

ROZPORZĄDZENIE RADY MINISTRÓW

z dnia 30 maja 1949 r.

w sprawie nadania statutu organizacyjnego Funduszowi Gospodarki Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 27 ust. 5 i art. 32 dekretu z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. R. P. z 1948 r. Nr 36, poz. 259 i Nr 50, poz. 383 i z 1949 r. Nr 18, poz. 114) — za zgodą Rady Państwa — zarządza się, co następuje:

§ 1. Nadaje się Funduszowi Gospodarki Mieszkaniowej statut organizacyjny, stanowiący załącznik do niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Wykonanie niniejszego rozporządzenia porucza się Ministrom Administracji Publicznej i Skarbu.

§ 3. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *J. Cyrankiewicz*

Minister Administracji Publicznej: *Wł. Wolski*

Minister Skarbu: *K. Dąbrowski*

Załącznik do rozporządzenia
Rady Ministrów z dnia 30
maja 1949 r. (poz. 274).

STATUT ORGANIZACYJNY FUNDUSZU GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ.

Przepisy ogólne.

§ 1. Fundusz Gospodarki Mieszkaniowej, zwany w dalszym ciągu „Funduszem”, przeznaczony jest na pokrywanie kosztów remontu kapitalnego budynków mieszkalnych w granicach i na warunkach określonych w dekrete z dnia 28 lipca 1948 r. o najmie lokali (Dz. U. R. P. z 1948 r. Nr 36, poz. 259 i Nr 50, poz. 383 i z 1949 r. Nr 18, poz. 114) zwanym dalej „dekretem” oraz w rozporządzeniach na jego podstawie wydanych.

§ 2. Fundusz składa się zgodnie z art. 19 i 25 dekretu z:

- a) funduszu ogólnokrajowego, na który przypada $\frac{1}{3}$ wszystkich wpłat na rzecz Funduszu oraz

- b) funduszy lokalnych powiatów (miast wydzielonych), na które przypada $\frac{2}{3}$ wpłat na rzecz Funduszu z każdego powiatu (miasta wydzielonego).

§ 3. Nadzór nad działalnością Funduszu wykonuje Minister Administracji Publicznej w porozumieniu z Ministrem Skarbu.

Z a r z ą d.

§ 4. 1. Funduszem ogólnokrajowym administruje zarząd.

2. Skład zarządu określa art. 27 ust. 3 dekretu.

3. Siedzibą zarządu jest m. st. Warszawa.

§ 5. 1. Do zakresu działania zarządu należy:

- a) sporządzanie i przedstawianie Radzie Państwa do zatwierdzenia planu wyrównania niedoborów funduszków lokalnych,
- b) udzielanie wytycznych i koordynowanie działalności komitetów funduszków lokalnych w zakresie organizacji, metod pracy, rachunkowości i sprawozdawczości,
- c) przedkładanie Radzie Państwa oraz Ministrom Administracji Publicznej i Skarbu okresowych sprawozdań o gospodarce Funduszu i o jego stanie,
- d) uchwalenie regulaminu zarządu.

2. Regulamin zarządu zatwierdza Minister Administracji Publicznej w porozumieniu z Ministrem Skarbu.

§ 6. Przedstawiciel Ministra Administracji Publicznej w zarządzie kieruje całokształtem prac Funduszu i przewodniczy na posiedzeniach zarządu.

§ 7. 1. Przewodniczący zwołuje posiedzenia zarządu co najmniej co 3 miesiące. Przewodniczący obowiązany jest zwołać posiedzenie zarządu każdorazowo na żądanie Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego, Ministra Administracji Publicznej, Ministra Skarbu lub 3 członków zarządu.

2. Zarząd podejmuje uchwały większością głosów przy obecności co najmniej $\frac{2}{3}$ członków. W razie równości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

3. W posiedzeniach zarządu mogą brać udział z głosem doradczym rzeczoznawcy dla opiniowania poszczególnych zagadnień.

§ 8. Czynności biurowe zarządu wykonują organa Ministerstwa Administracji Publicznej.

Komitety funduszków lokalnych.

§ 9. 1. Funduszem lokalnym powiatu (miasta wydzielonego) administruje komitet funduszu lokalnego.

2. Skład komitetu ustala rozporządzenie Ministrów: Administracji Publicznej, Skarbu i Odbudowy z dnia 15 lutego 1949 r. wydane w porozumieniu z Prezesem Centralnego Urzędu Planowania w sprawie składu i sposobu powołania komitetów funduszków lokalnych gospodarki mieszkaniowej (Dz. U. R. P. Nr 18, poz. 123).

3. Nadzór nad działalnością komitetu wykonuje prezydium powiatowej (miejskiej) rady narodowej.

4. Siedzibą komitetu jest miasto będące siedzibą powiatowej władzy administracji ogólnej względnie miasto wydzielone.

§ 10. Do zakresu działania komitetu funduszu lokalnego należy:

- a) układanie dla poszczególnych osiedli podstawowych i dodatkowych planów remontów kapitalnych budynków mieszkalnych i przedstawianie ich prezydium powiatowej (miejskiej) rady narodowej do zatwierdzenia,
- b) udzielanie dotacji na remont kapitalny budynków mieszkalnych,
- c) występowanie do zarządu o przyznanie dotacji na pokrycie niedoboru funduszu lokalnego,
- d) składanie prezydium powiatowej (miejskiej) rady narodowej i zarządowi Funduszu okresowych sprawozdań z działalności komitetu.

§ 11. Przepisy § 7 stosuje się odpowiednio do komitetów funduszków lokalnych z tym, że posiedzenia komitetu odbywają się co najmniej raz na miesiąc, a powinny być zwołane każdorazowo na żądanie prezydium powiatowej (miejskiej) rady narodowej bądź 3 członków.

§ 12. Czynności biurowe komitetu funduszu lokalnego wykonuje biuro wydziału powiatowego względnie zarządu miejskiego miasta wydzielonego.

§ 13. 1. Wydatki związane z gromadzeniem wpłat na Fundusz, działalnością zarządu Funduszu i rozdziałem dotacji na remonty kapitalne oraz wydatki zmierzające do usprawnienia remontów kapitalnych pokrywane są z Funduszu. Ogólna suma tych wydatków nie może przekroczyć 5% ogólnej sumy wpłat na Fundusz.

2. Jeżeli wydatki zmierzające do usprawnienia remontów kapitalnych będą miały charakter inwestycyjny, to włączenie tych wydatków do planu inwestycyjnego nastąpi w trybie przewidzianym dla nielimitowanych środków samorządowych.

3. Plan wydatkowania kwot, o których mowa w ust. 1, zatwierdza na wniosek zarządu Minister Administracji Publicznej w porozumieniu z Ministrem Skarbu.

§ 14. Członkowie zarządu Funduszu i komitetów funduszków lokalnych otrzymują za udział w posiedzeniach wynagrodzenie z Funduszu w wysokości określonej przepisami dla pracowników państwowych za te czynności.

§ 15. Pierwsze zebranie zarządu dla uchwalenia regulaminu zostanie zwołane w ciągu miesiąca od daty nadania niniejszego statutu.