

**1267****WYROK TRYBUNAŁU KONSTYTUCYJNEGO**

z dnia 14 lipca 2003 r.

**sygn. akt K 35/01**

Trybunał Konstytucyjny w składzie:

Marek Safjan — przewodniczący,

Teresa Dębowska-Romanowska,

Marek Mazurkiewicz,

Jerzy Stępień — sprawozdawca,

Mirostaw Wyrzykowski,

protokolant: Dorota Raczkowska-Paluch,

po rozpoznaniu, z udziałem wnioskodawcy, Sejmu i Prokuratora Generalnego, na rozprawie w dniu 14 lipca 2003 r., wniosku Rzecznika Praw Obywatelskich o stwierdzenie niezgodności art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 86, poz. 433, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 6, poz. 31, Nr 80, poz. 506 i Nr 106, poz. 678, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 86, poz. 964 i Nr 93, poz. 1063, z 2000 r. Nr 6, poz. 70 i Nr 48, poz. 550, z 2001 r. Nr 4, poz. 24 i Nr 81, poz. 877) z art. 64 ust. 2 w związku z art. 31 ust. 3 Konstytucji RP,

orzeka:

I

Art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2002 r. Nr 42, poz. 368, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 240, poz. 2055 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 718) jest niezgodny z art. 64 ust. 2 w związku z art. 31 ust. 3 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej przez to, że narusza w stosunku do najemców lokalu mieszkalnego zasadę równej ochrony praw majątkowych, poddając nieuiszczone czynsz i opłaty z tytułu zajmowania lokalu mieszkalnego przymusowemu ściągnięciu na podstawie tytułu wykonawczego w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

II

Art. 37 ust. 1 ustawy powołanej w punkcie I traci moc z dniem 31 grudnia 2003 r.

*Marek Safjan**Teresa Dębowska-  
-Romanowska  
Jerzy Stępień**Marek Mazurkiewicz**Mirostaw Wyrzykowski*