

## 259.

**ROZPORZĄDZENIE  
MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI**

z dnia 14 kwietnia 1930 r.

**o taksie wynagrodzenia notariuszów na obszarze sądów apelacyjnych w Poznaniu i Toruniu, oraz sądu okręgowego w Katowicach.**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 23 marca 1929 r. o taksie notarialnej (Dz. U. R. P. Nr. 27 poz. 275) zarządzam co następuje:

§ 1. Wysokość opłaty notariuszów urzędujących w okręgach sądów apelacyjnych w Poznaniu i Toruniu, oraz sądu okręgowego w Katowicach podlega wyłącznie przepisom niniejszego rozporządzenia.

§ 2. Za sporządzenie aktu (protokołu) notarialnego sprzedaży lub zamiany nieruchomości, sprzedaży lasu na wyrąb, umowy zdanja nieruchomości, działów, sprzedaży spadku, cesji praw spadkowych, zawiązania spółki lub stowarzyszenia, sprzedaży przedsiębiorstwa przemysłowego lub handlowego, dzierżawy, wykonania robót lub dostawy, darowizny i ugody, notariusz pobiera wynagrodzenie od wartości przedmiotu w stosunku następującym:

a) przy wartości przedmiotu do 10.000 zł	
za pierwsze 2.000 zł . . . . .	30 zł
od reszty . . . . .	1 %
b) przy wartości przedmiotu ponad 10.000 zł do 40.000 zł	
za pierwsze 10.000 zł . . . . .	110 zł
od reszty . . . . .	0,75 %
c) przy wartości przedmiotu ponad 40.000 zł do 100.000 zł	
za pierwsze 40.000 zł . . . . .	335 zł
od reszty . . . . .	0,4 %
d) przy wartości przedmiotu ponad 100.000 zł do 300.000 zł	
za pierwsze 100.000 zł . . . . .	575 zł
od reszty . . . . .	0,3 %
e) przy wartości przedmiotu ponad 300.000 zł do 600.000 zł	
za pierwsze 300.000 zł . . . . .	1.175 zł
od reszty . . . . .	0,2 %
f) przy wartości przedmiotu ponad 600.000 zł	
za pierwsze 600.000 zł . . . . .	1.775 zł
od reszty . . . . .	0,12 %

§ 3. Za sporządzenie aktu (protokołu) notarialnego ustanowienia renty, praw rzeczowych, pożyczki, zapisu dłużnego i wszelkiego zobowiązania, przejęcia długu lub wierzytelności, bez względu na to, czy z aktami temi połączone jest zezwolenie na wpis hipoteczny, poddanie się natychmiastowej egzekucji lub ustąpienie pierwszeństwa hipotecznego, za sporządzenie aktu (protokołu) notarialnego zawierającego wnioski lub zezwolenia wpisu do ksiąg wieczystych lub rejestrów sądowych, albo wnioski potrzebne do uzyskania poświadczenia dziedziczenia, oraz od protokołu licytacji, o ile w myśl § 5 i 9 nie przypada niższa opłata,

notariusz pobiera połowę wynagrodzenia przewidzianego w § 2, najmniej jednak 30 zł.

§ 4. Za sporządzenie aktu (protokołu) rozporządzenia ostatniej woli, którego wartość da się określić, notariusz pobiera jedną czwartą wynagrodzenia przewidzianego w § 2, najmniej 30 zł.

Tę samą opłatę pobiera notariusz za powdanie odrębne od umowy podstawowej bez względu na to, czy z aktami temi połączone jest zezwolenie i wniosek na wpis do księgi wieczystej.

§ 5. Za sporządzenie aktu (protokołu) notarialnego zawierającego pokwitowanie albo zezwolenie lub wniosek o wykreślenie praw rzeczowych na nieruchomościach notariusz pobiera dwie dziesiąte wynagrodzenia przewidzianego w § 2, w każdym razie niemniej niż 20 zł.

Za sporządzenie aktu (protokołu) notarialnego dotyczącego zezwolenia wykreślenia lub wniosku o wykreślenie hipoteki zabezpieczającej notariusz pobiera jedną dziesiątą wynagrodzenia przewidzianego w § 2, w każdym razie niemniej niż 20 zł.

§ 6. Za sporządzenie aktu (protokołu) umowy małżeńskiej oraz zapisu na sąd polubowny pobiera notariusz wynagrodzenie od wartości przedmiotu w stosunku następującym:

a) o ile wartość majątku, stanowiącego przedmiot umowy nie przekracza 100.000 zł . . . . .	0,4 %
najmniej jednak . . . . .	30 zł
b) o ile wartość majątku, stanowiącego przedmiot umowy, przekracza 100.000 zł za pierwsze 100.000 zł . . . . .	400 zł
od reszty . . . . .	0,2 %

§ 7. Za sporządzenie aktu (protokołu) innego rodzaju aniżeli wymienione w §§ 2 do 6, jeżeli przedmiot aktu jest oznaczony sumą pieniężną lub da się określić — notariusz pobiera połowę wynagrodzenia przewidzianego w § 2, najmniej jednak 30 zł.

§ 8. Wartość przedmiotu określa się według zasad przewidzianych w ustawie stemplowej.

Przy umowach zamiany pobiera się opłatę od wartości jednego z zamienionych przedmiotów a mianowicie tego, którego wartość jest wyższa.

Przy działach majątku opłatę pobiera się od ogólnej wartości majątku podlegającego działowi.

Przy obliczeniu wartości nie uwzględnia się długów obciążających masę.

Dla obliczenia wartości przedmiotu miarodajny jest termin płatności opłaty.

§ 9. Za sporządzenie aktów (protokół), w których wartość przedmiotu nie da się określić sumą pieniężną, notariusz pobiera wynagrodzenie następujące:

- |  |        |
|--|--------|
| a) za akt (protokół) uznania dziecka nieślubnego lub przysposobienie własnego dziecka nieślubnego  | 15 zł  |
| b) za rozporządzenie ostatniej woli zawierające wyłącznie odwołanie takiego rozporządzenia, za akt (protokół) ustąpienia lub zrzeczenia się pierwszeństwa, prawa rzeczowego na nieruchomości, zwolnienia nieruchomości od obciążeń, zrzeczenia się prawa lub potwierdzenie dopełnienia zobowiązań, akceptacji umowy już zawartej | 30 zł  |
| c) za akt (protokół) przysposobienia, za spisanie protokołu przyjęcia przez notariusza, wręzonego mu opieczętowanego rozporządzenia ostatniej woli, oraz za akt (protokół) rozporządzenia ostatniej woli, którego wartość nie da się określić  | 50 zł  |
| d) za spisanie protokołu walnego zgromadzenia uczestników zrzeszenia, dotyczącego drobnego przemysłu, drobnego kredytu, budowy tanich mieszkań oprócz wymienionych w punkcie e) oraz spółdzielni spożywczych i mieszkaniowych  | 50 zł  |
| e) za spisanie protokołu walnego zgromadzenia uczestników spółek akcyjnych i spółek z ograniczoną poręką, o ile nie umówiono się inaczej   | 100 zł |
| f) za spisanie protokołu walnego zgromadzenia uczestników wszelkich zrzeszeń prócz wymienionych w punkcie d), e)   | 100 zł |
| g) za akt pełnomocnictwa:  |        |
| 1) do jednej czynności   | 15 zł  |
| 2) do wielu czynności  | 25 zł  |

§ 10. Wynagrodzenie wynosi:

- |   |       |
|---|-------|
| a) za dokonane zaofiarowanie zapłaty i prócz tego od zaofiarowanej sumy jedną dziesiątą część opłaty stosunkowej przewidzianej w § 2,                             | 20 zł |
| b) za zakomunikowanie oświadczeń jednej strony stronie drugiej  | 15 zł |
| c) gdy jednobrzmiące oświadczenie zakomunikowano kilku osobom, mieszkającym w tym samym domu, to zakomunikowanie takiego oświadczenia każdej osobie poza pierwszą | 5 zł  |

- |  |      |
|--|------|
| d) za zaprotokółowanie odpowiedzi na zakomunikowane oświadczenie lub za wydanie poświadczenia o dokonaniem zakomunikowaniu | 5 zł |
|--|------|

§ 11. Za poświadczenie podpisu na dokumencie prywatnym notariusz pobiera, jeżeli dokument nie został przez niego sporządzony:

- |   |      |
|---|------|
| gdy wartość przedmiotu da się określić sumą pieniężną—dwie dziesiąte opłaty, jakoby się należała, gdyby dokument był sporządzony w formie aktu notarialnego, lecz najmniej 5 zł, a najwyżej 1000 zł, na dokumentach, w których wartość przedmiotu nie da się określić na pełnomocnictwie lub na dokumencie natury niemajątkowej | 5 zł |
| we wszystkich wypadkach powyżej wymienionych za każdy następny podpis po  | 4 zł |
|   | 2 zł |

§ 12. Za udzielenie klauzuli wykonawczej notariusz pobiera opłatę tylko w wypadkach wymienionych w §§ 726, 727 ustawy o postępowaniu cywilnym. Opłata wynosi jedną czwartą wynagrodzenia przewidzianego w § 2, w każdym razie niemniej niż 20 zł.

§ 13. Wynagrodzenie wynosi:

- |   |      |
|---|------|
| a) za poświadczenie zgodności odpisu z oryginałem |      |
| za każdą stronę                                   | 1 zł |
| lecz najmniej                                     | 5 zł |

Za stronę uważa się 25 wierszy pisma po 45 liter w wierszu na stronie arkusza aktowego.

Stronę rozpoczętą liczy się za całą.

- |   |               |
|---|---------------|
| b) za poświadczenie wyciągu z ksiąg handlowych od pierwszej pozycji za każdą następną | 5 zł<br>10 gr |
| c) za poświadczenie daty okazania dokumentu   | 15 zł         |
| d) za wydanie świadectwa życia:   |               |
| 1) w celu otrzymania emerytury lub zaopatrzenia                                       | 1 zł          |
| 2) w innym celu   | 10 zł         |
| e) za skład dokumentów wraz z wydaniem poświadczenia                                  | 15 zł         |
| f) za przechowanie dokumentu rocznie po   | 24 zł         |

Należność winna być uiszczana za 3 miesiące z góry; rozpoczęty kwartał liczy się za cały.

- |  |      |
|--|------|
| g) za zezwolenie przejrzenia aktu (protokołu) notarialnego   | 3 zł |
| h) za poświadczenie o istnieniu aktu (protokołu) notarialnego  | 3 zł |
| i) za przyjęcie, przechowanie i wydanie pieniędzy lub papierów wartościowych w wypadku przyjęcia ich dla wypłaty osobom trzecim na ra- |      |

chunek zlecającego przy wartości do 1.000 zł włącznie . . . . .	1 %
ponad 1.000 zł do 10.000 zł włącznie:	
za pierwsze 1.000 zł . . . . .	10 zł
od reszty . . . . .	½ %
ponad 10.000 zł	
za pierwsze 10.000 zł . . . . .	50 zł
od reszty . . . . .	¼ %
najmniej jednak . . . . .	10 zł

Wymienioną wyżej opłatę notariusz pobiera również wówczas, gdy przyjęcie lub wypłata następuje w drodze przekazania bankowego, żyrowego lub czeku pocztowego.

**§ 14.** Za napisanie i poświadczenie wypisu lub odpisu aktu (protokołu) lub przechowanego przez notariusza odpisu, nie wyłączając odpisów, które notariusz winien z urzędu przesłać innym władzom—wynagrodzenie wynosi za każdą stronicę . . . . . 2 zł  
najmniej jednak . . . . . 5 zł

Za stronicę uważa się 25 wierszy pisma po 45 liter w wierszu na stronicę arkusza aktowego.

Stronicę rozpoczętą liczy się za całą.

**§ 15.** Za tłumaczenie oraz sporządzenie i zaświadczenie kopji tłumaczenia albo kopji pisma sporządzonego w obcym języku notariusz pobiera wynagrodzenie według taksy dla tłumaczyw przysięgłych.

**§ 16.** Za dokonanie poza kancelarią takich czynności, które z natury swojej w kancelarii odbyć się nie mogą (komunikowanie oświadczeń stron, zaofiarowanie i t. p.), jeżeli czynność jest załatwiona w odległości nie większej jak dwa kilometry od kancelarii, notariusz nie pobiera żadnego dodatkowego wynagrodzenia z wyjątkiem zwrotu umiarkowanych kosztów lokomocji.

Za czynności wymienione w ustępie pierwszym, dokonane w odległości większej jak dwa kilometry, notariusz pobiera zwrot ceny przejazdu w II klasie kolejną, w I klasie parowcem, zwrot umiarkowanych kosztów innej lokomocji, i od chwili opuszczenia kancelarii do chwili powrotu za każdą choćby rozpoczętą godzinę:

w porze dziennej . . . . .	8 zł
w porze nocnej . . . . .	15 zł

w każdym razie nie więcej niż 100 zł za czas stracony w ciągu doby.

Za porę dzienną liczy się czas między godz. 7 a 22.

Za czynności, które mogą się odbyć w kancelarii a odbywają się poza kancelarią, notariusz pobiera prócz należności, przewidzianych w ustępie drugim, dodatkowo . . . . . 25 zł.

**§ 17.** W razie niedojścia do skutku czynności z przyczyn od notariusza niezależnych, otrzymuje on jedną trzecią część wynagrodzenia, któreby mu przypadło, gdyby czynność została dokonana. Należności przewidziane w § 16 otrzymuje notariusz w całości.

W razie dojścia w przyszłości tego samego aktu do skutku, jedna trzecia część wynagrodzenia, otrzymana przez notariusza, odlicza się od wynagrodzenia przypadającego notariuszowi za sporządzenie aktu.

**§ 18.** Za sporządzenie aktów (protokółów) wymienionych w §§ 2, 3, 4 ust. 2, 5 i 7 na żądanie Skarbu Państwa, polskich zakładów państwowych i monopolów, jeżeli wynagrodzenie notariusza opłaca Skarb, lub wymienione wyżej zakłady, notariusz, o ile wartość przedmiotu aktu nie przekracza 10.000 zł, pobiera pełne wynagrodzenie, a o ile suma aktu przekracza 10.000 zł, to za pierwsze 10.000 zł pełne wynagrodzenie, a od reszty jedną czwartą część wynagrodzenia określonego według §§ 2, 3, 5 i 7, w żadnym zaś razie wynagrodzenie notariusza nie może przekraczać dwóch tysięcy złotych.

Z ulg wymienionych w ustępie pierwszym korzystają również instytucje ubezpieczeń społecznych o charakterze publiczno-prawnym, cechy i izby rzemieślnicze oraz związki komunalne, o ile czynności zawierane przez te związki dotyczą zakładów użyteczności publicznej nieobliczonych na zysk, jak, np. szpitale, przytulki, domy ubogich, schroniska, domy ratunkowe, ochronki i inne zakłady dobroczynności, czytelnie ludowe, zakłady naukowe, straże pożarne i t. p.

W razie wątpliwości w poszczególnym przypadku, Minister Sprawiedliwości na zasadzie wniosku strony interesowanej rozstrzyga w porozumieniu z Ministrem Spraw Wewnętrznych ostatecznie, czy dany zakład ma charakter użyteczności publicznej i czy jest obliczony na zysk.

**§ 19.** Za czynności nieobjęte taksą niniejszą, a w szczególności poprzedzające sporządzenie protokołu lub projektu protokołu lub za czynności dokonane po jego sporządzeniu może notariusz pobrać wynagrodzenie według umowy z osobami interesowanymi. O ile umowy takiej nie zawarto, wynagrodzenie wynosi najmniej 20 zł, a najwyższej 200 zł.

W wypadku dokonania czynności, przewidzianych w §§ 2 do 7 i 9, lecz wymagających wyjątkowo dużego nakładu pracy i czasu, może notariusz pobrać wynagrodzenie wyższe, lecz nie przenoszące dwukrotnego wynagrodzenia przewidzianego w rozporządzeniu niniejszem.

**§ 20.** Postanowienia niniejszego rozporządzenia stosują się także do wynagrodzenia notariuszów za spisanie projektu dokumentów. Jeżeli potem na podstawie takiego projektu spisuje on dokument, stwierdzający czynność prawną, albo jeżeli przed nim następuje uznanie lub uwierzytelnienie podpisów, na sporządzonym przez niego projekcie, to wówczas za te czynności nie służy mu prawo żądania wynagrodzenia.

**§ 21.** Za opracowanie opinii z prawniczym uzasadnieniem może notariusz żądać odpowiedniego wynagrodzenia.

**§ 22.** Oprócz opłat może notariusz policzyć kwotę potrzebną na opłatę stempli, oraz wydatki gotówkowe poczynione dla danej czynności.

§ 23. Drugi notariusz przybrany zamiast świadka na żądanie strony, otrzymuje połowę opłaty należnej notariuszowi, spisującemu dokument, a obok tego w odpowiednim wypadku diety i koszty podróży, a nadto opłatę dodatkową za dokonanie czynności poza domem lub lokalem służbowym.

Jeżeli bez wyraźnego żądania strony przybrano drugiego notariusza za świadka, notariusz, któremu powierzono spisanie dokumentu, nie powinien za takie przybranie wstawiać w rachunek stronom więcej, niż 8 zł za każdą rozpoczętą godzinę.

§ 24. Za każdego świadka, przybranego przy spisywaniu dokumentu, można wstawić w rachunek zapłaconą świadkowi należność, i to do wysokości 2 zł za każdą zaczętą godzinę.

§ 25. O ile przy zastosowaniu powyższych przepisów wypada cyfra wynagrodzenia z ułamkami złotego, zaokrągla się ją wzwyż do cyfry pełnych złotych.

§ 26. Notariusz może od osoby, dającej mu zlecenie, zażądać odpowiedniej zaliczki na pokrycie swych opłat i wydatków w gotówce oraz stempli, a w razie nieuiszczenia zaliczki odmówić przyjęcia zlecenia. Notariusz może odmówić wydania wypisów oraz zwrotu dokumentów, wręczonych mu w celu spełnienia przezeń czynności, jeżeli przedtem nie zapłacono mu opłat, wydatków i stempli.

O słuszności odmowy, danej po myśli ustępu 1, rozstrzyga się w drodze nadzoru.

§ 27. Zobowiązanemu do zapłaty służy w terminie dwutygodniowym od dokonania czynności prawo podania wniosku do prezesa sądu okręgowego, w którego okręgu notariusz ma swą siedzibę, o ustalenie opłat i wydatków notariusza.

Prezes sądu okręgowego rozstrzyga bezpłatnie po wysłuchaniu interesowanych. Uchwałę należy z urzędu doręczyć notariuszowi i zobowiązanemu do zapłaty.

Przeciw rozstrzygnięciu prezesa sądu okręgowego służy natychmiastowe zażalenie przy analogicznym zastosowaniu §§ 569 — 575, 577 ustawy o postępowaniu cywilnem, o ile suma zażaleniowa przekracza kwotę 50 zł. Do rozstrzygania zażalenia jest wyłącznie właściwy sąd apelacyjny w Poznaniu.

Zgłoszenie zażalenia może nastąpić we wszystkich wypadkach do protokołu sekretarza sądowego albo też pisemnie bez współdziałania adwokata.

Prawomocna uchwała ustala ostatecznie wysokość opłat i wydatków.

Jeżeli nie zgłoszono wniosku do prezesa sądu okręgowego w przewidzianym wyżej czasokresie, uważa się wysokość opłat i wydatków, obliczoną przez notariusza, za uznaną.

§ 28. Ani notariuszowi ani osobom pracującym w jego kancelarii nie wolno żądać żadnych kwot, ponad przewidziane w niniejszej taksie.

§ 29. Notariusz obowiązany jest na każdym sporządzonym przez siebie dokumencie lub projekcie dokumentu wymienić wysokość pobranych opłat i wynagrodzenia z powołaniem odpowiedniego przepisu taksy notarialnej i z wyraźnym wskazaniem nadwyżki lub wynagrodzenia pobranych w myśl § 19.

§ 30. Taksa niniejsza powinna być wywieszona w kancelarii notariusza na miejscu widocznym i dostępnym.

§ 31. Postanowienie art. 23 ustawy z dnia 23 marca 1929 r. o taksie notarialnej (Dz. U. R. P. Nr. 27, poz. 275) ma zastosowanie także na obszarze mocy obowiązującej rozporządzenia niniejszego.

§ 32. Rozporządzenie niniejsze w niczem nie uchybia przepisom art. 89 ustawy o wykonaniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z r. 1926 Nr. 1, poz. 1) oraz rozporządzeniu Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 30 kwietnia 1927 r. o należnościach za sporządzenie protestu (Dz. U. R. P. Nr. 43, poz. 381).

§ 33. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie 1 maja 1930 r.

Z dniem tym tracą moc wszelkie przepisy dotyczące przedmiotu w niniejszem rozporządzeniu unormowanego a w szczególności: pruska ordynacja o opłatach notariuszów z dnia 25 lipca 1910 r. (Zb. ust. z 1910 r. str. 233) wraz z późniejszymi zmianami.

Minister Sprawiedliwości: *St. Car*