

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 14 października 1997 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie ustanowienia łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej.

Na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z 1996 r. Nr 106, poz. 496 i z 1997 r. Nr 121, poz. 770) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 1997 r. w sprawie ustanowienia łódzkiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. Nr 46, poz. 289) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefę ustanawia się na gruntach o powierzchni 208,99 ha, położonych na terenach: miasta Ozorkowa, miasta Zgierza, miasta Łodzi, gminy Pabianice i gminy Ksawerów.”,

2) w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwolnienie od podatku dochodowego może uzyskać podmiot prowadzący działalność gospodarczą wyłącznie na terenie strefy, a w wypadku osób prawnych — mający także siedzibę na terenie strefy.”,

3) załącznik do rozporządzenia otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *W. Cimoszewicz*

SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

Podstrefa Łódź**Kompleks NOWY JÓZEFÓW-SREBRNA**

Obręb: P-38 (ark. map nr 3, 4), P-39 (ark. map nr 5, 6, 7 i 11); Łódź

Obręb: K-18 (ark. mapy nr 1), K-19 (ark. mapy nr 1); Konstantynów

Opis granicy rozpoczynamy od punktu osnowy nr 1742 położonego na południowo-wschodnim rogu działki 100 u zbiegu dwóch dróg (dz. nr 318 i dz. 317), przesuając się w kierunku zachodnim po drodze (dz. nr 317) wzdłuż działki 100 i działki 102 do punktu 1 (do torowiska kolejowego) ok. 350 m. W punkcie 1 granica SSE załamuje się pod kątem prostym w kierunku północnym i na odcinku ok 180 m biegnie (wzdłuż torowiska kolejowego) pomiędzy działką nr 103/2 i działką nr 102 do punktu 2. Do punktu 3 skręcamy o trzydzieści stopni na północny zachód (wzdłuż kompleksu leśnego) ok. 180 m, następnie idziemy na południe (wzdłuż kompleksu leśnego) do punktu 4 i ul. Nowy Józefów (dz. nr 316); jest to odcinek ok. 280 m. Ok. 12 m przesuając się na zachód po ul. Nowy Józefów (dz. nr 316) jest pkt 5. Idąc z pkt 5 pod kątem prostym na południe wzdłuż dz. nr 38/3 i 37/3 dochodzimy do pkt 6. Pkt 6 stanowi południowo-wschodni pkt graniczny działki 38/3. Granica SSE pomiędzy punktem 5 a punktem 6 stanowi ok. 350 m. Dalej wzdłuż południowej granicy dz. 38/3, 39/3, 40/4 i 41/3 oraz po granicy ul. Maratońskiej w kierunku zachodnim w odległości ok. 88 m zlokalizowany jest pkt 7. Od pkt 7 na północ pod kątem prostym po zachodniej granicy działki 41/3 i po granicy dz. 42/3 w odległości ok. 348 m jest pkt 8. Pkt ten jest również północno-zachodnim punktem granicznym działki 41/3. Pkt 9 leży na zachód od punktu 8, a odległość między nimi to ok. 242 m. Pkt 9 jest południowo-wschodnim punktem granicznym działki 133. Północno-wschodnim granicznikiem działki 136 jest pkt 10. Granica SSE na odcinku pomiędzy punktem 9 a 10 stanowi wschodnie granice działek: 133, 134, 135, 136 i biegnie wzdłuż drogi (dz. nr 331/2) na odległości 478 m. Na zachód od punktu 10 wzdłuż południowych granic działek 139, 138, 137 w odl. ok. 229 m znajduje się pkt 11. Pkt ten jest również południowo-zachodnim granicznikiem działki 137. Aby dotrzeć do punktu 434, z punktu 11 należy iść na północ ok. 434 m (270 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 137 w granicach gminy Łódź i 164 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 59 w granicach gminy Konstantynów). Z punktu 434 skręcamy na północny wschód i idąc ok. 260 m wzdłuż północnych granic działek nr 59, 60, 61 (poprzez punkty 434—433 110 m, 433—431 60 m, 431—426 90 m) docieramy do pkt 426. Skręcając na południe pod kątem prostym i w odl. ok. 278 m dochodzimy do pkt 12. Pkt 13 położony jest na wschód od punktu 12 w odl. ok. 70 m. Skręcając pod kątem prostym na południe w odl. ok. 162 m dochodzimy do pkt 412. W tym miejscu granica SSE załamuje się na wschód i biegnie na odcinku

ok. 304 m do punktu 443. Z punktu 443 kierując się na północ dochodzimy do pkt 440 (odl. 443—440 to ok. 166 m). Skręcając na północny wschód w odl. ok. 38 m dochodzimy do pkt nr 670. Pkt 14 znajduje się na wschód i w odl. ok. 264 m od punktu 670, a granica SSE tnie działkę nr 90/30. Z punktu 14 w kierunku południowym w odl. ok. 96 m jest pkt 466, który jest również południowo-wschodnim granicznikiem działki nr 90/31. Pkt 15 leży w odl. ok. 86 m na zachód od granicznika nr 466. Z punktu 15 skręcamy na południe wzdłuż działek: 93/4 (należącej do SSE) i 93/5 (nie należącej do SSE). W odl. ok. 123 m zlokalizowany jest punkt 16. Położony jest on na granicy pomiędzy Łodzią a Konstantynowem. Z punktu 16 idziemy wzdłuż granicy miast po drodze bez nazwy (dz. nr 101) i wzdłuż północnej granicy działki nr 100, gdzie w odl. ok. 150 m znajduje się pkt 17 SSE. Pkt 17 jest północno-wschodnim granicznikiem działki nr 100. Najbardziej wysuniętą na wschód granicą SSE jest wschodnia granica działki 100 biegnąca z punktu 17 na południe pod kątem prostym do punktu osnowy nr 1742. Odcinek ten ma odległość ok. 530 m.

Kompleks CENTRUM — obręb W-25, ark. mapy nr 3.

Kompleks Centrum stanowi jedna działka nr 80/5 znajdująca się pomiędzy ulicami: od północy Fabryczną (dz. nr 57), od wschodu Magazynową (dz. nr 25/1), od południa Tymienieckiego (dz. nr 155/4) i od zachodu Targową (dz. nr 74/1). Opis tego kompleksu zaczniemy od zbiegu ulic Fabrycznej (dz. nr 57) róg Magazynowej (dz. nr 25/1). Pkt 1 znajduje się na północno-wschodnim rogu działki 80/5. Do punktu 2 należy skierować się z punktu 1 wzdłuż wschodniej granicy działki nr 80/5 i ul. Magazynowej (dz. nr 25/1) w kierunku południowym ok. 386 m, następnie skręcamy o dziewięćdziesiąt stopni na zachód i przesuujemy się o ok. 15 m. W tym miejscu zlokalizowany jest pkt 3. Z punktu 3 kierujemy się na południe znów o dziewięćdziesiąt stopni i ok. 41 m. Pkt 4 znajduje się na granicy działki nr 80/5 i ul. Tymienieckiego (dz. nr 155/4). Idąc wzdłuż Tymienieckiego (dz. nr 155/4) i działki Kompleksu Centrum SSE na południowy zachód ok. 84 m, trafimy na pkt 5. Pkt 6 znajduje się na północ od punktu 5 w odległości ok. 61 m. W odległości ok. 64 m na zachód, idąc od punktu 6, jest pkt 7, następnie, przesuując się na południowy zachód ok. 25 m, jest pkt 8 SSE. Pkt 9 znajduje się znowu na granicy działki 80/5 i ul. Tymienieckiego (dz. nr 155/4), czyli na południowy wschód od punktu 8 w odległości ok. 60 m. Idąc wzdłuż ul. Tymienieckiego (dz. nr 155/4) i działki należącej do Kompleksu Centrum na południowy zachód w odległości ok. 84 m dochodzimy do pkt 10. Stanowi on również południowo-zachodni róg działki 80/5. Pkt 11 znajduje się na północny zachód w odległości ok. 67 m od pkt 10. Z pkt 11 kierujemy się na północny zachód wzdłuż granicy działki 80/5 i działki 82/1 (nie należącej do strefy).

Odcinek granicy pomiędzy punktami 11 i 12 ma ok. 101 m. Pkt 13 w stosunku po pkt 12 znajduje się na pół-

noc w odległości ok. 13 m. Ok. 8 m od pkt 13 w kierunku na północny zachód jest usytuowany pkt 14. Z pkt 14 idąc na północ wzdłuż zachodniej granicy działki 80/5 i wzdłuż ul. Targowej (dz. nr 74/1) w odległości ok. 291 m dochodzimy do pkt 15, będącego jednocześnie północno-zachodnim granicznikiem działki 80/5. Pkt 15 znajduje się również przy zbiegu ul. Targowej (dz. nr 74/1) i ul. Fabrycznej (dz. nr 57). Aby zamknąć Kompleks Centrum SSE w całość należy z pkt 15 skierować się na wschód wzdłuż północnej granicy działki 80/5 i wzdłuż ul. Fabrycznej (dz. nr 57). Odcinek granicy pomiędzy punktami 15 — 1 ma długość ok. 340 m.

Kompleks DĄBROWA — obręb W-31 ark. mapy nr 8.

Kompleks Dąbrowa stanowi część jednej działki ewidencyjnej o nr 170/24 (jest to 16 dz. hipotecznych), znajdującej się pomiędzy ulicami: od północy Dostawczą (dz. nr 137/22), od wschodu Puszkina (dz. nr 142/11), od południa dz. nr 212/6 i od zachodu pozostała część dz. nr 170/24. Opis tego kompleksu zaczniemy od zbiegu ulic Dostawczej (dz. nr 137/22) róg Puszkina (dz. nr 142/11). Pkt 1 znajduje się na północno-wschodnim rogu działki 170/24. Do punktu 2 należy skierować się z punktu 1 na południe wzdłuż granicy działki należącej do SSE i ul. Puszkina (dz. nr 142/11), w odl. ok. 227 m znajduje się pkt 2. Skręcając na zachód o dziewięćdziesiąt stopni wzdłuż granic działek 170/24 i 212/6 w odl. ok. 160 m znajduje się pkt 3. Z punktu 3 pod kątem prostym skręcamy na północ, tnąc dz. nr 170/24 na dwie. Odległość pomiędzy punktem 3 a punktem 4 wynosi ok. 22 m. Z punktu 4 idziemy na wschód wzdłuż ul. Dostawczej i dochodzimy po punktu nr 1, który jest w odległości ok. 149 m.

Podstrefa Ozorków

ark. map nr 1, 2, 3, 4.

Teren podstrefy obejmuje nie zabudowane tereny obrębu geodezyjnego 0-8 i obrębu geodezyjnego 0-12.

Punkty załamania granicy strefy ozorkowskiej oznaczone są kolejno numerami od 1 do 36.

Oznaczona w ten sposób granica biegnie od pkt 1 — przy zbiegu działek 1/3, 1/4, 2/4 po granicy działki 2/7 do pkt 2, dalej w kierunku południowym do pkt 3, następnie równoległe do ul. Sikorskiego po granicach 3/3, 4/3 do pkt 4.

Od pkt 4 biegnie w stronę południa do pkt 5, a dalej po północnej granicy działki 97/2, 82/2, 81/1, 81/2 do pkt 6.

Następnie od tego pkt granica biegnie w stronę południa do pkt 7, a dalej północnymi granicami działek 81/2, 81/3, 80/1, 79, 78 do pkt 8 i dalej na północ do pkt 9, a następnie granicami działki 69 przez pkt 10, 11, 12 do granicy działki 78, by następnie skręcić w stronę południa po granicy tej działki do pkt 13, dalej południową granicą działki 78 do pkt 14.

Od pkt 14 granica kieruje się na południowy wschód po granicy działki 80/1 do pkt 15, a następnie omijając siedlisko — przez pkt 16 do pkt 17 (zbieg gra-

nic działek: 81/3, 80/1 i ul. Adamówek). Od pkt 17 wzdłuż ul. Adamówek na zachód do pkt 18, a następnie omijając siedliska na działkach 83, 84, 86, 87 przez pkt 19 i 20 ponownie wraca do ul. Adamówek w pkt 21.

Dalej granica biegnie od pkt 21 ul. Adamówek na zachód do końca granicy działki nr 90 do pkt 22, a następnie po zachodniej granicy działki 90 w stronę północy do pkt 23 w celu ominięcia siedlisk na działkach 91 i 92/2 do pkt 24, dalej ponownie wraca do ul. Adamówek przez pkt 25 do pkt 26, a następnie po całej zachodniej granicy działki 94 do pkt 27, dalej kieruje się na wschód do granicy pomiędzy działkami 97/1 i 97/2 do pkt 28, następnie zachodnią granicą działki 97/2 do północnej granicy działki 2/6 w pkt 29.

Od pkt 29 granica biegnie do zachodniej granicy działki 2/5 do pkt 30, a następnie tą granicą do pkt 31, opuszczając tym samym teren określony w obrębie geodezyjnym 0-12, biegnąc dalej po granicach działek w obrębie 0-8.

Zatem od pkt 31 granica biegnie pomiędzy terenami kolejowymi a działkami 3, 2, 1 na północ do pkt 32 to jest ul. Konstytucji 3 Maja, a następnie granicą północną działek 1, 2, 3, 4/1, 4/2 do pkt 33, a od pkt 33 — zachodnią granicą ul. Armii Krajowej, kierując się na południe przez pkt 35 i 36 do pkt 1 strefy."

Podstrefa Zgierz

Kompleks RUDUNKI — obręb 114 m. Zgierza ark. 112 432 1812 i 112432 1814.

Szczegółowy przebieg granicy kompleksu jest następujący:

Od północy na odcinku 1—2 graniczy z działką 132/6. W punkcie 2 załamuje się w kierunku południowym i przebiega granicą działek 235 i 237 do punktu 3. W punkcie 3 załamuje się w kierunku wschodnim i granicą działek 237 i 238, przecinając ul. Stępowizna dochodzi do punktu 4. W punkcie 4 granica kompleksu zmienia kierunek na południowy i granicą działki 181 dochodzi do punktu 5, gdzie załamuje się do punktu 6 i w kierunku zachodnim przebiega po granicy działek 256 i 255, przecinając działkę 180, tj. ul. Stępowizna.

W punkcie 6 granica załamuje się ku północy do punktu 7 i biegnie po granicy działek 250 i 133/1. W punkcie 7 granica zmienia kierunek i do pkt 8 przebiega w kierunku zachodnim. W punkcie 8 załamuje się i biegnie w kierunku północnym do punktu 9, gdzie znów się załamuje i na odcinku od punktu 9 do punktu 10 biegnie w kierunku zachodnim. Na odcinku 7, 8, 9, 10 granica przebiega wewnątrz Zakładów Urzędniczych i Elementów Technicznych „ZUT” w Zgierzu. W punkcie 10 granica zmienia kierunek na północny i dochodzi do punktu 1. Punkty 1 i 10 leżą w linii regulacyjnej ul. Szczawińskiej.

Kompleks BORUTA — obręb nr 121 m. Zgierza, ark. 112 434 0612, 112 434 0614, 112 434 0621, 112 434 0623, 112 434 0631, 112 434 0632, 112 434 0641, 112 434 0643.

Od północy od punktu 1 leżącego na granicy działek 90/147 i 90/89 do punktu 2 leżącego na granicy działek 90/37 i 90/39 granica przebiega skrajem boczniczy kolejowej ZPB „Boruta”.

W punkcie 2 skręca w kierunku południowym i przez pkt 3 biegnie do punktu 4 wschodnią granicą drogi zakładowej (ul. Energetyków). W punkcie 4 granica skręca w kierunku wschodnim i do punktu 5 znajdującego się na granicy działek 198—199 biegnie w odległości ok. 10—15 m od budynku EC-IV. W punkcie 5 skręca w kierunku południowym do punktu 6 leżącego u zbiegu działek 198, 199 i 207 i biegnie granicą działek 198 i 199. W punkcie 6 granica zmienia kierunek na zachodni i poprzez punkty 7, 8 dochodzi do punktu 9 leżącego na granicy działek 212, 223 i 224. Od punktu 9 poprzez punkty 10, 11 granica przebiega w kierunku południowym, wschodnim brzegiem zakładowej ul. Energetyków i granicy działki nr 224 do punktu 12. W punkcie 12 skręca w kierunku wschodnim i linią łamaną przez punkty 13, 14, 15, 16, 17, 18 dochodzi do punktu 19 leżącego na granicy działek 226 i 227. Na ww. odcinku przebiega po granicy działek nr 224, 242, 236, 225, 237, 226, 227.

W punkcie 19 granica skręca w kierunku północnym i przez punkty 20, 21 dochodzi do punktu 22. W punkcie 22 znajdującym się na granicy działek 205 i 211 w górze toru boczniczy kolejowej granica zmienia kierunek na północno-wschodni i przez punkty 23, 24 dochodzi do punktu 25 znajdującego się u zbiegu góry skarpy boczniczy kolejowej z drogą zakładową (ul. Ciepłownicza) w działce 90/87. W punkcie 25 granica skręca na wschód i południową górą skarpy ul. Ciepłowniczej dochodzi do punktu 26 leżącego u zbiegu góry ww. skarpy z odnogą boczniczy w działce 90/88. Z punktu 26 granica dochodzi do punktu 39, a następnie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wzdłuż odnogi boczniczy kolejowej poprzez punkty 40, 41, 42 do punktu 43, leżącego u zbiegu ul. Konstancyńskiej i boczniczy kolejowej. Od punktu 43 do punktu 48 biegnie zachodnią granicą ul. Konstancyńskiej w kierunku południowym poprzez punkty 44, 45, 46, 47 wyznaczające granicę krańcówki autobusowej od strony ZPB „Boruta” SA w Zgierzu. Od punktu 48 granica przebiega wzdłuż ul. Konstancyńskiej do punktu 29. W punkcie 29 skręca w kierunku zachodnim i do punktu 30 biegnie południową granicą działek nr 264, 263, 262, 261 i 260. Od punktu 30 do punktu 31 granica biegnie w kierunku północnym po granicy działek 260 i 183/2. W punkcie 31 granica zmienia kierunek na zachodni i do punktu 32 biegnie południową granicą działek 260, 259, 258, 257, 256, 255 i 254. W punkcie 32 granica zmienia kierunek na południowo-zachodni i wschodnią granicą działki 253 dochodzi do punktu 33, gdzie zmienia kierunek na północno-zachodni i południową granicą działek nr 253, 252, 251 dochodzi do punktu 34. W punkcie 34 skręca w kierunku północno-wschodnim i poprzez punkty 35, 36, 37 zachodnią granicą działek 251, 238, 215, 212 i 90/32 dochodzi do punktu początkowego 1.

Podstrefa Pabianice

Kompleks **PORSZEWICE** — obręb Porszewice i Okołówce — ark. map nr 172, 173, 174, 221 i 223.

W skład kompleksu Porszewice wchodzi działka nr 108/1 o pow. 13,58 ha położona we wsi Porszewice i działka nr 395 o pow. 4,14 ha, a także część działki nr 397/1 o pow. ok. 10,17 ha położonej we wsi Okołówce. Działki te stanowią własność Skarbu Państwa i są we władaniu Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Opis granic rozpoczynamy od punktu 1 położonego przy drodze krajowej nr 711 Pabianice—Konstantynów. Z punktu tego granica kompleksu biegnie wzdłuż drogi polnej oznaczonej w ewidencji nr 398 do punktu 5 poprzez punkty 2, 3 i 4, w których się załamuje. Po załamaniu się w punkcie 5 biegnie w kierunku południowo-zachodnim tą samą drogą do punktu 6. Z punktu 6 granica biegnie w kierunku północno-zachodnim drogą wiejską nr ewidencyjny 396 do punktu 7. Po załamaniu się w punkcie 7 biegnie poprzez punkty 8 i 9 do punktu 10, położonego przy drodze polnej nr ewidencyjny 551. Droga ta oddziela grunty obrębu Porszewice od obrębu Okołówce. Z punktu 10 granica biegnie wzdłuż drogi do punktu 11, a następnie po załamaniu się poprzez punkty 12, 13, 14 i 15 linią łamaną do punktu 16. Z punktu 16 do punktu 19 granica biegnie wzdłuż drogi lokalnej nr 108/3 do drogi państwowej nr 711 Pabianice—Konstantynów. W punkcie 19 granica załamuje się i wzdłuż drogi biegnie do punktu 1 poprzez punkty 20 i 21.

Kompleks **KSAWERÓW** — obręb Ksawerów — ark. map nr 154, 202, 203, 204 i 251.

Działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 2161/4 o pow. 32,73 ha i 2169/2 o pow. 5,53 ha położone są w miejscowości Widzew obręb Ksawerów, stanowią własność Skarbu Państwa i są we władaniu Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Opis granic tego kompleksu rozpoczynamy od punktu 1 położonego przy drodze oznaczonej w ewidencji nr 2163/2. Z tego punktu granica biegnie w kierunku wschodnim do punktu 6 brzegiem rowu o szerokości 5 m, który załamuje się w punktach 2, 3, 4 i 5. W punkcie 6 granica załamuje się po kątem prostym i biegnie do punktu 7, a następnie po załamaniu się biegnie w kierunku zachodnim do punktu 8. Z punktu 8 granica biegnie w kierunku południowym do punktu 9, z którego biegnie poprzez punkty 10, 11, 12 i 13 do punktu 14. Następnie wzdłuż drogi o nr ewidencyjnym 2163/2 biegnie w kierunku północnym do punktu 1, skąd rozpoczęto opis działki wchodzącej w skład tego kompleksu. Działka ta jest położona w odległości ok. 300 m od ul. Szkolnej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1853, która stanowi drogę wojewódzką nr 24175.

W skład tego kompleksu wchodzi również działka nr 2169/2, która położona jest przy ul. Szkolnej w odl. ok. 600 m od działki nr 2161/4. Granica biegnie z punktu 15 położonego przy ul. Szkolnej w kierunku południowym do punktu 16. W punkcie tym załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku zachodnim do punktu 17 położonego na granicy z gruntami miasta Pabianice. Po załamaniu się w punkcie 17 biegnie do punktu 18 położonego przy ul. Szkolnej, a dalej wzdłuż tejże ulicy do punktu 15.