

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 9 kwietnia 1992 r.

w sprawie określenia ulgowych stawek opłat sądowych oraz zwolnienia od tych opłat w sprawach o zabezpieczenie należności z tytułu udzielonych kredytów, gwarancji i poręczeń.

Na podstawie art. 51 ustawy z dnia 31 stycznia 1989 r. — Prawo bankowe (Dz. U. Nr 4, poz. 21, Nr 54, poz. 320, Nr 59, poz. 350 i Nr 74, poz. 439 i 440, z 1991 r. Nr 100, poz. 442 i Nr 111, poz. 480 oraz z 1992 r. Nr 20, poz. 78) zarządza się, co następuje:

§ 1. Od wniosku o wpis hipoteki ustanowionej na nieruchomości w celu zabezpieczenia należności z tytułu udzielonych kredytów, gwarancji lub poręczeń kredytów:

- 1) na budownictwo mieszkaniowe,
- 2) na pokrycie ceny nabycia nieruchomości lub dopłaty z tytułu różnicy wartości nieruchomości zamienianych,
- 3) na działalność gospodarczą (wytwórczą, budowlaną, usługową lub handlową) lub działalność związaną z produkcją rolną,

4) na pokrycie wydatków dotyczących ochrony środowiska,

pobiera się, z zastrzeżeniem § 2, dwudziestą część całego wpisu stosunkowego, ustalonego w rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości z dnia 10 września 1991 r. w sprawie określenia wysokości wpisów w sprawach cywilnych (Dz. U. Nr 85, poz. 390 i z 1992 r. Nr 21, poz. 87).

§ 2. 1. Zwalnia się od opłaty sądowej wnioski o wpis hipoteki ustanowionej na nieruchomości stanowiącej własność kredytobiorcy w celu zabezpieczenia należności z tytułu udzielonego kredytu, gwarancji lub poręczenia kredytu na budownictwo mieszkaniowe lub działalność związaną z produkcją rolną.

2. Przepis ust. 1 stosuje się także w razie zabezpieczenia na nieruchomości należności z tytułu udzielonego kredytu,

gwarancji lub poręczenia kredytu na cele wymienione w tym przepisie — współwłaścicielowi, za zgodą pozostałych współwłaścicieli.

§ 3. 1. Przepis § 1 stosuje się również do wniosku o wpis hipoteki ustanowionej w celu zabezpieczenia należności z tytułu udzielonych kredytów, gwarancji i poręczeń wymienionych w tym przepisie — na:

- 1) użytkowaniu wieczystym,
- 2) własnościowym spółdzielczym prawie do lokalu mieszkalnego,
- 3) spółdzielczym prawie do lokalu użytkowego,
- 4) prawie do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej (prawie do lokalu mieszkalnego w domu budowanym przez spółdzielnię mieszkani-

wą w celu przeniesienia jego własności na członka spółdzielni),

5) wierzytelności zabezpieczonej hipoteką.

2. Jeżeli zabezpieczenie należności z tytułu udzielonego kredytu, gwarancji lub poręczenia kredytu na budownictwo mieszkaniowe lub działalność związaną z produkcją rolną następuje na prawach, o których mowa w ust. 1, przysługujących kredytobiorcy, stosuje się zwolnienie od opłaty sądowej w myśl § 2.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie również do wniosków o wpis hipoteki złożonych po dniu 1 stycznia 1992 r.

Minister Sprawiedliwości: *Z. Dyka*