

## ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 1 czerwca 1981 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 14 lipca 1961 r. o gospodarce terenami w miastach i osiedlach (Dz. U. z 1969 r. Nr 22, poz. 159, z 1972 r. Nr 27, poz. 193 i z 1974 r. Nr 14, poz. 84) zarządza się, co następuje:

§ 1. W § 18 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo bu-

dynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste (Dz. U. z 1975 r. Nr 2, poz. 9 i Nr 45, poz. 235, z 1979 r. Nr 11, poz. 76 i z 1980 r. Nr 5, poz. 11) wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust. 1 po wyrazach: „odlicza się” dodaje się wyrazy: „z wyjątkiem wypadku, o którym mowa w ust. 3a”;

2) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. Przy ustalaniu ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, uzyskanego w wyniku przebudowy strychów, suszarni i innych pomieszczeń niemieszkalnych w budynkach, nie odlicza się stopnia zużycia budynków, a koszty przebudowy poniesione przez nabywcę podlegają zaliczeniu na poczet ceny nabycia, z tym że ewentualnie powstała nadwyżka wydatków poniesionych na przebudowę ponad ustaloną cenę sprzedaży lokalu nie podlega zwrotowi”.

§ 2. Minister Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska ogłosi w drodze obwieszczenia jed-

nolity tekst rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 maja 1970 r. w sprawie sprzedaży przez Państwo budynków z równoczesnym oddawaniem działek w użytkowanie wieczyste, z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszego rozporządzenia oraz przepisów ogłoszonych przed dniem wydania jednolitego tekstu, z zachowaniem ciągłej numeracji paragrafów, ustępów i punktów.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: gen. armii W. Jaruzelski