

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 22 czerwca 1993 r.

w sprawie udzielenia ze środków budżetowych na rok 1993 pomocy w spłacie kredytów zaciągniętych na cele budownictwa mieszkaniowego do dnia 31 grudnia 1989 r.

Na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 grudnia 1989 r. o uporządkowaniu stosunków kredytowych (Dz. U. Nr 74, poz. 440, z 1992 r. Nr 21, poz. 85 i z 1993 r. Nr 40, poz. 181), w związku z art. 16 ustawy budżetowej na rok 1993 z dnia 12 lutego 1993 r. (Dz. U. Nr 14, poz. 64), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Rozporządzenie dotyczy kredytów na cele budownictwa mieszkaniowego zaciągniętych przez spółdzielnie mieszkaniowe przed dniem 31 grudnia 1989 r. w części, w jakiej nie zostały one rozliczone do dnia wejścia w życie rozporządzenia.

2. Rozporządzenia nie stosuje się do części kredytu, o którym mowa w ust. 1, spłaconej jednorazowo lub na podstawie indywidualnego kredytu długoterminowego zaciągniętego przez użytkownika mieszkania przed dniem wejścia w życie rozporządzenia.

§ 2. 1. Pomoc w spłacie kredytów, o których mowa w § 1 ust. 1, polega na:

- 1) jednorazowym wykupieniu w 1993 r., ze środków budżetowych, odsetek od kredytu naliczonych za okres od daty odbioru budynku mieszkalnego od wykonawcy robót budowlano-montażowych do daty rozliczenia kredytu przez spółdzielnię, dokonanego jednak nie później niż w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie rozporządzenia,
- 2) przejściowym wykupieniu, na podstawie odrębnych przepisów dotyczących zasad kontynuowania w 1993 r.

pomocy państwa w spłacie kredytów zaciągniętych na cele budownictwa mieszkaniowego, odsetek naliczonych od części kredytu stanowiącego różnicę między stanem zadłużenia spółdzielni mieszkaniowej z tytułu kredytu przypadającego na mieszkanie po uwzględnieniu pomocy, o której mowa w pkt 1, a wkładem własnym użytkownika mieszkania, jeżeli:

- a) użytkownik mieszkania wnieśli jednorazowo początkowy wkład własny w wysokości co najmniej 20% kosztu budowy mieszkania ustalonego na dzień rozliczenia kredytu, pomniejszonego o kwotę pomocy, o której mowa w pkt 1,
- b) bank ograniczył roszczenia z tytułu spłaty kredytu wraz z odsetkami do poziomu określonego w odrębnych przepisach dotyczących zasad kontynuowania w 1993 r. pomocy państwa w spłacie kredytów zaciągniętych na cele budownictwa mieszkaniowego.

2. Pomoc ze środków budżetu państwa w spłacie kredytu, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, będzie w roku 1993 udzielana zgodnie z postanowieniami umów zawartych przez Ministrów Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz Finansów z bankami kredytującymi budownictwo mieszkaniowe.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: w.z. *P. Łączkowski*