

## ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

z dnia 4 marca 1992 r.

**w sprawie ogólnych zasad udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji dla spółdzielni mieszkaniowych.**

Na podstawie art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 25 stycznia 1992 r. o prowizorium budżetowym na okres od dnia 1 stycznia do dnia 31 marca 1992 r. (Dz. U. Nr 19, poz. 77) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o spółdzielni, rozumie się przez to spółdzielnię mieszkaniową prowadzącą gospodarkę zasobami mieszkaniowymi.

2. Spółdzielni przysługuje dotacja z budżetu państwa na cele związane z utrzymaniem spółdzielczych zasobów mieszkaniowych, zwana dalej „dotacją”, przeznaczona na częściowe pokrycie kosztów związanych z dostawą energii ciepłej na potrzeby centralnego ogrzewania i dostawy ciepłej wody do mieszkań spółdzielczych oraz do podłączonych do spółdzielczej sieci ciepłej domów jednorodzinnych i mieszkań w domach stanowiących własność prywatną.

3. Spółdzielni może być przyznana dotacja na dofinansowanie kosztów remontów związanych z:

- 1) usuwaniem wad technologicznych w budynkach, których montaż został zakończony do dnia 31 grudnia 1981 r.,
- 2) instalowaniem grzejnikowych zaworów termostatycznych w mieszkaniach budynków oddanych do użytku przed dniem 1 lipca 1991 r. oraz wodomierzy ciepłej

i zimnej wody w mieszkaniach budynków oddanych do użytku przed dniem 1 stycznia 1992 r.,

- 3) przemieszczaniem reduktorów gazu średniego ciśnienia na zewnątrz budynków oraz wymianą instalacji gazowej w wypadkach zagrożenia wybuchem gazu.

§ 2. Kwotę dotacji na cele, o których mowa w § 1:

- 1) w ust. 2 — ustala się w wysokości różnicy między ponoszonymi przez spółdzielnię kosztami zakupu energii ciepłej ze źródeł zewnętrznych lub kosztami jej wytworzenia w urządzeniach własnych, powiększonymi o koszty konserwacji oraz bieżących napraw instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody w budynkach w zakresie umożliwiającym ich prawidłowe funkcjonowanie, a opłatami wymierzonymi użytkownikom mieszkań,
- 2) w ust. 3 — ustala się do wysokości 50%: nakładów poniesionych przez spółdzielnię na cele określone w § 1 ust. 3, w granicach kwoty dotacji pozostającej do dyspozycji wojewody po uregulowaniu zobowiązań wynikających z pkt 1.

§ 3. 1. Rozliczenie z wykorzystania dotacji wojewodowie przedstawią Ministrowi Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa w terminie do dnia 18 kwietnia 1992 r. według wzoru stanowiącego załącznik do rozporządzenia.

2. Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa przedstawi Ministrowi Finansów zbiorcze rozliczenie dotacji w terminie do dnia 30 kwietnia 1992 r.

3. Terminy rozliczeń dotacji przez spółdzielnie ustalają wojewodowie.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie do rozliczeń za okres od dnia 1 stycznia do dnia 31 marca 1992 r.

Minister Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa:

A. Diakonow

Kierownik Ministerstwa

Załącznik do rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 4 marca 1992 r. (poz. 132)

Pieczęć jednostki  
sporządzającej rozliczenie

ROZLICZENIE DOTACJI NA CZĘŚCIOWE POKRYCIE KOSZTÓW UTRZYMANIA  
SPÓŁDZIELCZYCH ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH ZA OKRES OD DNIA 1 STYCZNIA DO DNIA 31 MARCA 1992 R.

**A. Dotacja do centralnego ogrzewania i ciepłej wody**

Lp.	Wyszczególnienie	Jednostka miary	Centralne ogrzewanie	Ciepła woda	Razem
1	2	3	4	5	6
1	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych objętych centralnym ogrzewaniem i dostawą ciepłej wody	tys. m <sup>2</sup>			x
2	Przeciętna liczba osób zamieszkałych w lokalach objętych dostawą ciepłej wody	osoby	x		x
3	Koszt zakupu energii cieplnej ze źródeł zewnętrznych*)	mln zł			
4	Koszt wytworzenia energii cieplnej w urządzeniach własnych*)	— „ —			
5	Koszty konserwacji i remontów instalacji wewnętrznej w budynkach*)	— „ —			
6	Łączne koszty dostarczania energii cieplnej (3+4+5)*)	— „ —			
7	Opłaty od użytkowników lokali mieszkalnych	— „ —			
8	Dotacja za okres sprawozdawczy (6—7)	— „ —	x	x	
9	Niedobór dotacji na dzień 1 stycznia 1992 r.	— „ —	x	x	
10	Nadpłata dotacji na dzień 1 stycznia 1992 r.	— „ —	x	x	
11	Odsetki za nieterminowe regulowanie faktur	— „ —	x	x	
12	Dotacja należna (8+9+11)	— „ —	x	x	
13	Dotacja otrzymana	— „ —	x	x	
14	Nadpłata (+) Niedobór (-) (13-12)	— „ —	x	x	

\*) W wierszach oznaczonych lp. 3—6 należy podawać wyłącznie koszty dotyczące lokali mieszkalnych.

**B. Dotacja do kosztów remontów**

Lp.	Rodzaj prac	Koszty poniesione przez spółdzielnię	Dotacja przyznana
1	Usuwanie wad technologicznych		
2	Instalacja grzejnikowych zaworów termostatycznych i wodomierzy		
3	Przemieszczanie reduktorów gazu i wymiana instalacji gazowej		

Opracował .....

(imię i nazwisko, nr telefonu)

.....

(dyrektor/kierownik)

....., dnia .....