

356.

Rozporządzenie Ministra Robót Publicznych
i Ministra Skarbu

z dnia 13 lutego 1924 r.

w porozumieniu z Ministrem Sprawiedliwości,
dotyczące wymiaru i poboru opłat za przepro-
wadzenie zmian w operacie katastralnym na
obszarze województwa poznańskiego i pomor-
skiego.

Na zasadzie § 38 i 55 ustawy z dn. 8 lutego 1867 r. dotyczącej podziału i poboru podatku grun-
towego w sześciu wschodnich prowincjach Państwa
i żądań przeciw nadmiernemu obciążeniu podatkiem
gruntowym (Zb. Ust. pruskich str. 185), § 18 i 23
ustawy z dnia 21 maja 1861 r. o wprowadzenie
powszechnego podatku budynkowego (Zb. Ust. prusk.
str. 317), § 14, ustęp 2 ustawy z dnia 14 lipca 1893 r.
dotyczącej zniesienia bezpośrednich podatków pań-
stwowych (Zbiór Ustaw pruskich str. 119), art. 1
punkt 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1919 r. o orga-
nizacji i zakresie działania Ministerstwa Robót Pu-
blicznych (Dz. P. P. P. № 39 poz. 283), wreszcie
ustawy z dnia 6 grudnia 1923 r. o zastosowaniu sta-
łej jednostki do obliczania danin, niektórych innych
dochodów publicznych oraz kredytów, udzielanych
przez instytucje państwowe i samorządowe (Dz. U.
R. P. № 127 poz. 1044) zarządza się co następuje:

§ 1. Tytułem częściowego zwrotu kosztów spo-
wodowanych przeprowadzeniem w operatach kata-
stralnych zmian w posiadaniu opłacają nowonabywcy
gruntów i budynków położonych na obszarze wo-
jewództwa poznańskiego i pomorskiego należności
wyszczególnione w § 2 niniejszego rozporządzenia.

Należność tę oblicza się odrębnie od gruntów
i odrębnie od budynków; wymiar należności usku-
tecznia się we frankach złotych, płatnych w markach
polskich według przeliczenia ustalonego przez
Ministra Skarbu w myśl ustawy z dn. 6. XII. 1923 r.
(Dz. U. R. P. № 127 poz. 1044) a obowiązującego
w dniu zapłaty odnośnej należności.

Pobór tej należności na rzecz Skarbu Państwa
następuje równocześnie z poborem podatku grunto-

wego i budynkowego na podstawie wymiaru doko-
nanego przez administrację katastralną.

§ 2. Za przepisanie w operacie katastralnym
gruntu lub budynku przypada do uiszczenia nale-
żytość, której wysokość zależną jest przy gruntach
od wysokości czystego dochodu katastralnego, a przy
budynkach od wysokości wartości użytkowej, a mian-
nowicie:

a) przy gruntach o czystym dochodzie katastral-
nym mniejszym niż

	20 talarów.	. .	0.10 fr. zł.
ponad 20 do 40	" . .	0.20	" "
" 40 " 60	" . .	0.30	" "
" 60 " 80	" . .	0.40	" "
" 80 " 100	" . .	0.50	" "
" 100 " 200	" . .	1.00	" "
" 200 " 300	" . .	1.50	" "
" 300 " 400	" . .	2.00	" "
" 400 " 500	" . .	2.50	" "
większym niż 500	" . .	3.00	" "

b) przy budynkach o wartości użytkowej mniej-
szej niż

	150 mk. złotych.	. .	0.10 fr. zł.
ponad 150 do 400	" " . .	0.20	" "
" 400 " 800	" " . .	0.30	" "
" 800 " 1200	" " . .	0.40	" "
większej niż 1200	" " . .	1.00	" "

Należność wymierza się od każdego poszczegól-
nego aktu, na mocy którego własność nieruchomości
przechodzi od jednego właściciela do drugiego, przy-
jmując przytem sumę czystego dochodu wszystkich
gruntów względnie sumę wartości użytkowych wszyst-
kich budynków, które mają być przepisane każdemu
poszczególnemu nabywcy, o ile się je wpisuje na tej
samej karcie księgi wieczystej.

Jeżeli zajdzie wypadek przepisania w operacie
katastralnym nieruchomości na kilku nowonabywców,
a nieruchomości każdemu poszczególnemu nabywcy
przypadające mają otrzymać nową kartę w księdze
wieczystej, natenczas opłaca każdy nowonabywca
z osobna.

Jeżeli pewna nieruchomość zostanie w opera-
cie katastralnym przepisana na nowonabywców w nie-
wydzielonych częściach, natenczas rozdziela się wy-
mierzoną należność na wszystkich nowonabywców
w stosunku odpowiadającym wysokości udziałów.

Przy fizycznym podziale nieruchomości pomie-
dzy współposiadaczy opłacają należności wszyscy no-
wi właściciele, jeżeli nawet nie zachodzi w rzeczy-
wistości zmiana w posiadaniu. O ile wydziela się
tylko część dla jednego współposiadacza, natenczas
opłaca on tę należność tylko z wydzielonej sobie
części.

§ 3. Nie wymierza się należności za przepi-
sanie nieruchomości w operacie katastralnym w wy-
padkach, gdy:

- nie wykazują one czystego dochodu katastral-
nego lub wartości użytkowej,
- wolne są od podatku gruntowego lub bu-
dynkowego,
- przechodzą na własność Skarbu Państwa,

- d) zachodzi sprostowanie usterek powstałych przez błędny wpis nazwiska właściciela, parcel, powierzchni, czystego dochodu i t. p., o ile równocześnie nie zachodzi zmiana w posiadaniu.

§ 4. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z mocą obowiązującą na obszarze województw: poznańskiego i pomorskiego. Z dniem tym traci moc obowiązującą § 3 rozporządzenia Ministra Robót Publicznych z dnia 7 listopada 1923 r., dotyczącego taryfy opłat za prace wykonane przez zarząd katastralny na obszarze województwa poznańskiego i pomorskiego (Dz. U. R. P. № 118 poz. 950), oraz wymienione tamże rozporządzenia pruskich Ministrów Skarbu i Sprawiedliwości z dnia 16 stycznia 1909 r. i odnośna taryfa z dnia 15 grudnia 1898 r.

Kierownik Ministerstwa Robót Publicznych: *Rybczyński*

Minister Skarbu: *W. Grabski*

Minister Sprawiedliwości: *Wł. Wyganowski*
