wystąpienia innego znaku, nienależącego do grupy znaków, o których mowa w pkt 1 i 2, w miejsce tego znaku wpisuje się znak *.
4. Apostrof w nazwiskach osób fizycznych i nazwach innych niż osoby fizyczne podmiotów piszemy zgodnie z pisownią oryginalną, z zastosowaniem dostępnego znaku z tabelicy zawartej w niniejszym załączniku.
5. W przypadku wystąpienia cudzysłowów:
 - cudzysłów otwierający (,) zamienia się na cudzysłów zamykający ("),
 - cudzysłów (<) oraz (>) zastępuje się cudzysłowem zamykającym (").
6. W przypadku wystąpienia znaku pisarskiego przesuniętego w stosunku do linii tekstu (indeks górny lub dolny) sprowadza się ten znak do linii tekstu (np. $m^2 = m2$, $x^3 = x3$). W przypadku równoczesnego wystąpienia obu indeksów indeks górny poprzedza indeks dolny przy wpisie danych do księgi wieczystej prowadzonej w systemie informatycznym.