

398**ROZPORZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA**

z dnia 26 września 1949 r.

w sprawie odległości budynków od niektórych dróg państwowych.

Na podstawie art. 416 ust. 2 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 16 lutego 1928 r. o prawie budowlanym i zabudowaniu osiedli (Dz. U. R. P. z 1939 r. Nr 34, poz. 216 i Nr 77, poz. 514, z 1946 r. Nr 16, poz. 109, z 1948 r. Nr 35, poz. 240 i z 1949 r. Nr 4, poz. 20) zarządza się, co następuje:

§ 1. Na obszarze województwa warszawskiego w powiatach: warszawskim, grodzisko-mazowieckim,

sochaczewskim, płońskim, pułtuskim, radzymińskim, mińskim, garwolińskim i grójeckim — niedozwolone jest wznoszenie, nadbudowa i powiększanie budynków, jak również naprawa budynków uszkodzonych więcej niż w 66⁰/₀:

- 1) w granicach administracyjnych miast — w odległości 30 m,
 - 2) na pozostałym obszarze — w odległości 40 m od osi następujących dróg państwowych I-ej klasy:
- Nr drogi 13 — Warszawa, Falenty, Tarczyn, Grójec na Białobrzegi, Radom, Kielce;
- „ „ 14 — Falenty, Nadarzyn, Mszczonów na Rawę Mazowiecką, Tomaszów Mazowiecki;
- „ „ 17 — Warszawa, Błonie, Sochaczew na Łowicz, Kutno;
- „ „ 1 — Warszawa, Łomianki, Kazuń Niemiecki, Nowy Dwór, Zakręczym, Płońsk na Drobin, Sierpc;
- „ „ 2 — Warszawa, Jabłonna, Zegrze, Serock, Pułtusk na Różan, Ostrołękę;
- „ „ 3 — Warszawa, Radzymin, Wyszaków na Ostrów Mazowiecki, Zambrów, Białystok;
- „ „ 4 — Warszawa, Miłosna, Mińsk Mazowiecki, Kaluszyn na Siedlce, Białą Podlaską, Brześć;
- „ „ 9 — Miłosna, Wiązowna, Garwolin, Ryki na Kurów, Lublin;
- „ „ 17/1 — Sochaczew, Młodzieszyn, Wyszogród, Kobylniki, Płońsk;

- „ „ 1/1 — Płońsk, Suchocin na Ciechanów, Przasnysz;
- oraz następujących dróg państwowych II-ej klasy:
- Płońsk, Dziektarzewo na Głinojeck, Mławę;
 - Ciechanów, Gołymín, Pułtusk, Pniewo, Wyszaków na Łochów, Węgrów.

§ 2. Przepis § 1 nie dotyczy budynków, związanych z utrzymaniem i obsługą dróg i innych linii komunikacyjnych, jeżeli ze względu na swe przeznaczenie budynki te powinny się znajdować w odległości mniejszej, niż określona w § 1.

§ 3. Przepisu § 1 nie stosuje się na terenach, dla których linie zabudowania ustalają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Na terenach, położonych w granicach administracyjnych miast, wojewoda może ustalić mniejszą, niż określona w § 1 odległość budynków od drogi państwowej, jeżeli przewiduje się wybudowanie odcinka drogi objazdowej, przy którym będzie stosowany przepis § 1.

§ 5. Poza przypadkami, określonymi w § 4, wojewoda może w wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych szczególnymi okolicznościami, pozwolić na zastosowanie odległości mniejszej, niż określona w § 1.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Budownictwa: *M. Spychalski*