

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

z dnia 7 grudnia 1998 r.

w sprawie określenia wzoru i zakresu ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z 1996 r. Nr 100, poz. 465, Nr 106, poz. 496 i Nr 146, poz. 680, z 1997 r. Nr 88, poz. 554 i Nr 111, poz. 726 oraz z 1998 r. Nr 22, poz. 118 i Nr 106, poz. 668) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych, stanowiący załącznik do rozporządzenia.

§ 2. Ewidencja rozpoczynanych i oddawanych obiektów budowlanych zawiera:

- 1) nazwę, adres i rodzaj obiektu zgodnie z wnioskiem o pozwolenie na budowę,

- 2) symbol podzbioru według Klasyfikacji Obiektów Budowlanych zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 3) dane techniczne,

- 4) numer i datę decyzji o pozwoleniu na budowę,

- 5) datę rozpoczęcia budowy,

- 6) numer i datę decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji:

J. Tomaszewski

Załącznik do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 grudnia 1998 r. (poz. 1007)

WZÓR EWIDENCJI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ROZPOCZYNANYCH I ODDAWANYCH DO UŻYTKOWANIA

Tabela 1

EWIDENCJA BUDYNKÓW (KOB 1 i 2)

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne				Nr decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a3	a2	a4					
1	2	3	4				5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji budynków:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Obiektów Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 3 wpisuje się tu symbol podzbioru KOB od numeru 111 do 299.
3. Kolumna 4 – przyjęte oznaczenia literowe odpowiadają pojęciom:
 - a1 - powierzchnia zabudowy w m²,
 - a2 - powierzchnia użytkowa w m²,
 - a3 - kubatura w m³,
 - a4 - liczba kondygnacji lub wysokość w m,
 - b - grupa konstrukcyjna budynku od numeru 1 do 9 zbiorów KOB I lub 2.
4. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Kolumna 7 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.

Tabela 2

EWIDENCJA BUDOWLI (KOB 1 i 2)

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne				Nr decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr data decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a3	a5	a2					
1	2	3	4				5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji budowli:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Obiektów Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 3 – wpisuje się tu symbol podzbioru KOB od numeru 611 do 699.
3. Kolumna 4 - przyjęte oznaczenia literowe odpowiadają pojęciom:
 - a 1 – kubatura w m³, a2 – pojemność w m³, a3 – długość w m, a4 – szerokość w m, a 5 – wysokość w m,
 - b – grupa konstrukcyjna budowli od numeru 1 do 9 zbioru KOB 6.
4. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Kolumna 7 - wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.

Tabela 3

EWIDENCJA DRÓG KOŁOWYCH (KOB 52 i 53)

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne				Nr decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a3	a2	a4					
1	2	3	4				5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji dróg kołowych:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 2 – wpisuje się tu kategorię drogi zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. Nr 14, poz. 60, ze zmianami).
3. Kolumna 3 – wpisuje się tu symbol podzbioru KOB od numeru 521 do 535.
4. Kolumna 4 – przyjęte oznaczenia literowe odpowiadają pojęciom:
 - a 1 - klasa drogi,
 - a 2 - długość w m,
 - a 3 - szerokość w m,
 - a 4 - światło (skrajnia) w m
 b – grupa rodzajów nawierzchni dróg od 1 do 9 zbiorów KOB 52 lub 53.
5. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
6. Kolumna 7 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.

Tabela 4

EWIDENCJA OBIEKTÓW MOSTOWYCH (KOB 54)

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne				Nr decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a3	a2	a4					
1	2	3	4				5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji obiektów mostowych:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Obiektów Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 3 – wpisuje się tu symbol podzbioru KOB od numeru 541 do 547.
3. Kolumna 4 – przyjęte oznaczenia literowe odpowiadają pojęciom:
 - a 1 – klasa drogi,
 - a 2 – długość w m,
 - a 3 – szerokość w m,
 - a 4 – światło (skrajnia) w m,
 - b – grupa konstrukcyjna obiektu mostowego od numeru 1 do 7 zbioru KOB 54.
4. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Kolumna 7 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.

Tabela 5

EWIDENCJA RUROCIĄGÓW, PRZEWODÓW (KOB 55), LINII I SIECI (KOB 71,72,76 i 77)

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne					Nr data decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr data decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a3	a5	a2	a4					
1	2	3	4					5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji rurociągów, przewodów, linii i sieci:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Obiektów Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 3 – wpisuje się tu symbol podzbioru KOB od numeru 551 do 559, od numeru 711 do 713, od numeru 721 do 724, od numeru 771 do 775.
3. Kolumna 4 – przyjęte oznaczenia literowe odpowiadają pojęciom:
 - a 1 – długość w m,
 - a 2 – szerokość w m,
 - a 3 – wysokość w m,
 - a 4 – zagłębienie w m,
 - a 5 – maksymalny spadek w %,
 - b – grupa konstrukcyjna rurociągów i przewodów od numeru 1 do 9 zbioru KOB 55 lub linii, sieci zbiorów KOB 71 lub 72, 76, 77.
4. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Kolumna 7 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.

Tabela 6

EWIDENCJA INNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIŻ WYMIENIONE W TABELACH 1-5

nazwa i adres organu nadzoru budowlanego

.....

Lp.	Nazwa budynku i adres ----- wg wniosku o pozwolenie na budowę	Symbol podzbioru KOB	Dane techniczne				Nr decyzji o pozwoleniu na budowę	Data rozpoczęcia budowy	Data zakończenia budowy	Nr decyzji o pozwoleniu na użytkowanie	Uwagi
			a1	a2	a3	a4					
1	2	3	4				5	6	7	8	9

Objaśnienia do ewidencji innych obiektów budowlanych:

1. Pozycja KOB – oznacza Klasyfikację Obiektów Budowlanych wg zarządzenia numer 70 Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 1989 r. (Dz. Urz. GUS z 1989 r. Nr 32, poz. 77).
2. Kolumna 3 – wpisuje się tu symbol podzbioru KOB właściwy dla danego obiektu.
3. Kolumna 4 – przy oznaczeniach literowych należy wpisać odpowiednie pojęcia:
 - a1 -
 - a2 -
 - a3 -
 - a4 -
 - b - grupa konstrukcyjna KOB.
4. Kolumna 6 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
5. Kolumna 7 – wpisuje się tu datę zawiadomienia inwestora o terminie zakończenia budowy.