

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 27 kwietnia 1993 r.

w sprawie zasad udzielania i sposobu rozliczania dotacji dla spółdzielni mieszkaniowych w 1993 r.

Na podstawie art. 13 ust. 2 pkt 1 ustawy budżetowej na rok 1993 z dnia 12 lutego 1993 r. (Dz. U. Nr 14, poz. 64) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o spółdzielni, rozumie się przez to spółdzielnię mieszkaniową prowadzącą gospodarkę zasobami mieszkaniowymi.

2. Spółdzielni przysługuje, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4, dotacja z budżetu państwa na cele związane z utrzymaniem spółdzielczych zasobów mieszkaniowych, zwana dalej „dotacją”, przeznaczona na:

- 1) częściowe pokrycie kosztów dostarczania energii cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania i dostawy ciepłej wody do mieszkań spółdzielczych oraz do podłączonych do spółdzielczej sieci ciepłej domów jednorodzinnych i mieszkań w domach stanowiących własność prywatną,
- 2) dofinansowanie kosztów remontów związanych z:
 - a) usuwaniem wad technologicznych, o których mowa w uchwale nr 260 Rady Ministrów z dnia 11 grudnia 1981 r. w sprawie usuwania wad w spółdzielczych budynkach mieszkalnych oraz likwidacji zaległości w wykonywaniu elewacji (Monitor Polski Nr 32, poz. 290 i z 1982 r. Nr 17, poz. 137), w budynkach, których montaż został zakończony do dnia 31 grudnia 1981 r.,
 - b) instalacją grzejnikowych zaworów termostatycznych w mieszkaniach budynków oddanych do użytku przed dniem 1 lipca 1991 r. oraz wodomierzy ciepłej i zimnej wody w mieszkaniach budynków oddanych do użytku przed dniem 1 stycznia 1992 r.,
 - c) instalacją liczników ciepła, wraz z urządzeniami automatycznej regulacji w węzłach ciepłych budynków stanowiących własność spółdzielni.

3. Dotacja, o której mowa w ust. 2 pkt 1, nie przysługuje, jeżeli opłaty od użytkowników lokali mieszkalnych za centralne ogrzewanie i dostawę ciepłej wody, pobierane, na podstawie odrębnych przepisów, według faktycznego kosztu tych usług, w pełni pokrywają koszty dostarczania energii cieplnej na potrzeby określone w ust. 2 pkt 1.

4. Dotacja na cele określone w ust. 2 pkt 2 może być przyznana pod warunkiem pełnego sfinansowania potrzeb, o których mowa w ust. 2 pkt 1.

§ 2. Kwotę dotacji, o których mowa w § 1 ust. 2:

- 1) w pkt 1 — ustala się w wysokości różnicy między ponoszonymi przez spółdzielnię kosztami zakupu energii cieplnej ze źródeł zewnętrznych lub kosztami jej wytworzenia w urządzeniach własnych a opłatami wymierzonymi użytkownikom mieszkań według cen urzędowych,
- 2) w pkt 2 — ustalają, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3, wojewodowie w granicach kwot określonych przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w stosunku do nakładów poniesionych przez spółdzielnię, z tym że w odniesieniu do zadań rozpoczynanych w 1993 r. wysokość dotacji na cele określone pod lit. a) nie może przekroczyć 80%, a pod lit. b) i c) — 50% nakładów poniesionych przez spółdzielnię.

§ 3. 1. Minister Finansów, na wniosek Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa uzgodniony z Ministrem-Szefem Urzędu Rady Ministrów, dokonuje przeniesienia wydatków do budżetów wojewodów.

2. Wojewodowie przekazują dotacje spółdzielniom i ustalają terminy rozliczeń dotacji przez spółdzielnię.

3. Nadpłaty dotacji na cele określone w § 1 ust. 2 pkt 1 w rozliczeniach kwartalnych mogą być zaliczane przez spółdzielnię na poczet dotacji należnej na następny kwartał.

4. W rozliczeniu rocznym oraz w rozliczeniu za kwartał, w którym nastąpiło zrównanie poziomu opłat wymierzonych użytkownikom lokali mieszkalnych według cen urzędowych z kosztami zakupu energii ze źródeł zewnętrznych lub kosztami jej wytworzenia w urządzeniach własnych, nadpłaty dotacji podlegają zwrotowi przez spółdzielnię na rachunek właściwego urzędu wojewódzkiego.

5. Do nadpłat dotacji w rozliczeniu rocznym w skali województwa mają zastosowanie przepisy w sprawie szczegółowych zasad i trybu wykonywania budżetu państwa.

§ 4. 1. Kwartalne rozliczenia z wykorzystania dotacji, według wzoru stanowiącego załącznik do rozporządzenia, wojewodowie przedstawiają Ministrowi Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie 20 dni po zakończeniu kwartału.

2. Rozliczenie dotacji za 1993 r. wojewodowie przedstawiają Ministrowi Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w terminie do dnia 15 lutego 1994 r.

Pieczęć jednostki
sporządzającej rozliczenie

3. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa przedstawia Ministrowi Finansów zbiorcze rozliczenia dotacji w ciągu 15 dni po terminie wyznaczonym dla wojewodów.

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą od dnia 1 stycznia 1993 r.

Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa:
A. Bratkowski

Załącznik do rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 kwietnia 1993 r. (poz. 215)

ROZLICZENIE DOTACJI NA CZĘŚCIOWE POKRYCIE KOSZTÓW UTRZYMANIA SPÓŁDZIELCZYCH ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH ZA OKRES 1993 R.

A. Dotacja do centralnego ogrzewania i ciepłej wody

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Centralne ogrzewanie	Ciepła woda	Razem
1	2	3	4	5	6
1	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych ogrzewanych centralnie	tys. m ²		×	×
1.1	w tym: objętych rozliczeniem według wskazań urządzeń pomiarowych	"		×	×
2	Przeciętna liczba osób zamieszkałych w lokalach objętych dostawą ciepłej wody	osoby	×		×
2.1	w tym: objętych rozliczeniem według wskazań urządzeń pomiarowych	"	×		×
3	Koszt zakupu energii cieplnej ze źródeł zewnętrznych*)	mln zł			
4	Koszt wytworzenia energii cieplnej w urządzeniach własnych*)	"			
5	Łączne koszty dostarczania energii cieplnej *) (3+4)	"			
6	Opłaty ustalone w formie stawek ryczałtowych	"			
7	Opłaty według wskazań urządzeń pomiarowych	"			
8	Opłaty ogółem (6+7)	"			
9	Dotacja za okres sprawozdawczy (5-8)	"			
10	Niedobór dotacji na dzień 1 stycznia 1993 r.	"	×	×	
11	Nadpłata dotacji na dzień 1 stycznia 1993 r.	"	×	×	
12	Odsetki za nieterminowe regulowanie faktur	"	×	×	
13	Dotacja należna (9+10+12)	"	×	×	
14	Dotacja otrzymana	"	×	×	
15	Nadpłata (+) Niedobór (-) (14-13)	"	×	×	

*) W wierszach oznaczonych lp. 3-5 należy podawać wyłącznie koszty dotyczące lokali mieszkalnych.

B. Dotacja do kosztów remontów

Lp.	Rodzaj prac	Jednostka miary	Koszty poniesione przez spółdzielnie	Przyznana dotacja
1	Usuwanie wad technologicznych	mln zł		
2	Instalacja grzejnikowych zaworów termostatycznych i wodomierzy	"		
3	Instalacja liczników ciepła w węzłach cieplnych	"		
Razem				

Opracował:

.....
(imię i nazwisko, nr telefonu)

.....
(dyrektor/kierownik)

.....
dnia